

Создано: 09.01.2025 в 10:38

Обновлено: 31.01.2026 в 12:48

<https://bryansk.move.ru/objects/9269572726>

Ирина Хлыбова, Владис

79155301562

**Брянская область, Брянск, улица
Костычева, 47**

3 300 000 ₽

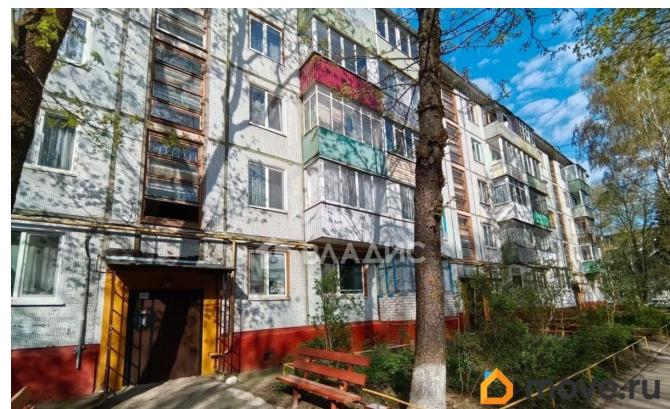
Брянская область, Брянск, улица Костычева, 47

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

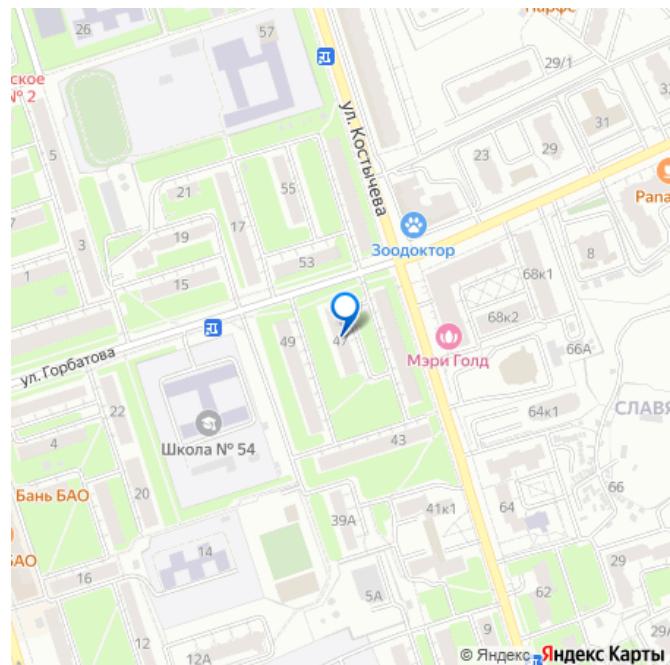
6 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

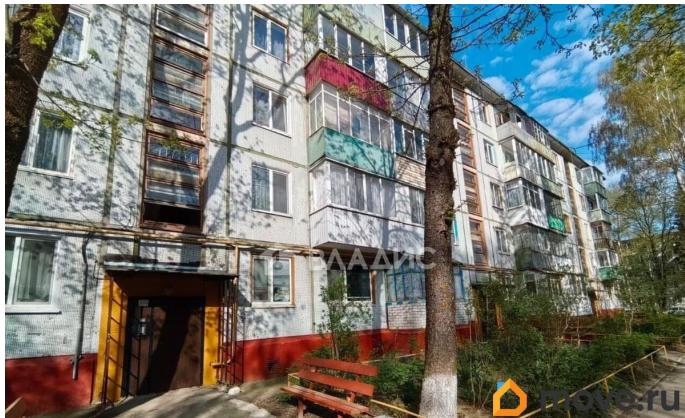
да

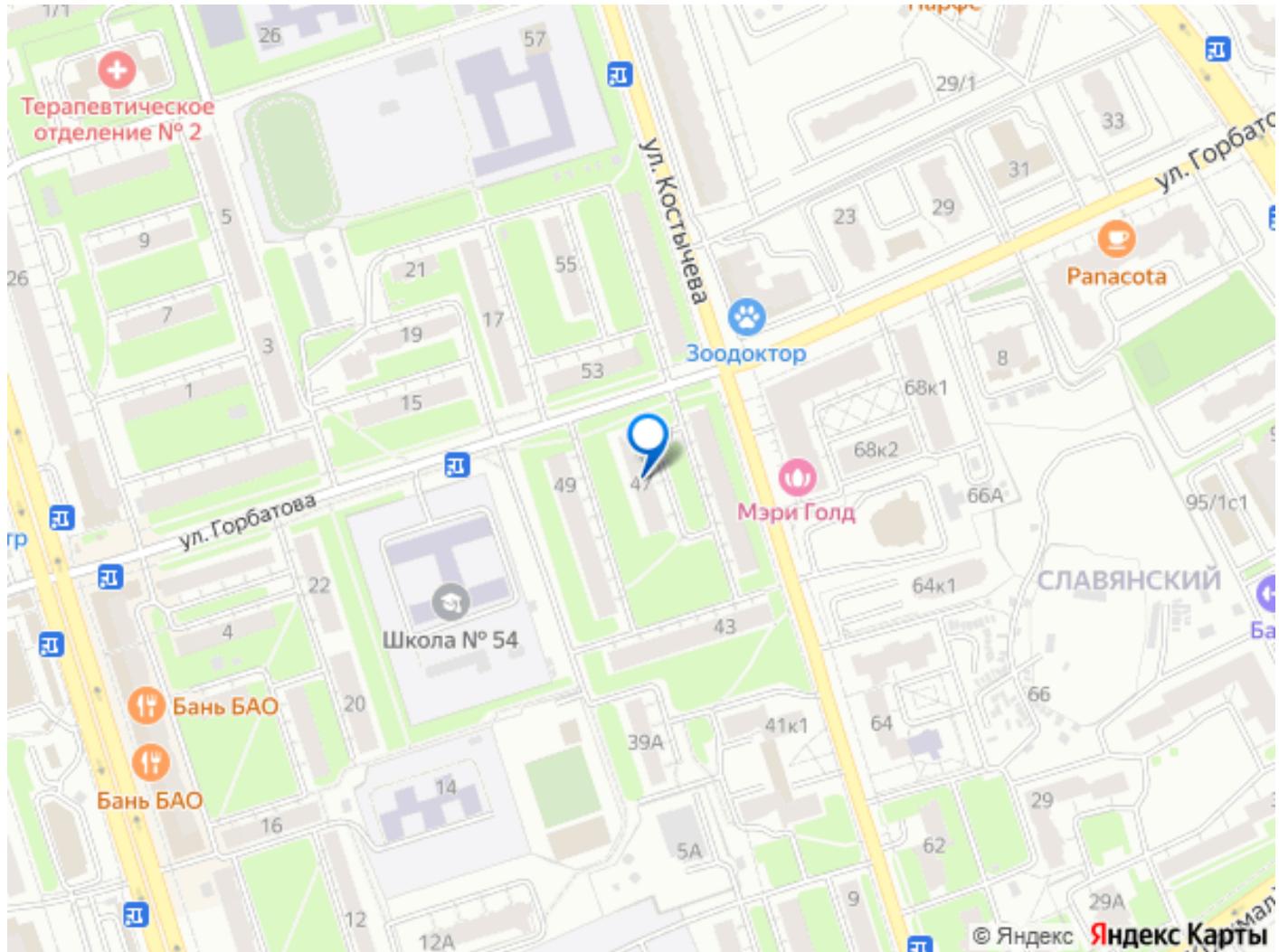
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1350531. Обменяем двухкомнатную квартиру в Брянске по адресу: улица Костычева, 47 на однокомнатную квартиру. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 48,1 квадратных метров, из которых 30 — жилая площадь, а 6 — площадь кухни. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор. Комнаты изолированные, что очень удобно для комфортного проживания. В квартире нет ремонта, но это даёт возможность новым владельцам обустроить всё по своему вкусу. В доме центральное отопление, перекрытия выполнены из железобетонных плит. Рядом с домом есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на то, что это вторичное жильё. Инфраструктура: Линия-1, магазины Магнит, Пятерочка, Мини-рынок, детские сады и 2 школы - 50, 60. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, с которых вы можете уехать в любой район города без проблем. Показ в

удобное для вас время по предварительной
договоренности. Звоните, пишите
предлагайте варианты.





Move.ru - вся недвижимость России