

🕒 Создано: 17.09.2025 в 07:49

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 08:03

**Собственник**

**79102908485**

**Брянская область, Брянск, улица Братьев  
Ткачевых, 11**

**5 700 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Братьев Ткачевых, 11

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

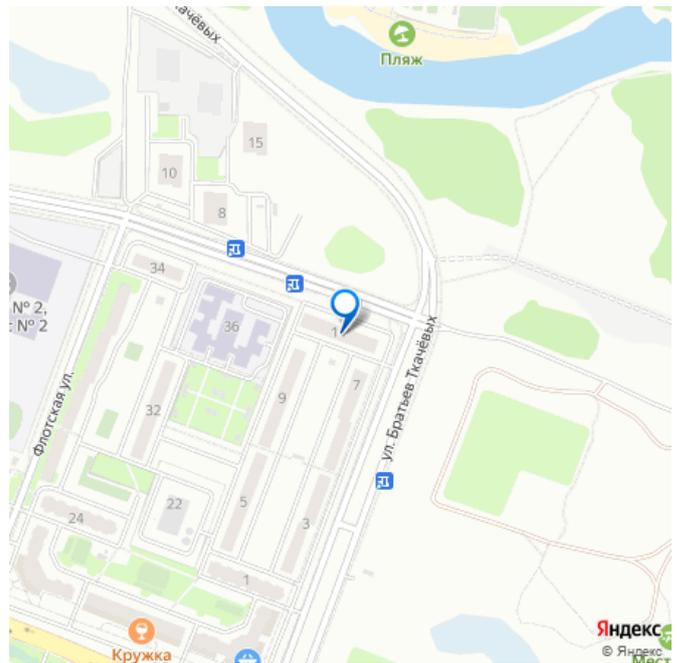
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

---

Покупка в ипотеку

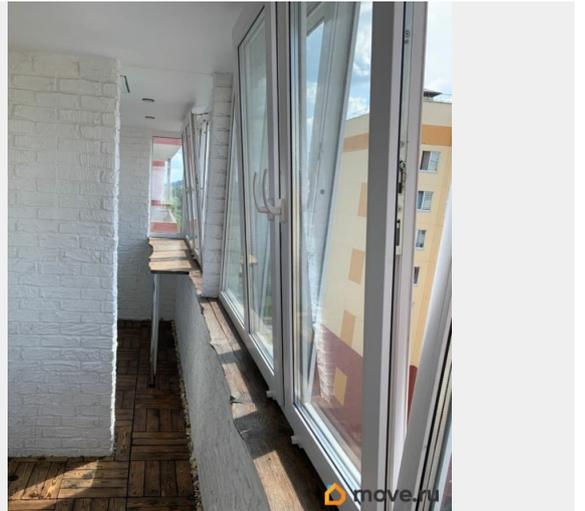
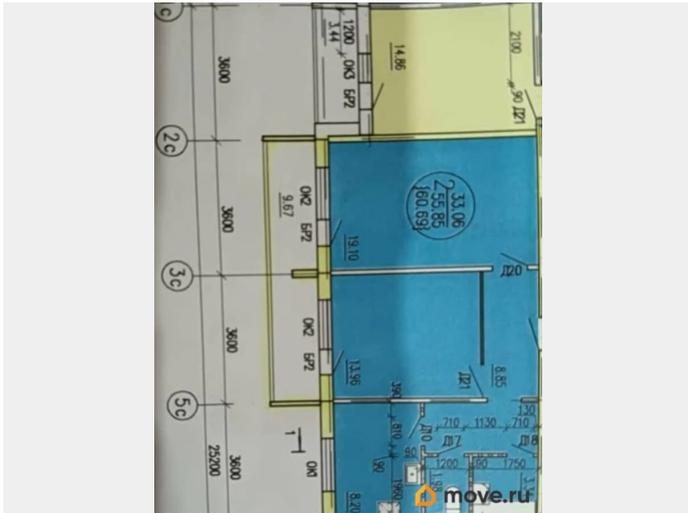
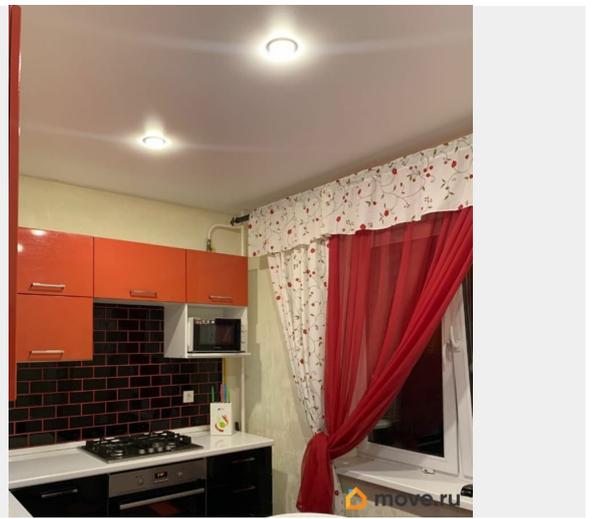
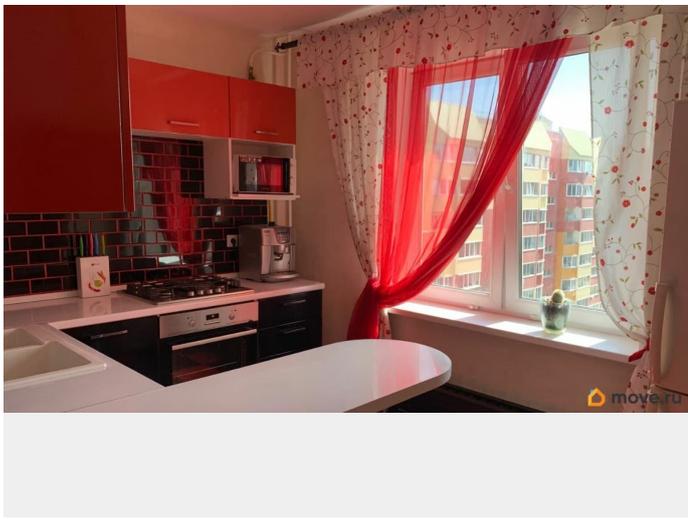
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

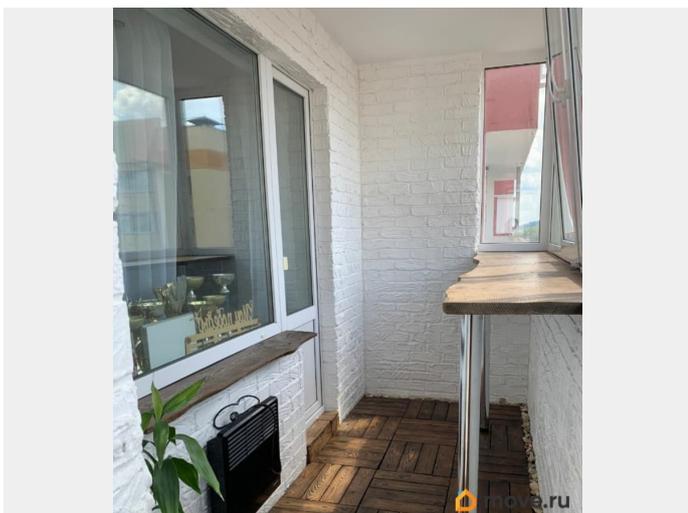
Продается 2-комнатная квартира 55,6м<sup>2</sup>+лоджия 5м<sup>2</sup>, в Бежицком районе по улице Братьев Ткачевых дом 11 (район Флотской/Деснаград). Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома. Квартира не угловая. Сделан качественный ремонт для себя. Установлены счетчики на воду, окна ПВХ. Доп. описание: санузел отдельный, ванная, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон (умный дом), качественная входная железная дверь. Развитая инфраструктура, тихий, спальный, экологически чистый район. В шаговой доступности новая школа, детские сады Жарптица, различные магазины, остановка общественного транспорта. Показ в удобное для Вас время. По данной квартире доступна СКИДКА 0.3% по ипотечному кредиту ПАО СБЕРБАНК!!!

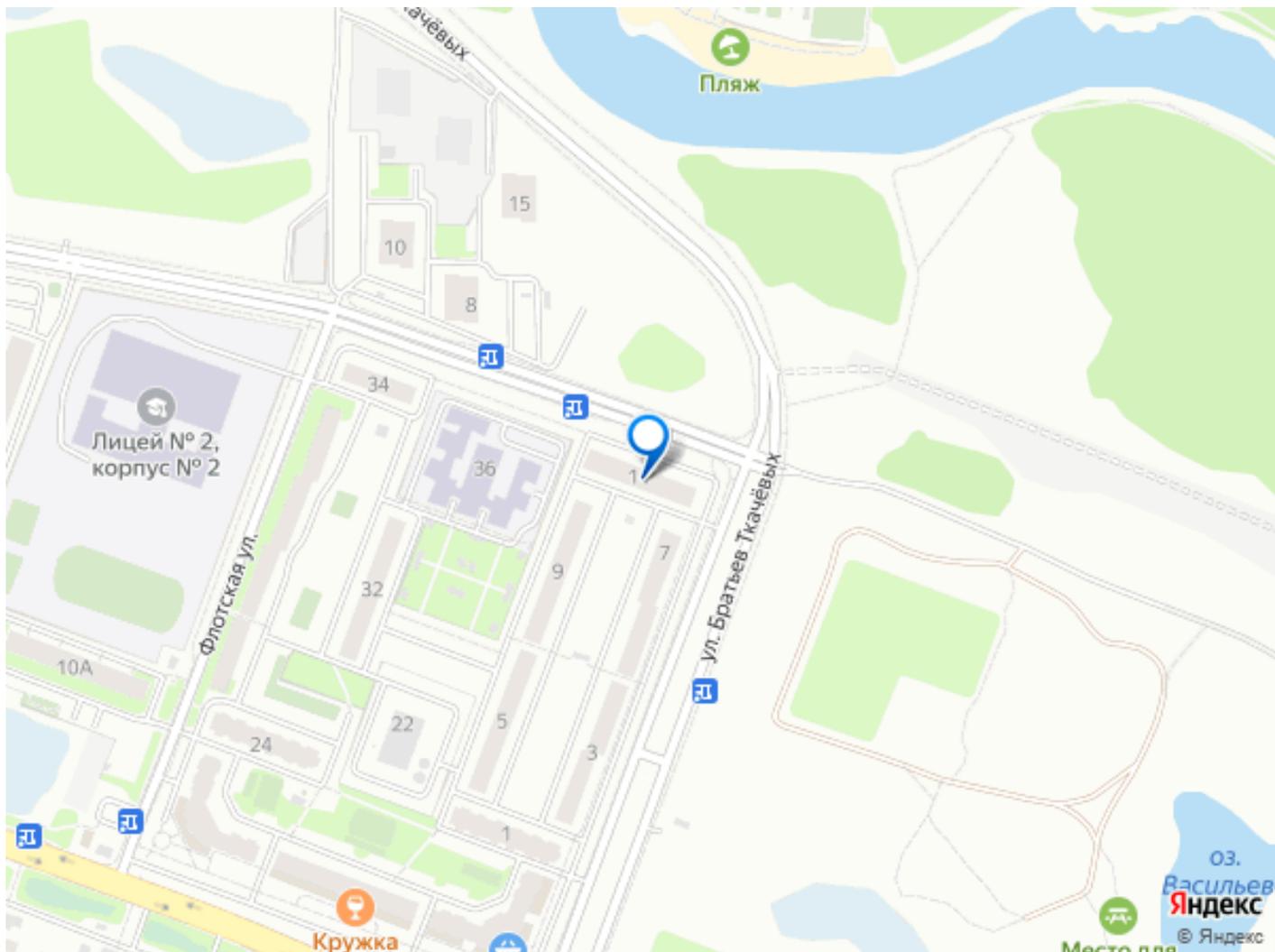


2. Характеристики передаваемого Объекта долевого строительства:

2.1. Перечень помещений в составе Объекта долевого строительства:

№ п/п	Помещение	Площадь, м <sup>2</sup>	Назначение помещения
1	Жилая комната	19,1	жилое
2	Жилая комната	13,96	жилое
3	Кухня	8,2	вспомогательное
4	Ванная	3,34	вспомогательное
5	Туалет	1,98	вспомогательное
6	Прихожая с коридором	8,85	вспомогательное
<b>Итого:</b>	<b>Общая площадь квартиры без учета площади лоджии</b>	<b>55,85</b>	
	Лоджия (площадь посчитана с понижающим коэффициентом)	9,67*0,5=4,84	лоджия, летнее помещение





Move.ru - вся недвижимость России