

Создано: 07.12.2025 в 12:21
Обновлено: 06.01.2026 в 11:41

Брянская область, Брянск, улица
Крахмалева, 55к1

7 270 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Крахмалева, 55к1

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Крахмалева

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

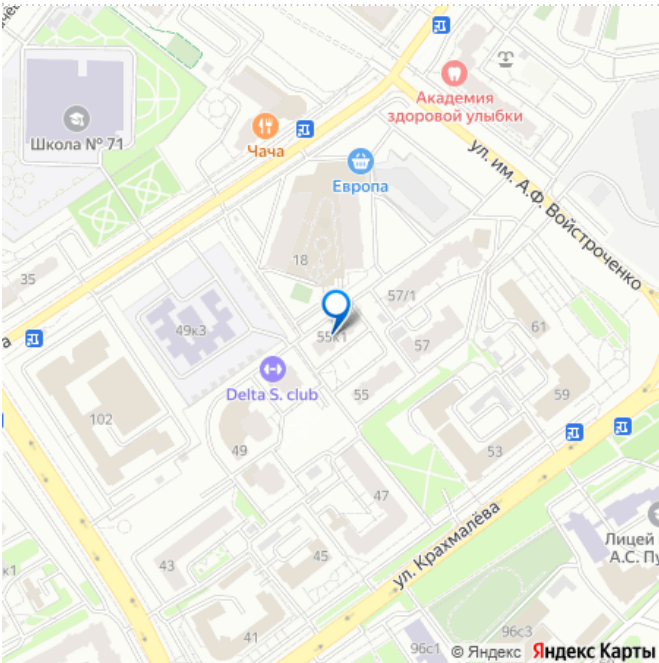
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая, просторная 2-х комнатная квартира в монолитном доме 2015 года в самом развивающемся районе Брянска. Квартира угловая, но очень теплая, зимой открываем окна. Квартира в отличном жилом состоянии. Площадь квартиры: 68,18 м2 Кухня с балконом =18 м2 утеплен Комната 17,12 м2 Жилая площадь 36,87 + балкон 3,92 м2 утеплен Коридор 9,84 м2 Санузел 5,03 м2 Сказочный 16 этаж, вид на улицу и аэропарк, ни что мешает любоваться шикарными закатами, в окна не смотрят соседи)) 16 этаж это как будто вы живете в доме, нет никакой слышимости от соседей Идеальное расположение: через дорогу Детский сад 162 Росинка, продуктовые магазины, пиццерия, различные кафе в 3 минутах ходьбы. Школа 71 в 2-х минутах, Брянский Городской Лицей 1 Имени А. С. Пушкина 5-6 минут. Рядом Таможня, Налоговая, Суд все в шаговой доступности В квартире остается мебель и техника: стиральная машина, холодильник, посудомойка, электрическая плита и духовой шкаф, 2 кондиционера (один установлен летом 2025 с возможностью управления с

телефона) В квартире небольшая кладовка
для хранения Большой санузел (плитка) с
теплым полом. Счетчики на воду В большой
комнате 2 окна, всегда тепло и светло
Огромная кухня со всем необходимым для
проживания и встречи гостей Тихие,
спокойные соседи, чистый подъезд Теплый
балкон оборудован под комфортное рабочее
место В доме 2 лифта: пассажирский и
грузопассажирский работают ВСЕГДА Своя
крышная котельная обеспечит тепло в
квартире в холодное время года Окна ПВХ
Полы ламинат Потолок натяжной с
точечными светильниками и люстрами Стены
гипсокартон/бетон обои (выровнены)

