

🕒 Создано: 02.10.2025 в 17:31

Обновлено: 26.10.2025 в 20:50

**Брянская область, Брянск, улица
Тельмана, 70А**

2 799 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Тельмана, 70А

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[Тельмана переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://bryansk.move.ru/objects/9285448454>

**Алифтина Михайловна Семерина,
Этажи Брянск**

79107347713

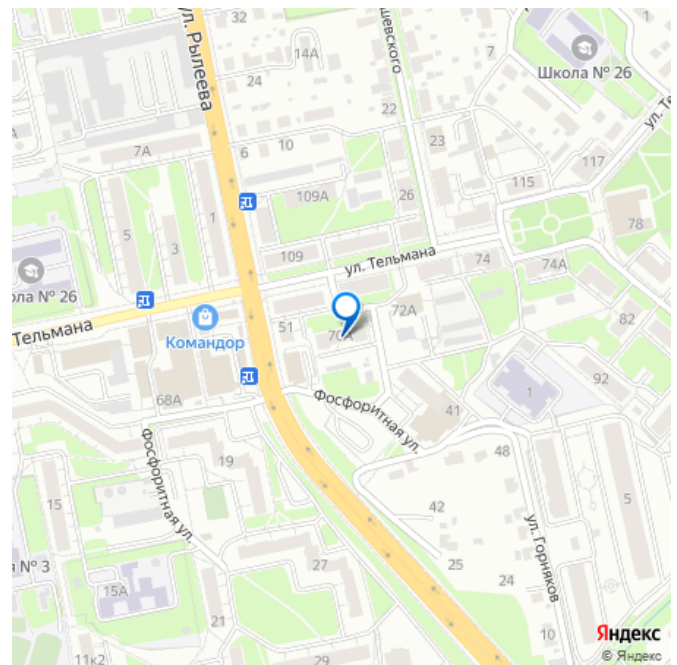
для заметок



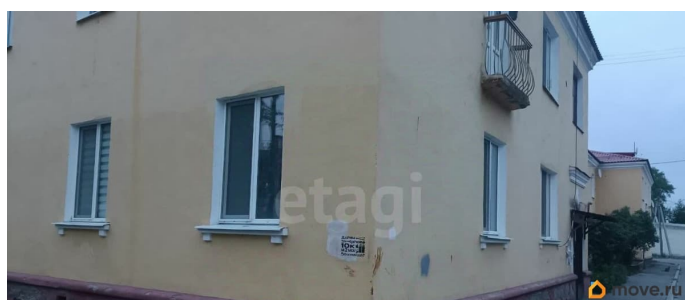
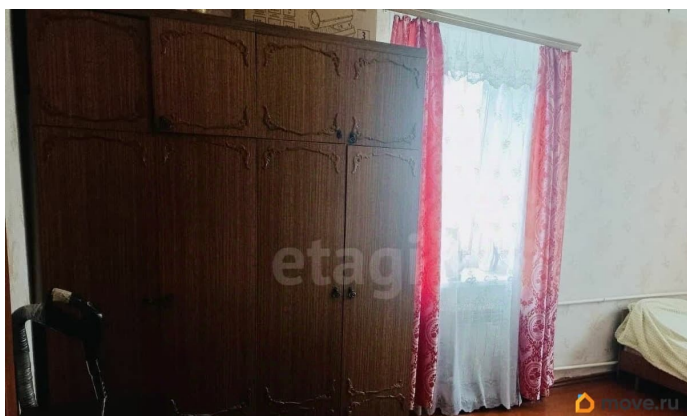
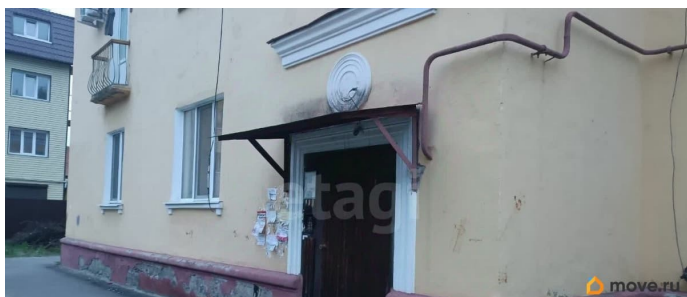
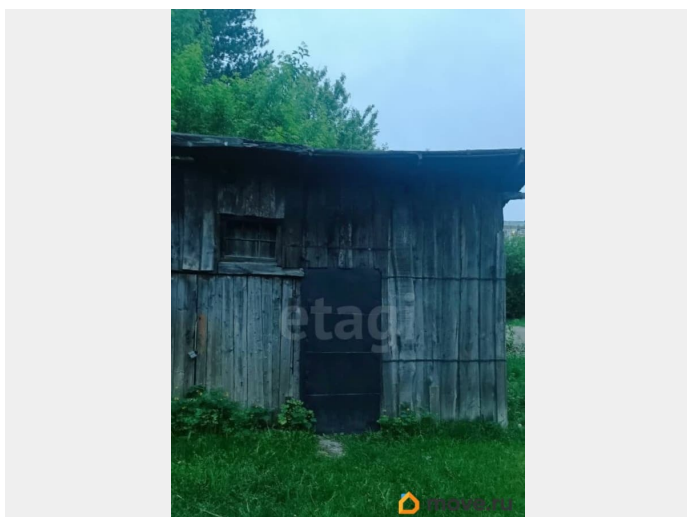
возможна ипотека, парковка

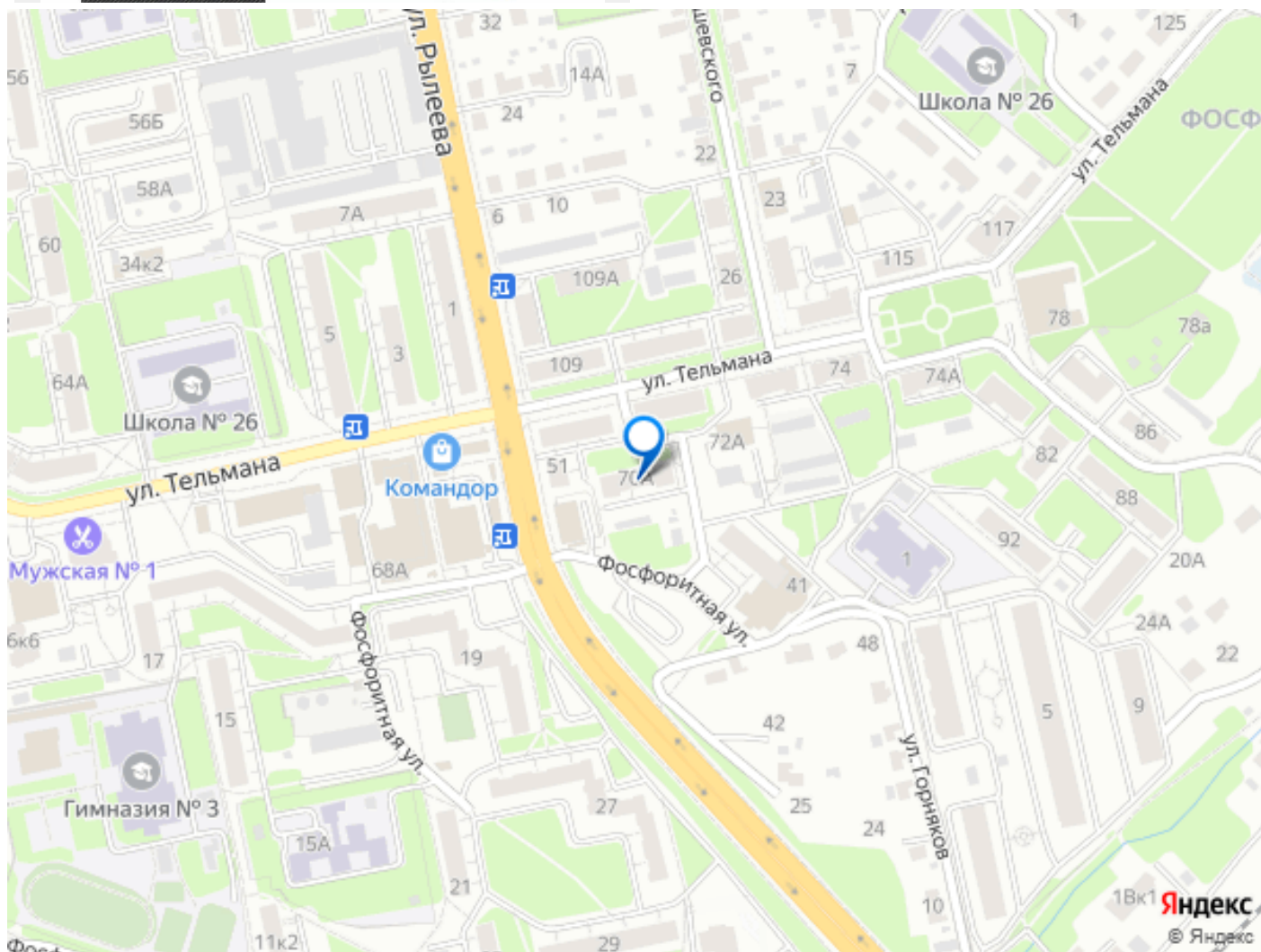
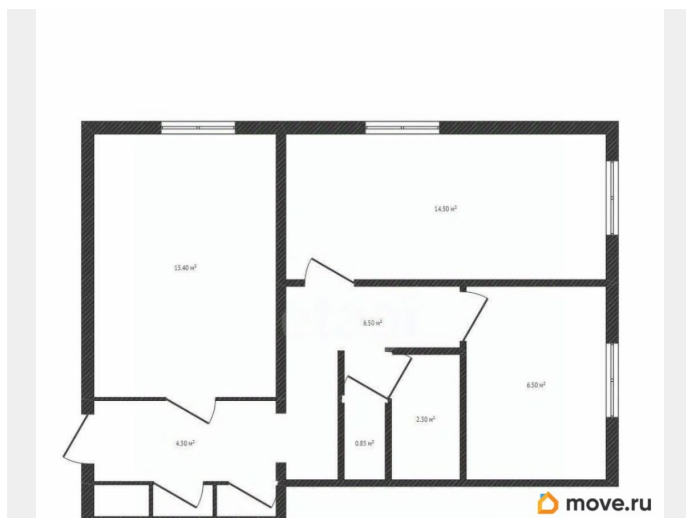
Описание

Квартира расположена в центральной части Влодарского района, что обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, парки и скверы, создавая комфортные условия для семей с детьми. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, что особенно ценно для тех, кто ценит время. Объект отличается удачным сочетанием удобного местоположения и качественных характеристик: высокие потолки создают ощущение простора, а естественное освещение наполняет пространство светом. Квартира находится в хорошем состоянии — сухая, чистая, готова к заселению без дополнительных затрат на ремонт. Микроклимат в доме благоприятный, соседи доброжелательные, что добавляет комфорта повседневной жизни. Дополнительным преимуществом является наличие надворной постройки, которая передается новому владельцу без увеличения стоимости объекта. Это решение может быть полезно для хранения вещей, организации мастерской или других хозяйственных нужд. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. При этом жилье находится в спокойной части центра, что обеспечивает баланс между активностью городской жизни и тишиной в вечернее



время. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций, учитывая стабильный спрос на жилье в этом районе. Сочетание практичности, удобства и выгодного расположения делает этот объект привлекательным вариантом для широкого круга покупателей. Код пользователя: 177433 Номер в базе: 8948520





Move.ru - вся недвижимость России