

Создано: 15.04.2025 в 14:16

Обновлено: 08.10.2025 в 16:38

**5 051 560 ₺**

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.74 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

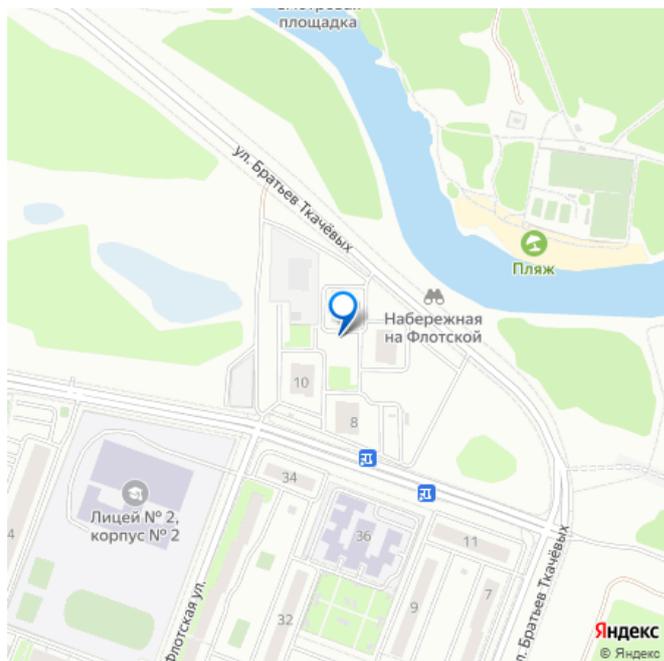
## Описание

<https://bryansk.move.ru/objects/9277193722>

**Надежда Девелопмент, Надежда  
Девелопмент**

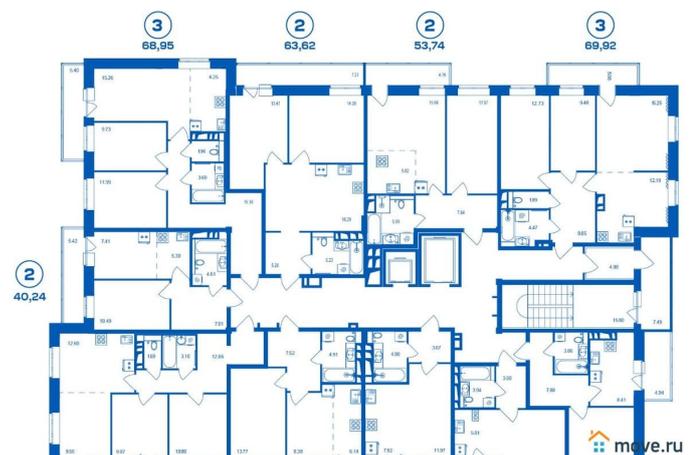
**79968991774**

для заметок



Микрорайон «Квартал Набережных» - это современный комплекс стильных многоквартирных домов. Он расположен в экологически чистом месте, где открывается прекрасный вид на реку Десну на первой береговой линии. Комплекс многоквартирных домов оснащен современными системами круглосуточного видеонаблюдения и видеодомофонии с управлением через мобильное приложение. Территория комплекса будет огорожена, что исключит попадание посторонних лиц в микрорайон. В состав современного комплекса войдет 5 сборно-монолитных корпусов, гармонично вписывающихся в окружающую застройку. Новый жилой комплекс состоит из пяти корпусов, первый из которых введен в эксплуатацию в конце 2021 года; второй и третий корпуса находятся в активной стадии строительства. Все они строятся из сборно-монолитного каркаса. Большинство современных многоэтажек возводится из монолитного железобетона. Большинство многоэтажных зданий возводится сегодня из монолитных железобетонных конструкций, а вот сборный железобетон используется при домостроительстве намного реже. Это более сложная технология, но ее большими преимуществами являются надежность, прочность и повышенная шумоизоляция. Кроме того, сборно-монолитный каркас позволяет сократить временные затраты на строительство. Корпус 2 находится на первой береговой линии. Из увеличенных оконных проемов открываются великолепные виды на реку Десна и прибрежные парковые зоны. Отдельного упоминания заслуживает социально-коммерческая инфраструктура района. В микрорайоне уже открыт современный детский сад, а в 2021 городом принято решение о строительстве второго

детского сада и новой школы на 1225 учащихся. В пешей близости от новостройки расположены образовательные и медицинские учреждения, многочисленные парки, кинотеатры, торговые центры, остановки городского транспорта. Также запланировано строительство собственной благоустроенной набережной, песчаного пляжа и пешеходного моста. Современная технология выполнения наружных стен делает дом теплым, и ваше проживание будет максимально комфортным.

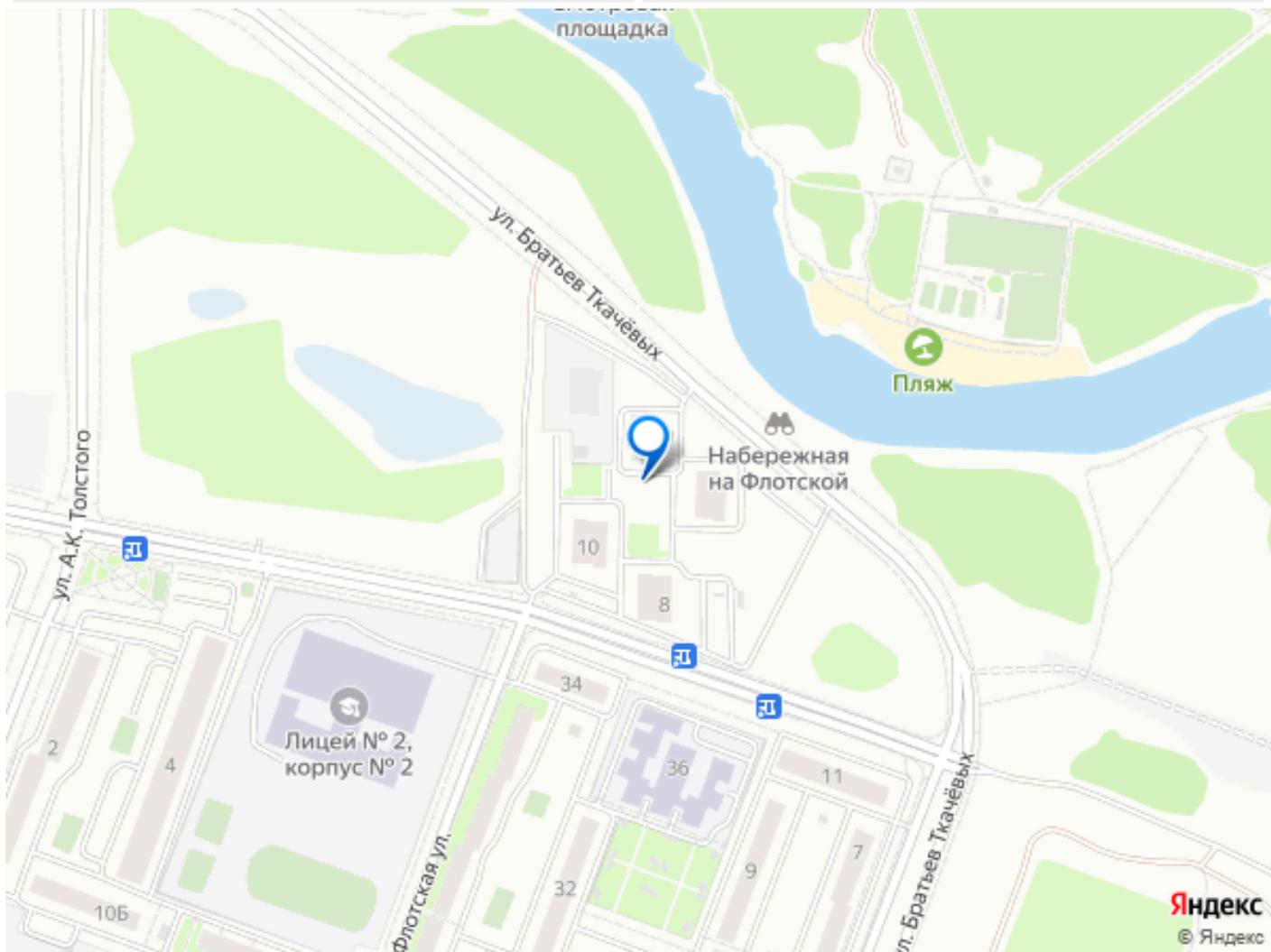




  
**КВАРТАЛ  
НАБЕРЕЖНЫХ**  
поз. 2

**2-комнатная квартира**

Жилая площадь | Общая площадь  
**29,63 м<sup>2</sup> | 53,74 м<sup>2</sup>**



Move.ru - вся недвижимость России