

🕒 Создано: 21.08.2025 в 15:39

🔄 Обновлено: 21.08.2025 в 15:22

Собственник

79155312918

**Брянская область, Брянск, улица
Воровского, 5**

4 490 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Воровского, 5

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

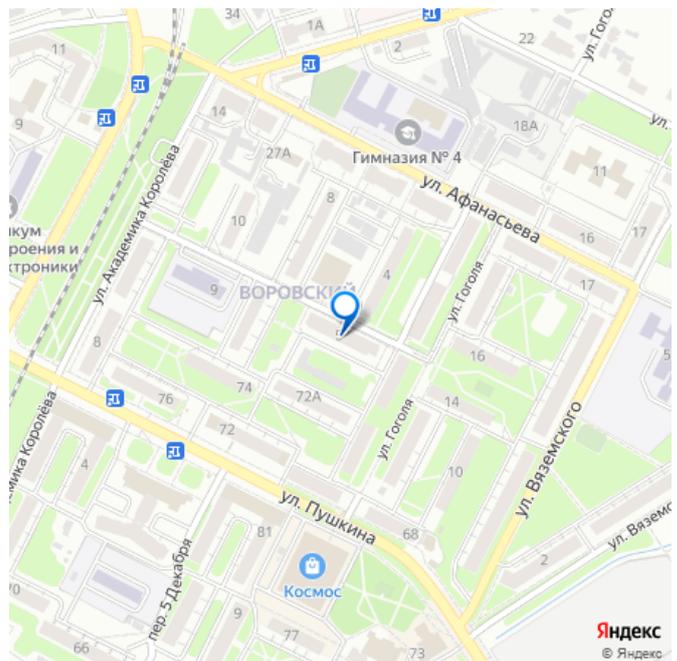
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2х комнатная квартира от одного собственника без обременения, без риелтора. Расположена в середине дома, теплая, светлая. В квартире проведен полностью евро ремонт, заменена вся проводка, вскрывался пол в ванной и туалете для обновления труб сантехники, заменены все батареи, окна на пластиковые с немецкой фурнитурой, балконные двери и окна ставятся в положение проветривания. Квартира светлая чистая, очень теплая. Освобождена от хозяйской мебели, готова к самостоятельному планированию и размещению мебели. Окна в квартире большие и широкие, что дает хорошее естественное освещение, вид с окна на разные стороны дома. Планировка включает широкую и большую длиной 6 метров прихожую, две изолированные (распашенка) комнаты и просторную кухню, что идеально подходит для семьи. Санузел отдельный, все коммуникации в рабочем состоянии. Есть балкон с видом во двор. Перед домом нет закрывающих вид высоток, поэтому в праздничные дни можно наблюдать

красивейший салют, проходящий на Кургане Бессмертия. В другой комнате есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Придомовая территория оборудована наземной парковкой, поэтому у вас не возникнет проблем с поиском места для автомобиля. Удачное расположение дома внутри квартала защитит от дорожной пыли и шума. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На входной двери в подъезд имеется видеочкамера. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что позволяет решать все насущные вопросы, не покидая района. Также рядом аллеи для прогулок, лес и река. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к сделке. Продажа от собственника, без обременений. Реальному покупателю возможен торг. Если вы ищете комфортное жилье в спокойном районе, эта квартира идеально подойдет для вас. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Прошу риелторов не беспокоить и без моего ведома фото моей квартиры не размещать нигде.

