

Создано: 22.08.2025 в 11:22

Обновлено: 29.12.2025 в 00:38

## Брянская область, Брянск, Московский проспект, 162

# 4 580 000 ₽

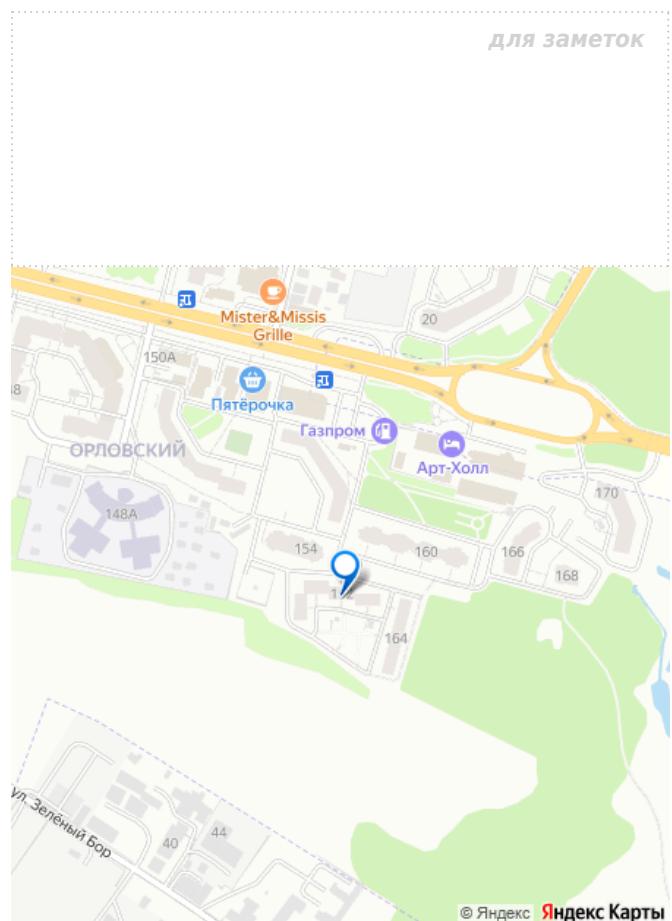
Брянская область, Брянск, Московский проспект, 162

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

В продаже 2-квартира в Фокинском р-не (ост.Мясокомбинат). Квартира в отличном жилом состоянии. Комфортная и удобная планировка: - просторная кухня 12 кв.м. правильной формы, возможно рационально расположить зону приготовления и обеденную зону, - гостиная 23 кв.м. - спальня 9.5 кв.м. с выходом на лоджию, - удобная прихожая (достаточно места для встроенных шкафов), - просторная лоджия, - раздельный с/узел, - потолки 2.7 м. В доме своя котельная - отопительный сезон можно начинать, когда станет холодно в квартирах, а не в соответствии с нормативами, низкие коммунальные платежи. Дом расположен на второй линии, что исключает шум от проспекта. Высокий цоколь. Мебель и бытовая техника остается новому собственнику квартиры. Все необходимое для комфортного проживания в шаговой

доступности: новый д/сад, поликлиника, больница, разноплановые магазины, остановки общественного транспорта. Вы можете при покупке квартиры использовать материнский сертификат. При использовании ипотеки при наличии 3-го ребенка Вы можете получить выгоду и воспользоваться досрочным погашением от государства на сумму 450 000 рублей. Если ипотека не подана, поможем получить одобрение у ведущих банков. Мы гарантируем полную юридическую чистоту объекта и проверку собственника, сопровождение сделки и ее безопасность. От встречи Вы получите только положительные эмоции и полезную для Вас информацию. С нами люди покупают не только квартиру, а счастье, тепло, уют и свои просторные метры. Поможем в решении любого вопроса с недвижимостью, звоните!

Номер объекта: #1/537571/21530

