

Создано: 17.06.2025 в 13:07

Обновлено: 26.01.2026 в 22:56

Брянская область, Брянск, улица
Абашева, 8

2 700 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Абашева, 8

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Абашева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

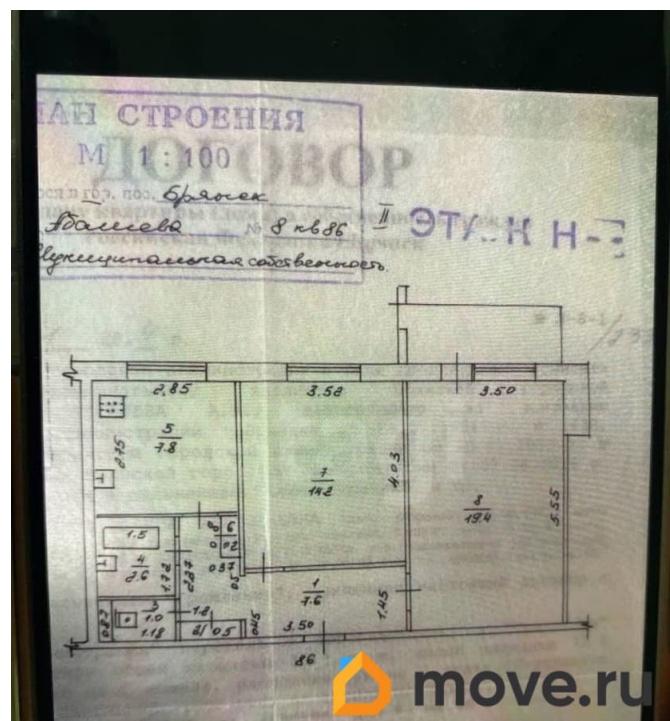
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9281458355>

Кристина Олеговна Кулаго, Этажи
Брянск

79158008204

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Володарском районе Брянска, расположенная на северной стороне дома, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года — летом здесь прохладно, а зимой сохраняется тепло благодаря наращенным радиаторам отопления. Общая площадь составляет 48 кв. м, с раздельным санузлом и изолированными комнатами, что делает планировку удобной для проживания как одного человека, так и небольшой семьи. Квартира находится в черновой отделке, предоставляя возможность создать интерьер по индивидуальному вкусу без необходимости демонтажа старого ремонта. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, детские сады и школы, а также остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и другие районы. Рядом с домом оборудована дополнительная парковка, что решает вопрос с размещением личного автомобиля. Жилье расположено в спокойном месте, без оживленного трафика, а соседи — преимущественно семьи и работающие люди, что гарантирует тишину и отсутствие конфликтных ситуаций. Дом

относится к современной застройке с надежными коммуникациями, исправной системой отопления и водоснабжения. Благодаря черновой отделке, аналогичной новостройкам от застройщика, новый владелец сможет сразу приступить к ремонту, не тратя время на вывоз строительного мусора или демонтаж.

Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район постепенно развивается, что делает объект перспективным с точки зрения роста стоимости недвижимости. Для просмотра и дополнительных вопросов Код пользователя: 183877 Номер в базе: 8555102

