

O Создано: 26.11.2025 в 10:59

Обновлено: 26.11.2025 в 16:38

Брянская область, Брянск, улица Тельмана, 66к6

3 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Тельмана, 66к6

Округ

Брянск, Володарский район

Улица

улица Тельмана

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 27.7 m^2

Площадь кухни

 8 M^2

Общая площадь

 48.8 m^2

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

Олеся Гидич, Самолет Плюс 79103318544







возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126722875 Адрес: г. Брянск, ул. Тельмана, 66, корпус 6 Ключевые преимущества: Современная монолитнокирпичная конструкция дома — лучшая шумо- и теплоизоляция на рынке. Вы забудете о шумных соседях. Сделан капитальный ремонт в санузле — ванная комната и туалет полностью обновлены, что экономит ваши время и деньги. Огромный балкон с кладовой — дополнительное пространство для хранения, организации зоны отдыха или мастерской. Развитая инфраструктура — всё необходимое (магазины, аптеки, школы, детские сады) находится в шаговой доступности. Безопасность и комфорт — Благоустроенная территория с детскими площадками. Подробное описание объекта: Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в надежном монолитно-кирпичном доме. Это не просто «квартира под ремонт», а объект с уже выполненной значительной частью черновых работ, что выводит его на уровень выше стандартных предложений. Что уже сделано для вашего удобства: Санузел: Проведен капитальный ремонт. Ванная комната и туалет полностью готовы к эксплуатации — установлена новая сантехника, выполнена качественная гидроизоляция и отделка. Вам останется только подключить стиральную машину. Коммуникации: В доме заменены инженерные сети, что гарантирует их надежную работу на долгие годы. Планировка: Квартира имеет современную,

удобную планировку с изолированными комнатами, что позволяет с комфортом разместить всю семью. Ваши главные выгоды: Экономия: Вы избегаете самых грязных, сложных и дорогостоящих этапов ремонта — замены стояков и ремонта санузла. Свобода творчества: Квартира представляет собой «чистый холст» для реализации любых дизайнерских идей в отделке комнат, кухни и прихожей. Вы создаете интерьер именно под свой вкус. Уникальный бонус — балкон с кладовой. Огромный балкон и дополнительная кладовая комнатка решают вопрос хранения вещей, сезонных предметов и инвентаря. Комфортная жизнь с первого дня. После несложного ремонта по чистовой отделке вы въезжаете в современное, безопасное и тихое жилье в районе с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для: Семьи с детьми, ценящей безопасность (консьерж, детские площадки) и тишину. Практичных покупателей, которые хотят сэкономить ресурсы на ремонте, но получить результат высокого качества. Инвесторов, понимающих, что объект с таким потенциалом и преимуществами быстро вырастет в цене после незначительных вложений. Не упустите возможность приобрести не просто квадратные метры, а основу для дома вашей мечты без лишних хлопот! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества квартиры лично!





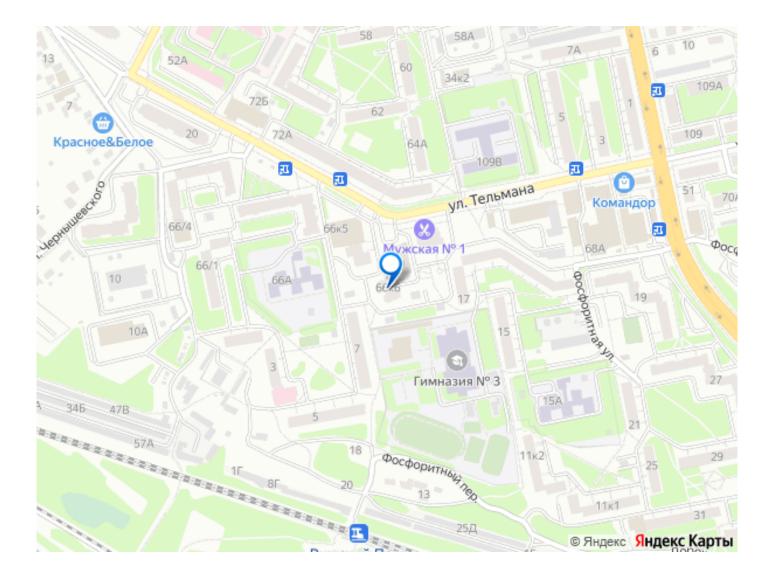












Move.ru - вся недвижимость России