

Создано: 09.10.2025 в 16:01

Обновлено: 29.01.2026 в 14:24

<https://bryansk.move.ru/objects/9285625479>

**Роман Владимирович Романишко,**  
**Этажи Брянск**

**79102308659**

**Брянская область, Брянск, Донбасская  
улица, 28А**

**3 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Донбасская улица, 28А

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Донбасская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

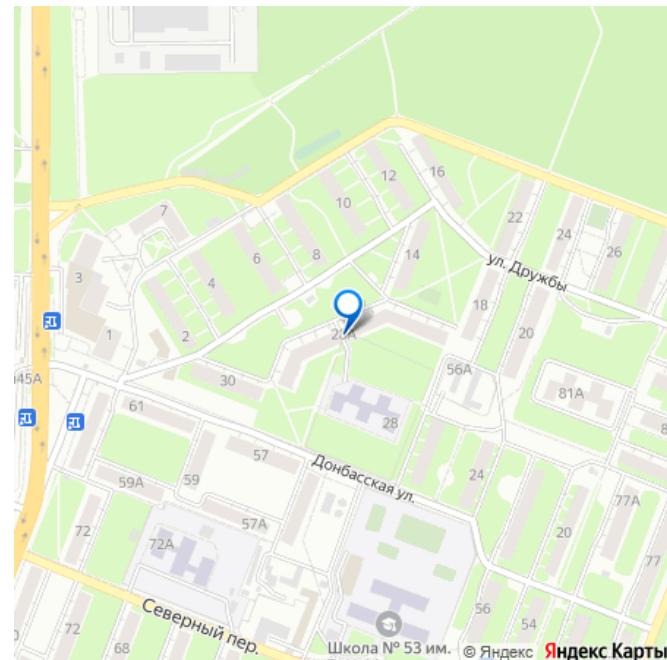
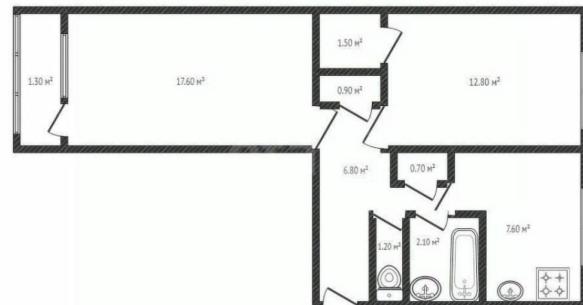
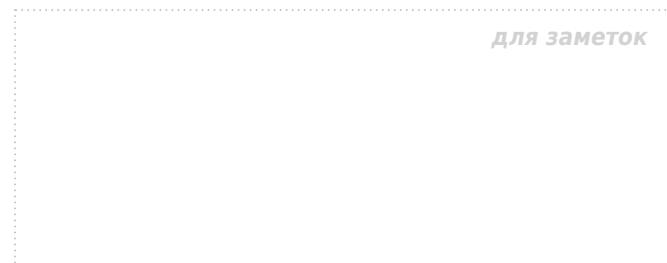
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

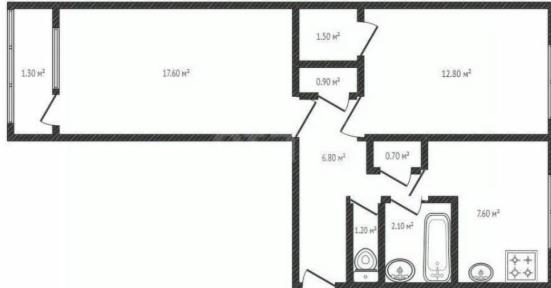
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 51.2м<sup>2</sup> на улице Донбасской, 28А. Объект отличается выгодным расположением и продуманной планировкой. Квартира выполнена в классическом формате с двумя изолированными комнатами площадью 17.6 и 12.8 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или личное пространство для работы и отдыха. Практичным преимуществом является наличие кладовой комнаты для хранения вещей. Кухня площадью 7.6 м<sup>2</sup> функционально организована. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые стеклопакеты на всех окнах, включая застекленный балкон, санузел раздельный. При продаже остается мебель, что позволяет заехать сразу после сделки. Важным фактором является неугловое расположение и близость котельной, что гарантирует тепло в межсезонье. Подъезд содержится в отличном состоянии: проведен ремонт и заменены окна в общественных зонах. Дом расположен в спокойном дворе без сквозного автомобильного движения. Инфраструктура шаговой доступности включает детский сад, магазины первой необходимости, остановка

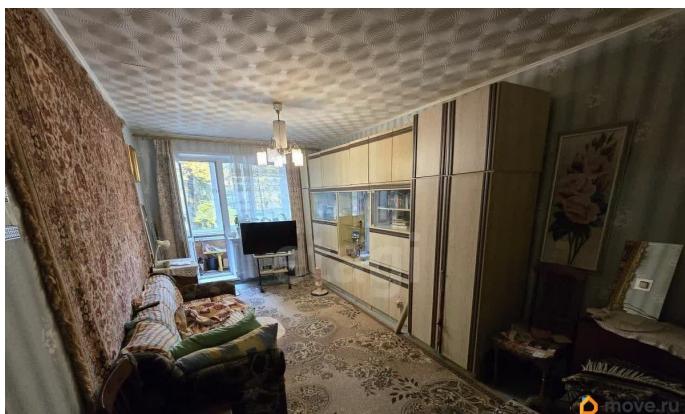
общественного транспорта находится в трех минутах ходьбы. Все документы готовы к проведению юридически чистой и быстрой сделки. Код пользователя: 176021 Номер в базе: 10046017



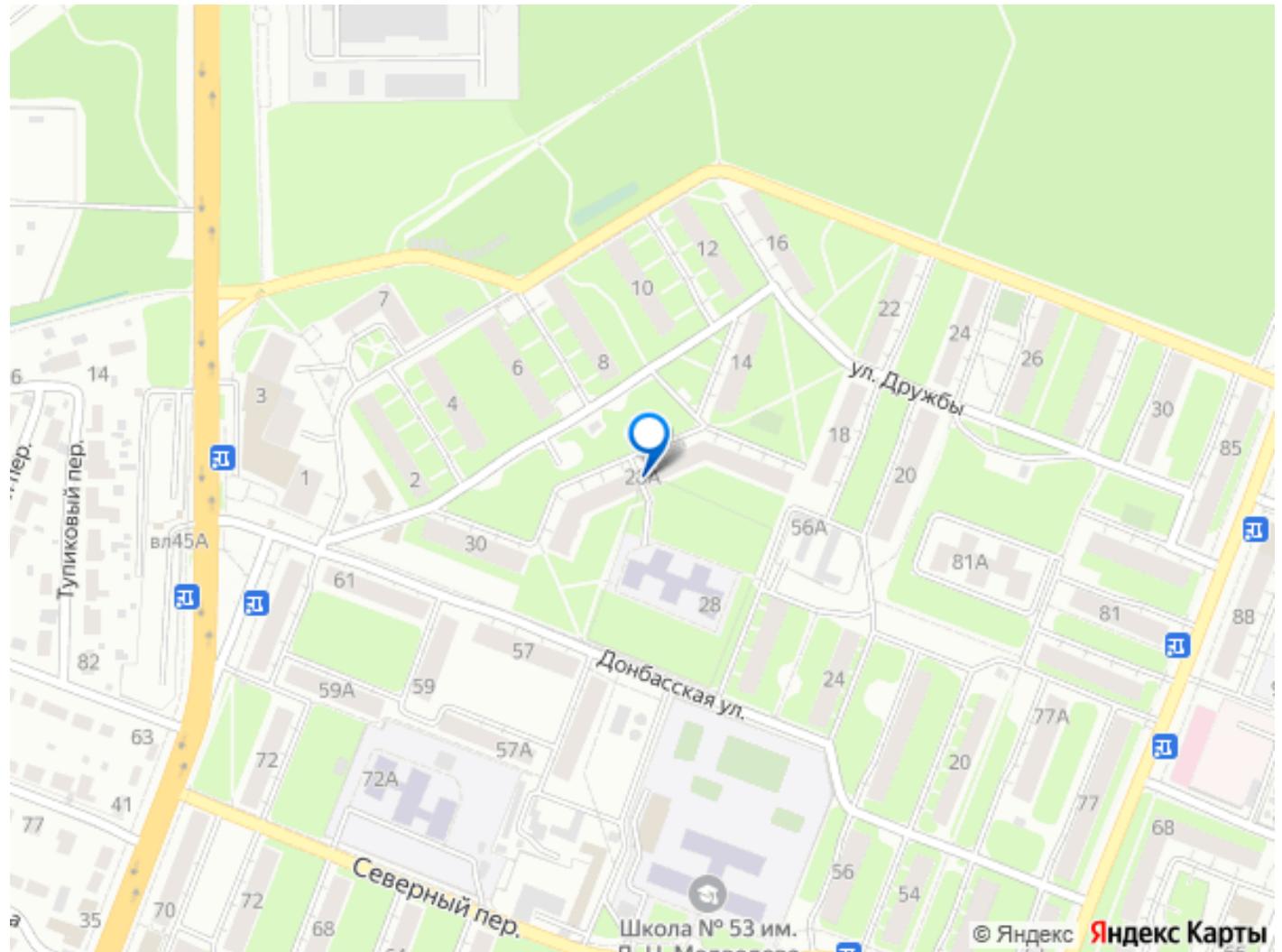
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России