

Создано: 18.12.2025 в 10:33

Обновлено: 19.12.2025 в 16:02

Брянская область, Брянск, проспект
Ленина, 70

5 100 000 ₽

Брянская область, Брянск, проспект Ленина, 70

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

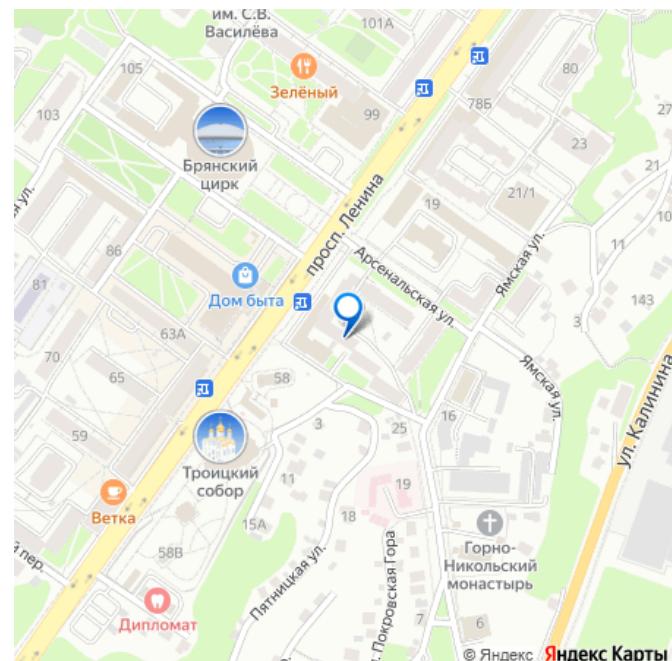
Тип санузла

<https://bryansk.move.ru/objects/9287522690>

Лариса Федоровна Фрог, Этажи
Брянск

79155309160

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

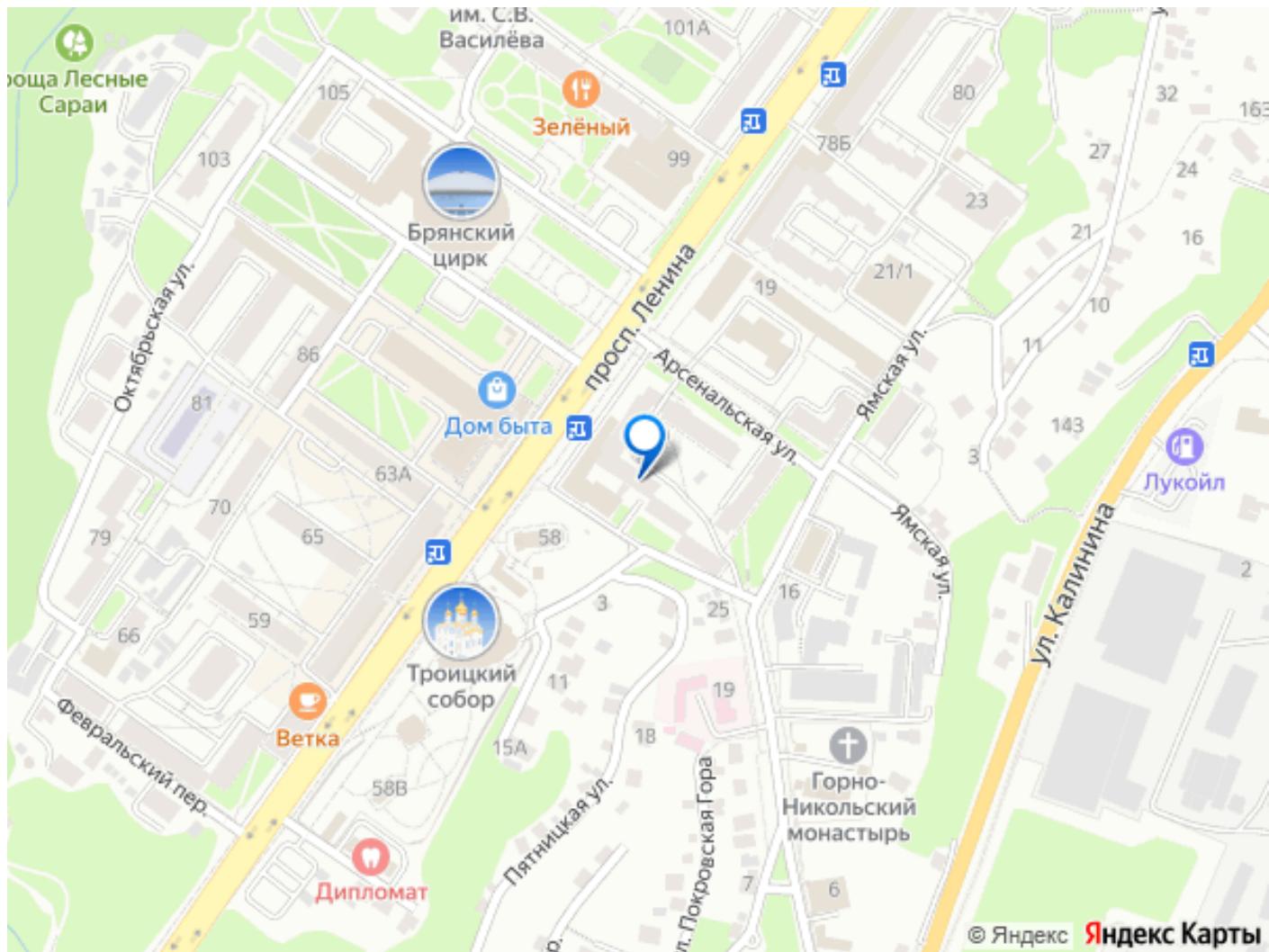
Двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена в историческом центре города на пересечении проспекта Ленина и улицы Арсенальной. Угловое расположение обеспечивает прекрасную инсоляцию и панорамный вид из окон на две стороны: оживленный проспект и тихую улицу с архитектурными доминантами — городским цирком и храмом Вознесения Господня. Планировка отличается продуманностью и комфортом: просторные изолированные комнаты, кухня площадью 12 кв. м и большая застекленная лоджия, которую можно функционально использовать как кабинет, столовую или зону отдыха.

Санузел раздельный, в квартире круглосуточно подается горячая вода.

Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности: лучшая городская гимназия, общеобразовательные школы, детские сады, супермаркеты и дом быта.

Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Объект идеально подойдет для постоянного проживания семьи благодаря сочетанию удачной планировки, видовых характеристик и развитого окружения. Код пользователя: 185691 Номер в базе: 10592932





Move.ru - вся недвижимость России