

О Создано: 29.01.2025 в 21:48

Обновлено: 17.11.2025 в 13:44

7 902 700 ₽

Округ

Брянск, Советский район

для заметок

Атмосфера, Атмосфера

79968991658

Квартира

Количество комнат	
	2
Высота потолков	
	2.7 м
Жилая площадь	
	25.3 m ²
Площадь кухни	
	20.6 m ²
Общая площадь	
	60.79 м ²
Этаж	
	8/9
T	

Детали объекта

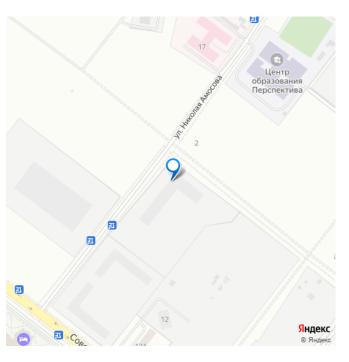
Тип сделки Продам Раздел **Квартиры** Ремонт с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи





Описание

ЖК «Архитектор», 3 дом — дом, где продумано всё до деталей Советский район, пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача — 1 квартал 2027 года Прямые продажи от застройщика Без комиссии Ипотека от 6% — семейная, IT, с господдержкой Бесплатно подаём заявки во все банки города Сопровождаем сделку до ключей Почему «Архитектор» — это больше, чем просто жильё? 1. Современный кирпичный дом комфорт-класса Технология STOMIX: фасад с утеплением и стильной отделкой алюмокомпозитными панелями. 2. Дом переменной этажности (915 этажей) с индивидуальной крышной котельной — это тепло, автономия и экономия на коммунальных круглый год. 3. Квартиры с комфортом продуманным до мелочей: — Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна (высота от пола всего 50 см) — Энергосберегающие стеклопакеты с усиленной шумоизоляцией — Панорамное остекление лоджий с тонировкой — Предчистовая отделка white box — стены выровнены, сделана стяжка, электрика, гидроизоляция и разводка отопления — Стальные радиаторы — Корзины для кондиционеров и детские замки на окнах — Надёжная входная дверь с замком 3 класса защиты — Противопожарные датчики — ваша безопасность на первом месте

Комфорт начинается с первого шага: — Авторский дизайн холлов с высокими потолками — Удобная навигация — Вход на уровне земли — удобно для всех — Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и продуманным двором для жизни: — Просторная нейродинамическая детская площадка 900 м? — Зеленая зона отдыха с шезлонгами и беседками — Спортивная зона, настольный теннис, воркаут — Вело-беговая дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения и освещения — Зарядка для электромобилей

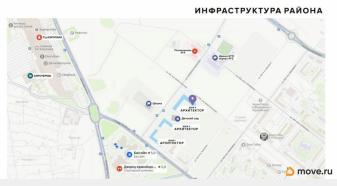
Локация — в сердце нового центра
Советского района Всё рядом — магазины,
аптеки, кафе, детские центры, фитнес,
бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510
минутах пешком: — Школа 71 (второй
корпус) — Школа иностранных языков —
Детские сады: Гармония, Тюльпанчик,
Росинка — Поликлиника — Остановки
транспорта В 2027 году сдается новая школа
напротив, а также начнется строительство
нового детского сада рядом. Перспективы
района только растут.













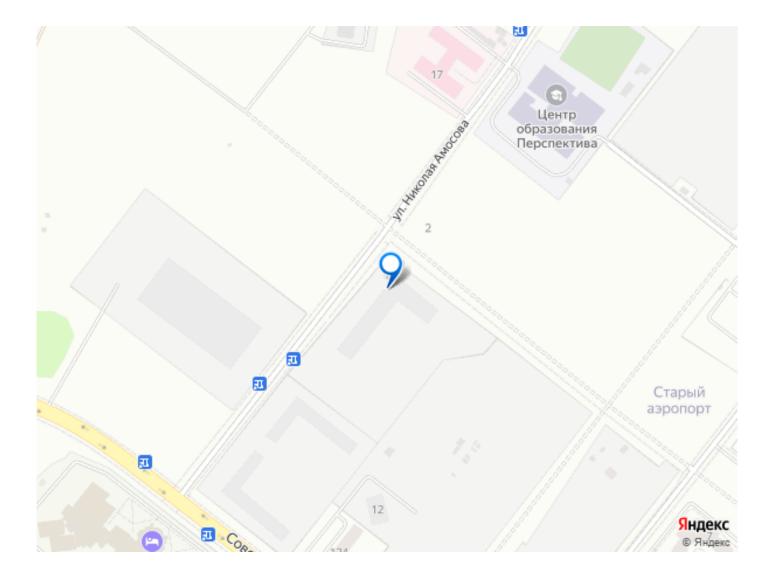


Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

- I Вход в подъезд на уровне земли
- I Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту
- I Высокоскоростной лифт
- I Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком

ПЛАН-СХЕМА ТЕРРТИТОРИИ





Move.ru - вся недвижимость России