

Создано: 08.02.2025 в 12:59

Обновлено: 13.10.2025 в 11:38

<https://bryansk.move.ru/objects/9272118231>

Агент

79191917227

**Брянская область, Брянск, улица
Комарова, 47а**

5 642 700 ₽

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 47а

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

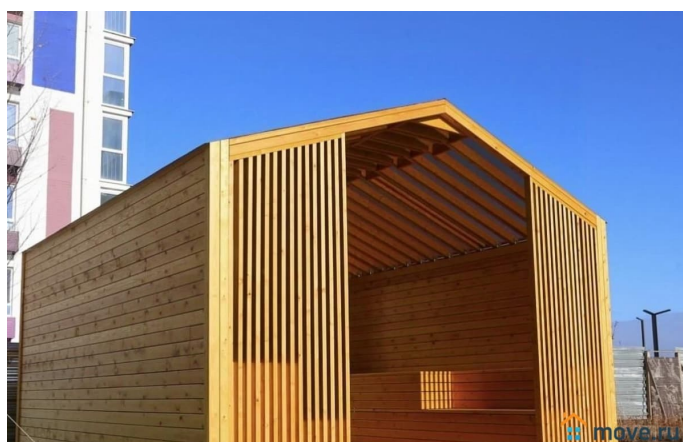
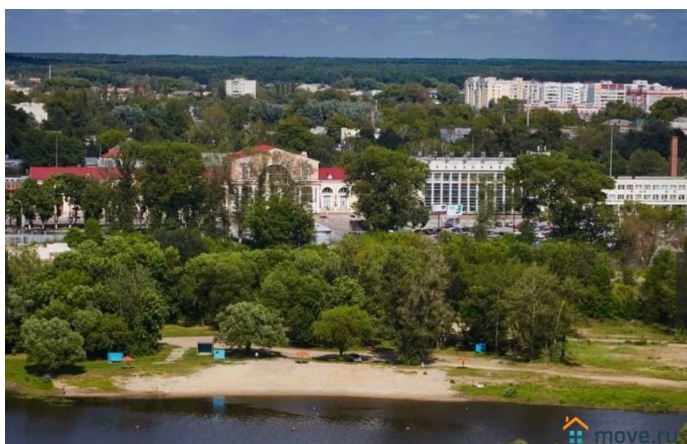
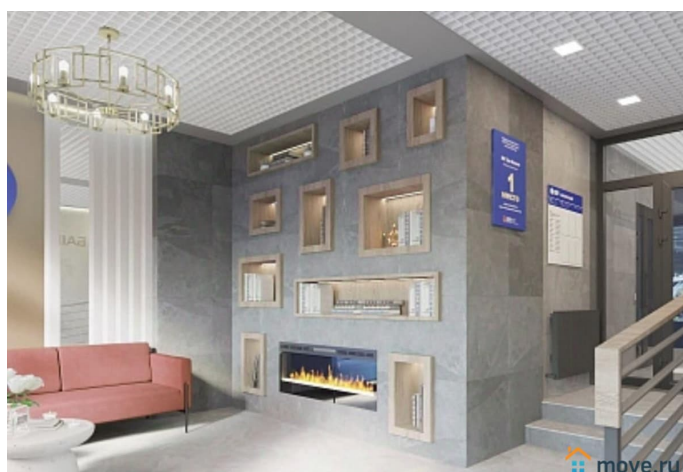
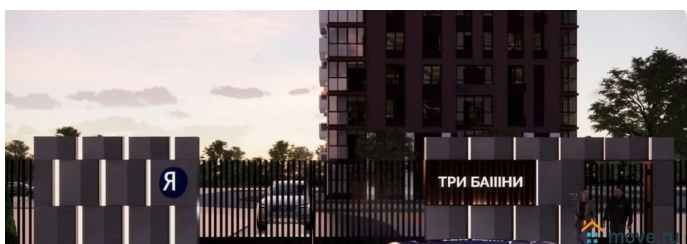
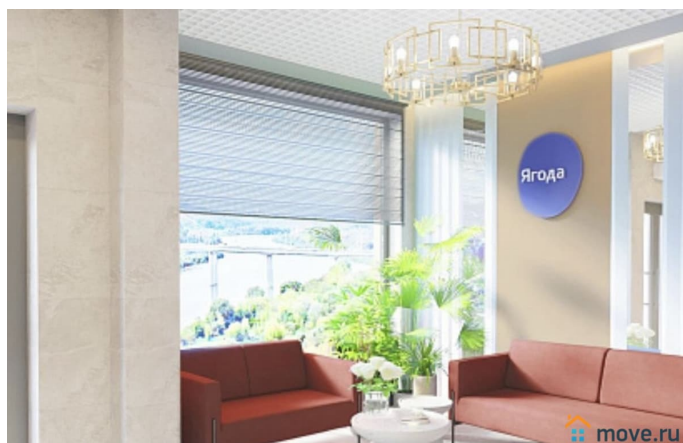
Описание

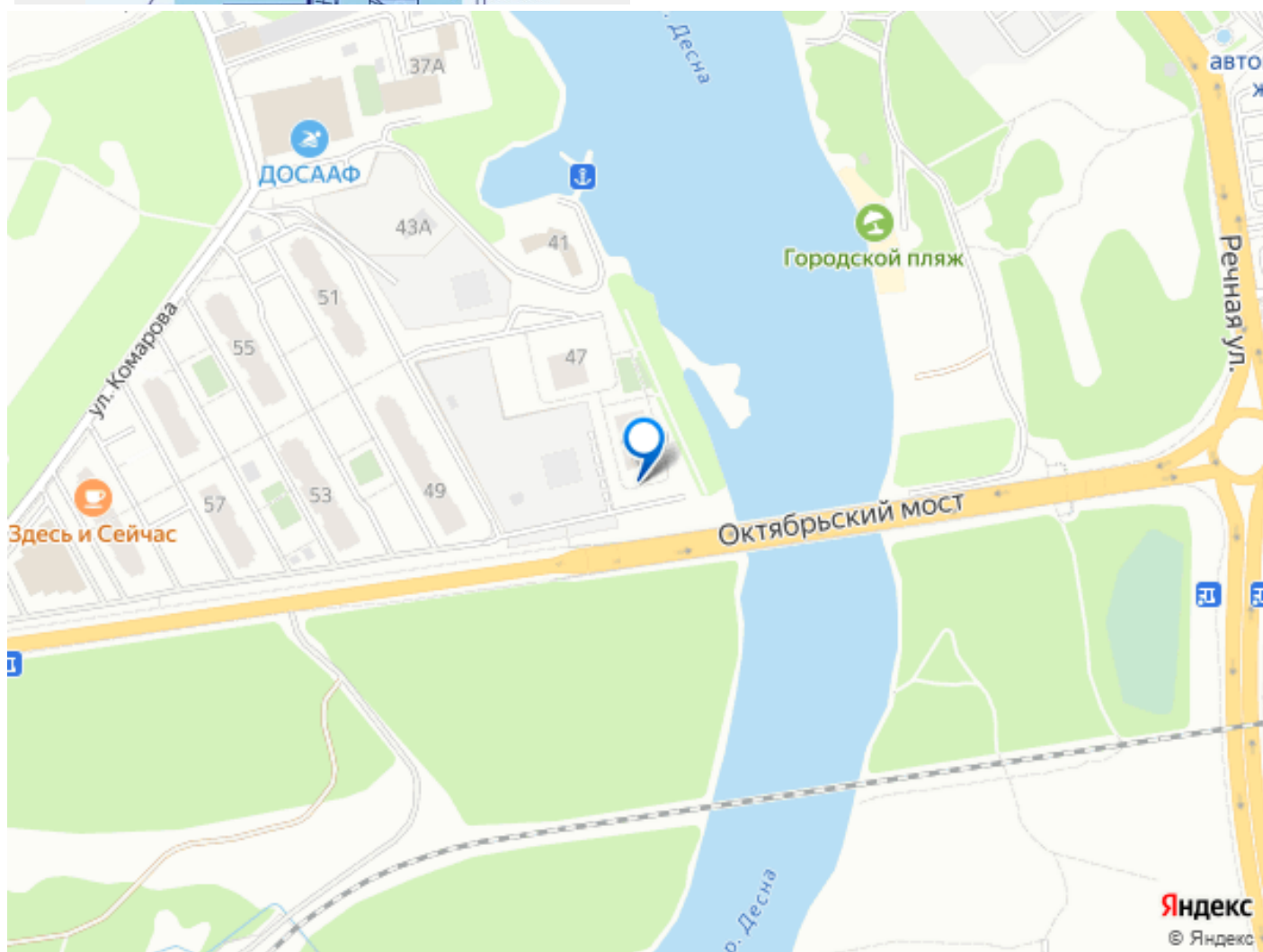
ДОМ СДАН ДОМ У РЕКИ КОМИССИЯ ПРИ
ОФОРМЛЕНИИ 0% Подъезд к комплексу будет
оснащен собственной автомобильной
дорогой(съезд в районе моста). На
территории комплекса будет построен
частный дет. садик, фитнес центр, магазины.
Жилой комплекс Три башни и Дом у реки -
это дома комфорт-класса, расположенные у
самой воды на первой линии. Комплекс
является главной архитектурной доминантой
района, он удален от городской суеты и
находится в непосредственной близости к
природе. Забыть о шуме большого города и
погрузиться в настроение уединенного
релакса в окружении природы... Эта мечта
любого жителя мегаполиса сбудется в ЖК
Три башни. Во второй башне умные
планировки, панорамные виды из окон на
реку Десну и своя набережная. Каждая зона
для отдыха создана по последним трендам в
благоустройстве и ландшафтном дизайне.
Дома расположены так, чтобы обеспечить

большую часть квартир живописными видами на р. Десна. Первая береговая линия не предполагает дальнейшей застройки между жилым комплексом и рекой, поэтому можно не беспокоиться за панорамные виды из окон квартир. Весь комплекс оснащен контурной подсветкой и накладными светильниками. Ночью изысканная подсветка эффектно выделяет весь комплекс на фоне окружения. На территории комплекса установлены автоматические ворота с дистанционным управлением и видеонаблюдением. В комплекс можно попасть с единым ключом доступа, который будет только у жильцов.

Преимущества: — Дом из кирпича - Теплые лоджии - Собственная благоустроенная набережная — Современная архитектура - Отделка холлов, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту - Полноценная коммерческая инфраструктура комплекса - Огороженная территория - Авторская концепция благоустройства с учетом последних тенденций паркового дизайна - Расположение на берегу реки В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, железнодорожный вокзал, магазины, медицинские кабинеты, салоны красоты, оздоровительные и спортивные заведения, центры дошкольного развития. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены жизненно-важные объекты инфраструктуры: — Супермаркет - пекарня - зоомагазин — аптека - кофейня - семейная клиника - стоматология Компания Ягода позаботилась о комфорте своих клиентов. Квартиры имеют усовершенствованную планировку с высокими потолками (2,75 м), большими кухнями-гостиными, отапливаемыми лоджиями. На крыше — собственная

котельная. На территории комплекса есть своя детская площадка с современным покрытием, отвечающим всем нормам безопасности. Из окон открывается вид на реку Десна. 3 Башни - комплекс закрытого типа, что гарантирует дополнительную безопасность





Move.ru - вся недвижимость России