

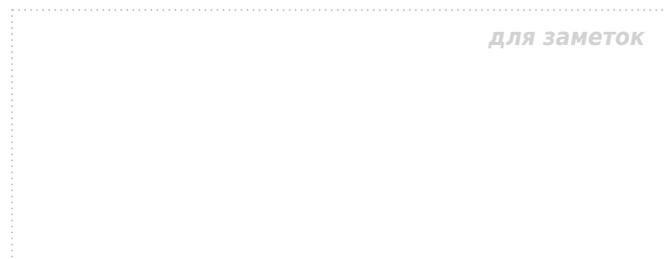
Создано: 10.02.2026 в 00:05

Обновлено: 11.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289344308>

Группа компаний «Надежда», Группа компаний «Надежда»

89251234567



Брянская область, Брянск, ул. Флотская, стр. 1

5 185 910 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Флотская, стр. 1

Улица

[улица Флотская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

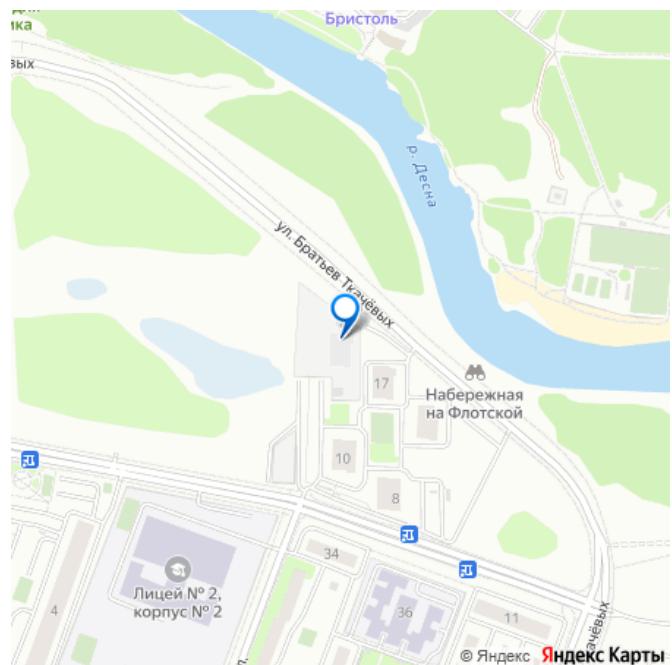
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Микрорайон «Квартал набережных» - это современный комплекс стильных многоквартирных домов. Он расположен в экологически чистом месте, где открывается

прекрасный вид на реку Десну – на первой береговой линии. Комплекс многоквартирных домов оснащен современными системами круглосуточного видеонаблюдения и видеодомофонии с управлением через мобильное приложение. Территория комплекса будет огорожена, что исключит попадание посторонних лиц в микрорайон. В состав современного комплекса войдет 5 сборно-монолитных корпусов, гармонично вписывающихся в окружающую застройку.

Новый жилой комплекс состоит из пяти корпусов: 5,4,3 корпуса введены в эксплуатацию; второй корпус находится в активной стадии строительства. Все они строятся из сборно-монолитного каркаса. Большинство современных многоэтажек возводится из монолитного железобетона. Большинство многоэтажных зданий возводится сегодня из монолитных железобетонных конструкций, а вот сборный железобетон используется при домостроительстве намного реже. Это более сложная технология, но ее большими преимуществами являются надежность, прочность и повышенная шумоизоляция.

Кроме того, сборно-монолитный каркас позволяет сократить временные затраты на строительство. Корпус №1 находится на первой береговой линии. Из увеличенных оконных проемов открываются великолепные виды на реку Десна и прибрежные парковые зоны. Отдельного упоминания заслуживает социально-коммерческая инфраструктура района. В микрорайоне уже открыт современный детский сад, а в 2021 году принято решение о строительстве второго детского сада и новой школы на 1225 учащихся. В пешей близости от новостройки расположены образовательные и медицинские учреждения, многочисленные

парки, кинотеатры, торговые центры, остановки городского транспорта. Также запланировано строительство собственной благоустроенной набережной, песчаного пляжа и пешеходного моста. Современная технология выполнения наружных стен делает дом теплым, и ваше проживание будет максимально комфортным.

КВАРТАЛ НАБЕРЕЖНЫХ
поз. 1

2-комнатная квартира

Жилая площадь **29,63 м²** | Общая площадь **53,74 м²**

План квартиры (2-комнатная):

План этажа (общий вид):

Карта расположения комплекса:

Бристоль

р. Десна

Пикника

Братьев Ткачёвых

Ул. А.К. Толстого

Лицей № 2, корпус № 2

Набережная на Флотской

Храмы Ткачёвых

© Яндекс Карты