

О Создано: 29.08.2025 в 15:47 Обновлено: 28.09.2025 в 15:43

### 5 894 000 ₽

Округ

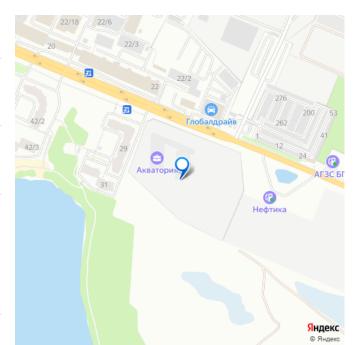
Брянск, Бежицкий район

## Анна Шашкова, Макромир

# 79107346637

для заметок





#### Квартира

Высота потолков

Количество комнат

2.7 м

Жилая площадь

22.7 M<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 m<sup>2</sup>

Общая площадь

53.75 m<sup>2</sup>

15/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Этаж

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Уникальный микрорайон на берегу реки Десна Дома комфорт- и бизнес-класса 15 Га ТЕРРИТОРИИ: 1. Аквазона с тихим и контактным водопадами 2. Скейт-парк, велодорожки 3. Парк у реки с зеленой аллеей и скамейками, фитнес клуб с бассейном, зона выгула собак 4. Собственная благоустроенная территория со смотровыми площадками на водную гладь 5. Коммерческая инфраструктура: кафе, магазины, аптеки, маркетплейсы 6. Предполагается муниципальные школа и детский сад О ДОМЕ: • 16-этажный дом кирпич-монолитный дом • крышная котельная • парковка 70% • кладовые • колясочная для хранения сезонных и спортивных предметов под кодовым замком О КВАРТИРЕ: 1. Отделка WHITE-BOX 2. Высота потолков от 2,7 до 3 метров 3. Увеличенные окна, подоконники 40 см от пола 4. Датчики залития ОФОРМЛЕНИЕ БЕСПЛАТНО ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%





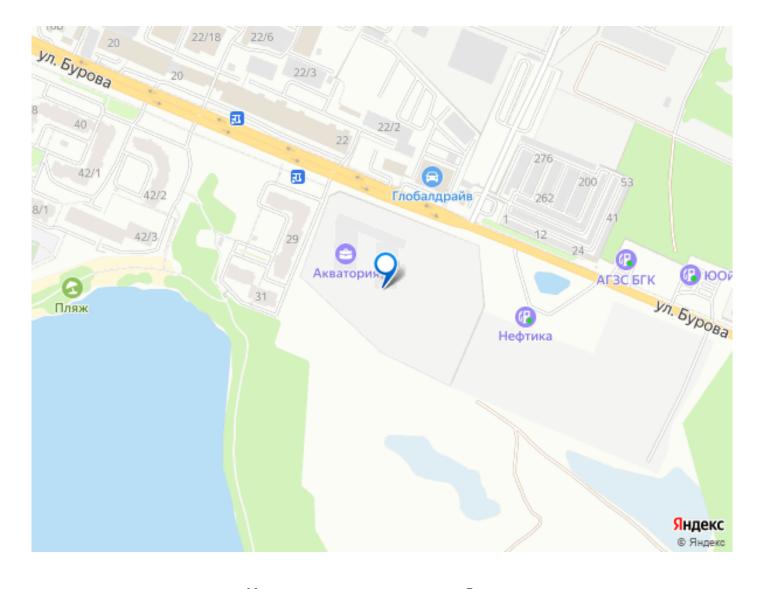












Move.ru - вся недвижимость России