

🕒 Создано: 28.05.2025 в 22:17

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:38

**Глеб Каекин, Риэл-Макс**

**79107438507**

**Брянская область, Брянск, улица  
Абашева, 4**

**3 000 000 ₺**

Брянская область, Брянск, улица Абашева, 4

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Абашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

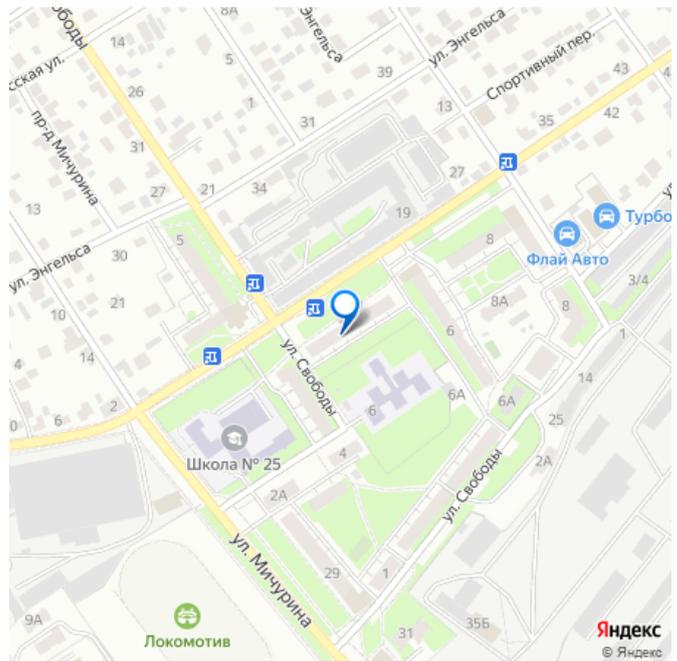
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 106080325 Продаётся 2-комнатная квартира в Володарском р-не по ул.Абашева,4! Не угловая квартира располагается на 3-ем комфортном этаже 5-этажного дома в тихом спальном районе. В квартире сделан хороший косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. По договорённости остается мебель и исправная техника. Планировка изолированного типа. Окна заменены (ПВХ) и выходят на две стороны - на улицу и во двор, что делает пространство очень светлым. Установлены качественные межкомнатные двери, а также металлическая входная дверь. Не колонка! Раздельный санузел в плитке. Большая прихожая (12,5 кв.м) позволяет грамотно организовать пространство для хранения вещей (можно поставить большой шкаф-купе или сделать гардеробную). При желании можно объединить спальню и лоджию для увеличения пространства. Квартира идеально подойдет для семейной пары с детьми: окна дома выходят на детский садик «Малышка», рядом детский сад «Радужный», в непосредственной близости школы 25, 58, места для семейного отдыха и скверы. Рядом с домом остановка общественного

транспорта. Квартира без обременений.  
Быстрый выход на сделку! Агентство  
недвижимости Риэл-Макс гарантирует  
юридическую чистоту, безопасность,  
скорость и комфорт в осуществлении сделок  
купли-продажи. Мы возьмем на себя  
оформление документов, взаимодействие с  
регистрационными органами, осуществление  
переговоров. Помощь в оформлении ипотеки,  
сниженные ипотечные ставки, сделки с  
использованием материнского капитала,  
военных и чернобыльских сертификатов.  
Полное сопровождение до передачи ключей!  
Все сделки застрахованы! Звоните, будем  
рады вам помочь и ответить на все вопросы!



