

Создано: 05.10.2025 в 16:05

Обновлено: 17.11.2025 в 18:14

<https://bryansk.move.ru/objects/9285510064>

Риэл-Макс, Риэл-Макс

79103307311

**Брянская область, Брянск, Степная
улица, 12**

6 300 000 ₽

Брянская область, Брянск, Степная улица, 12

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

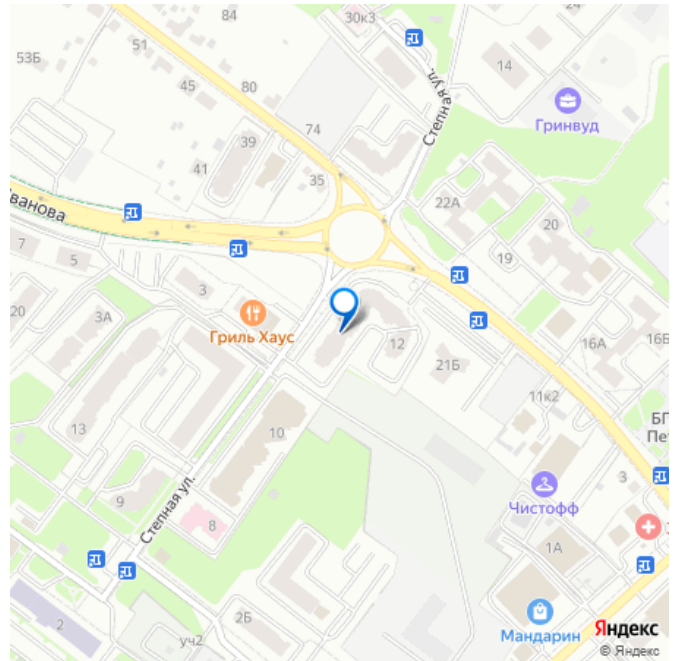
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

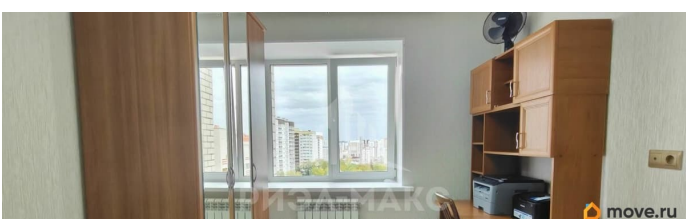
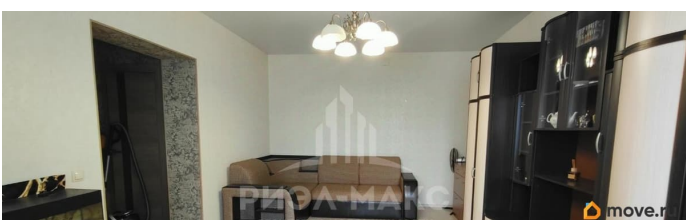
да

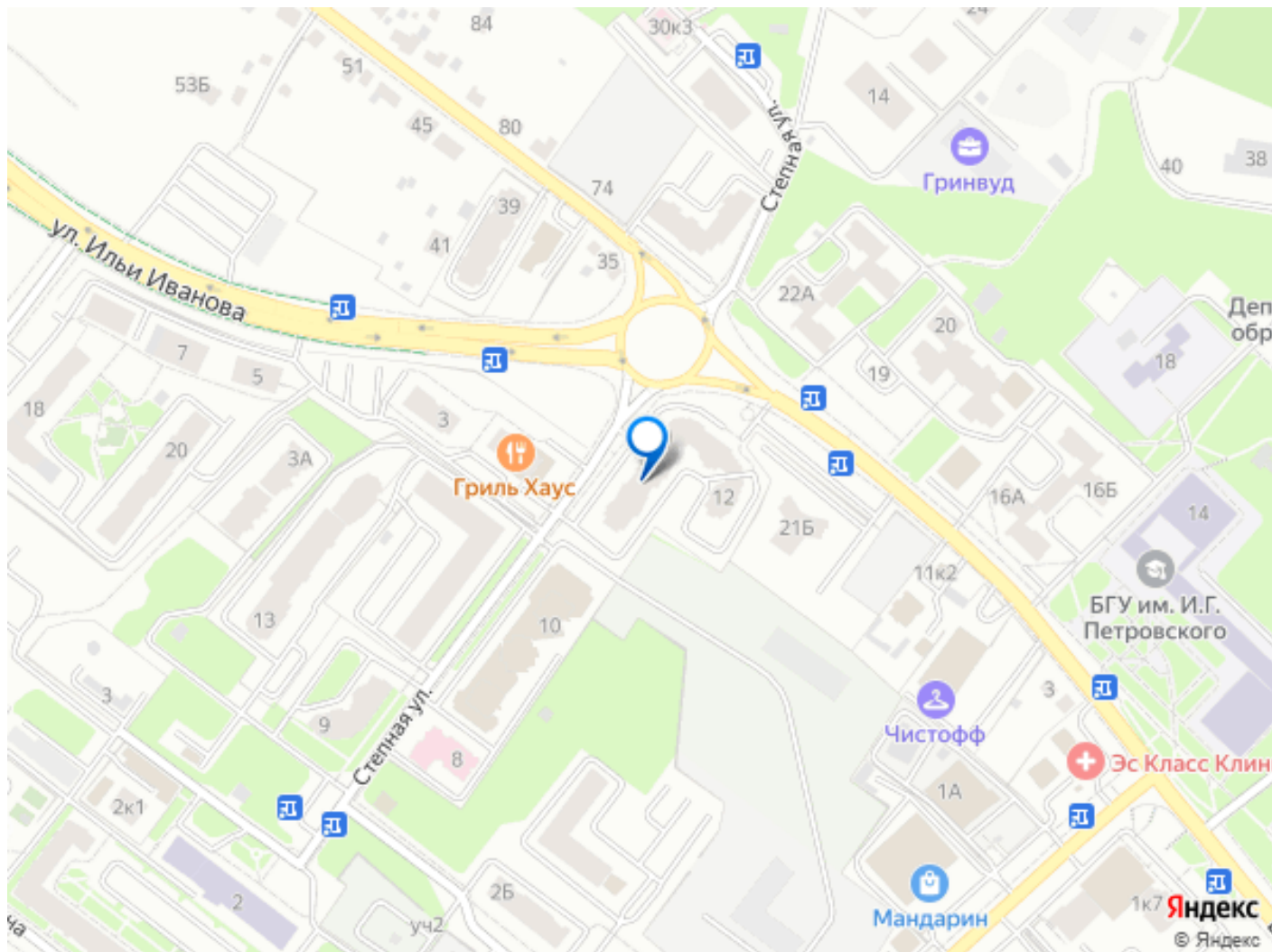
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118976697 В центре Советского района продаётся современная двухкомнатная квартира по адресу: улица Степная дом 12. Квартира видовая, находится на четырнадцатом этаже кирпичного дома 2012 года постройки, окна выходят в тихий двор. Дом очень теплый, это ощущается уже на этаже. Автономная крышная котельная, комфортные коммунальные платежи. Общая площадь квартиры 58,2 кв. м. Квартира очень светлая, с продуманной функциональной планировкой: изолированные комнаты 23 и 11,3 кв.м., большая кухня - 13 метров. Из кухни выход на лоджию. В квартире выполнен качественный ремонт: в комнате влагостойкий ламинат, прихожая, ванная и кухня - плитка. Современный кухонный гарнитур, электропанель и духовой шкаф, вытяжка. Санузел совмещен, имеется гардеробная комната. Просторная прихожая. Остается кухонный гарнитур, сантехника, мебель по договоренности. Один взрослый

собственник, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Квартира расположена в быстро развивающемся районе с развитой транспортной доступностью и инфраструктурой, рядом остановки общественного транспорта, дошкольные и общеобразовательные учреждения, отделения банков и почты, продуктовые магазины и супермаркеты, большая лесопарковая зона с Соловьиной рощей (парк Соловыи), прилегающая к реке Десна. На ее территории обустроены зоны отдыха, игровые площадки, работают два стадиона и открытая сцена. Также в парке 1000-летия Брянска расположена лыжная база, горнолыжные комплексы «Трамплин» и «Белая лента», автодром. Курган Бессмертия, Диагностический центр, медицинское учреждение, новые детские сады, аптеки, БГУ, больница 4, строительство новой поликлиники, Центр образования «Перспектива» (школа 71), строительство новой школы, строящийся ТЦ МЕГА ГРИНН, аптеки, остановки общественного транспорта, супермаркет «Европа», «Магнит», «Пятерочка». Агентство недвижимости Риэл-Макс гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт в осуществлении сделок купли-продажи. Мы возьмем на себя оформление документов, взаимодействие с регистрационными органами, осуществление переговоров. Сохраним ваше время, сэкономим ваши нервы! Помощь в оформлении ипотеки, сниженные ипотечные ставки, сделки с использованием материнского капитала, военных и черныбыльских сертификатов. Полное сопровождение до передачи ключей! Звоните, будем рады вам помочь!





Move.ru - вся недвижимость России