

Создано: 03.11.2025 в 18:51

Обновлено: 21.01.2026 в 23:09

**Брянская область, Брянск, улица Романа  
Брянского, 17**

**6 800 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Романа Брянского, 17

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Романа Брянского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

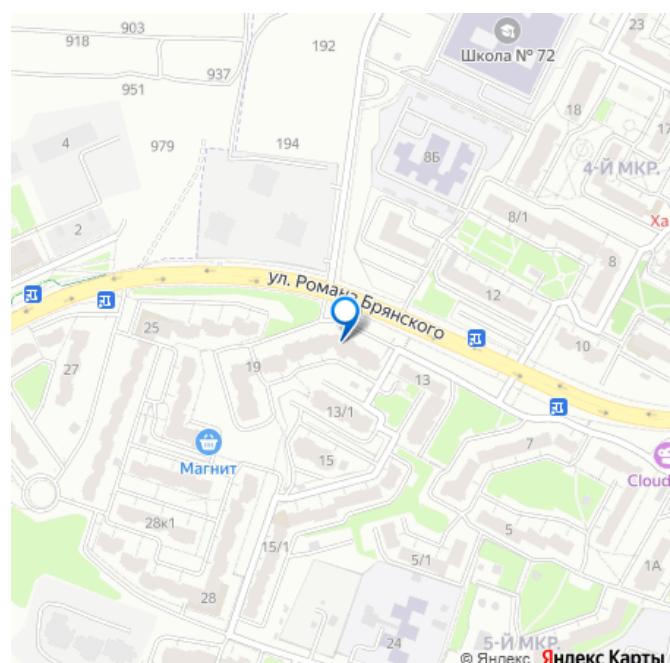
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9288105158>

Собственник

**79855041408, 7910734  
1459**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

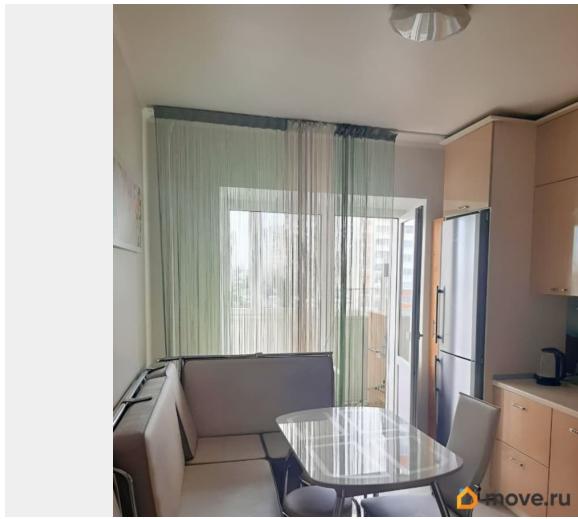
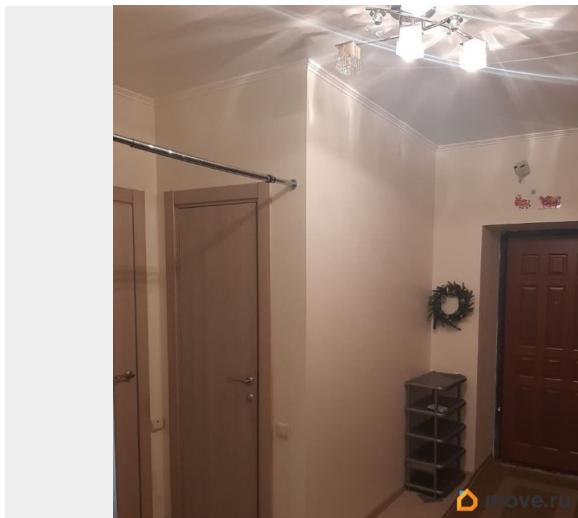
да

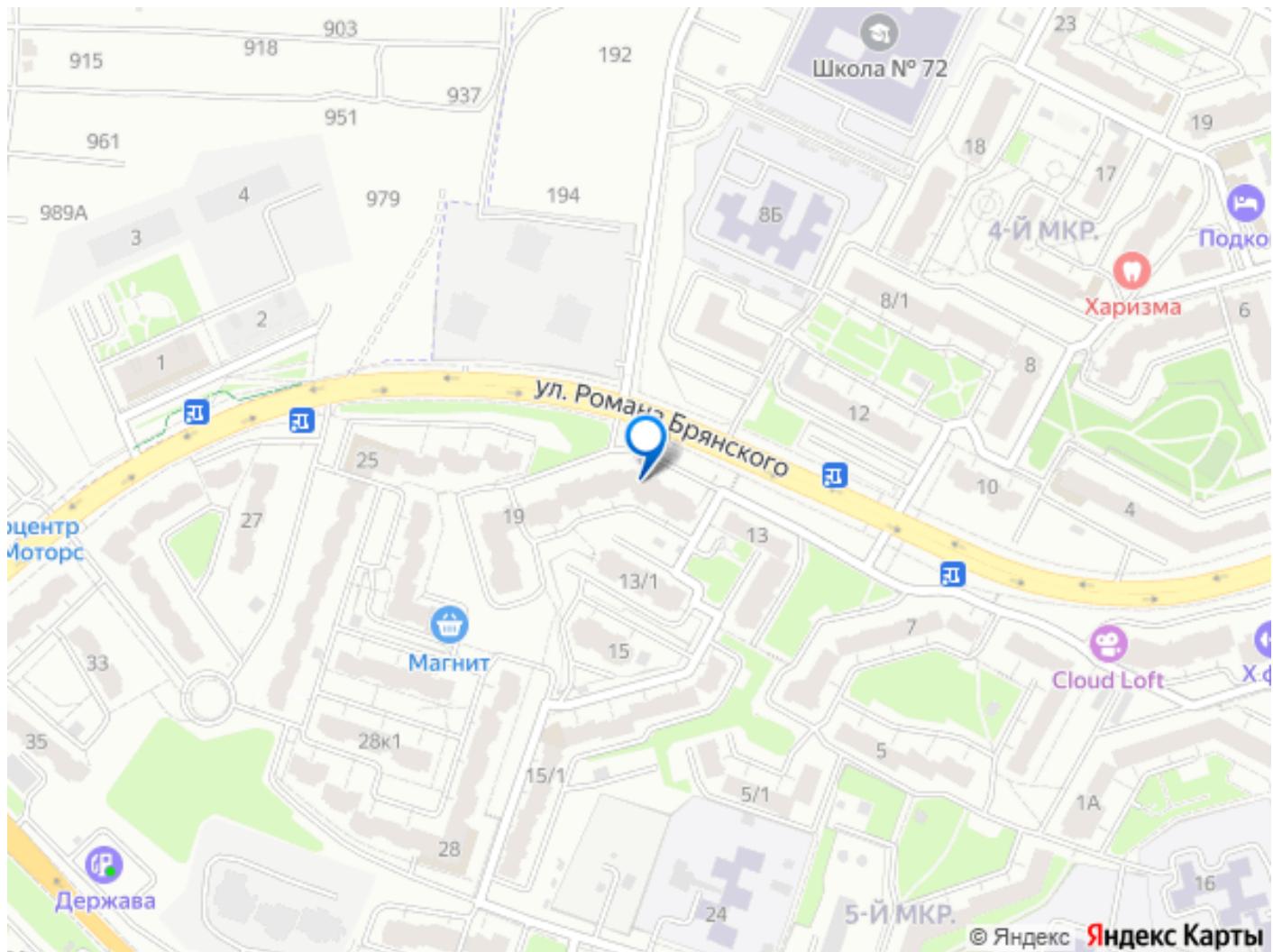
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю уютную двухкомнатную квартиру с евроремонтом в КИРПИЧНОМ доме со всей мебелью и техникой. Я собственник, продаю без посредников, приобретала квартиру по ДДУ. Есть отдельно выделенное место для хранения, оставления верхней одежды и обуви. Кухня оснащена современной всей необходимой техникой и мебелью, включая: - холодильник, - газовую панель, - духовой шкаф-микроволновку, - посудомоечную машину, - стиральную машину, - стол со стеклянной столешницей, - угловой диван, который раскладывается и превращается в просторное спальное место, - набор стульев, - телевизор. В прихожей установлен вместительный шкаф-купе. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Осталаю диван, кресло, кровать, шкафы, шторы. В квартире раздельный санузел. Есть кондиционер, что очень важно в жаркие солнечные летние дни для полноценного отдыха и хорошего самочувствия. Кондиционер ежегодно обслуживается. Комнаты квартиры оформлены в едином стиле в светлых тонах,

стены выровнены и окрашены краской (не на обои). Лоджия застеклена и утеплена, что позволяет использовать ее круглый год. Окна квартиры выходят на 2 стороны дома: с одной стороны открывается вид на тихий двор, где расположена детская площадка, а с другой - на улицу. Дом кирпичный, что способствует очень хорошей звукоизоляции, в ней очень тихо, посторонние шумы от соседей не проникают и не мешают- это особенно важно для ценителей тишины, поскольку современные монолитные дома не могут похвастаться таким же уровнем звуконепроницаемости! В доме есть грузовой вместительный лифт, а также во дворе есть открытая парковка. Двор тихий, приятные соседи. Месторасположение квартиры характеризуется хорошей транспортной доступностью: рядом остановки общественного транспорта, фитнес-клуб, в шаговой доступности продуктовые магазины, мини-рынок, где всегда можно выбрать свежие фермерские продукты, детский сад, школа, детский развивающий центр. На транспорте в 5-10 минутах езды находятся торговый центр Аэропарк, спа-комплекс Аэротермы, современный спортивный комплекс Дворец единоборств с бассейнами для взрослых и малышей. Квартира приобретена по ДДУ единственным взрослым собственником. Быстрый выход на сделку. Покупай, заезжай и живи! По всем вопросам - пишите, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России