

Создано: 29.01.2025 в 21:28

Обновлено: 31.01.2026 в 13:10

<https://bryansk.move.ru/objects/9271610284>**Атмосфера, Атмосфера****79968991658****8 741 602 ₽**

Округ

[Брянск, Советский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

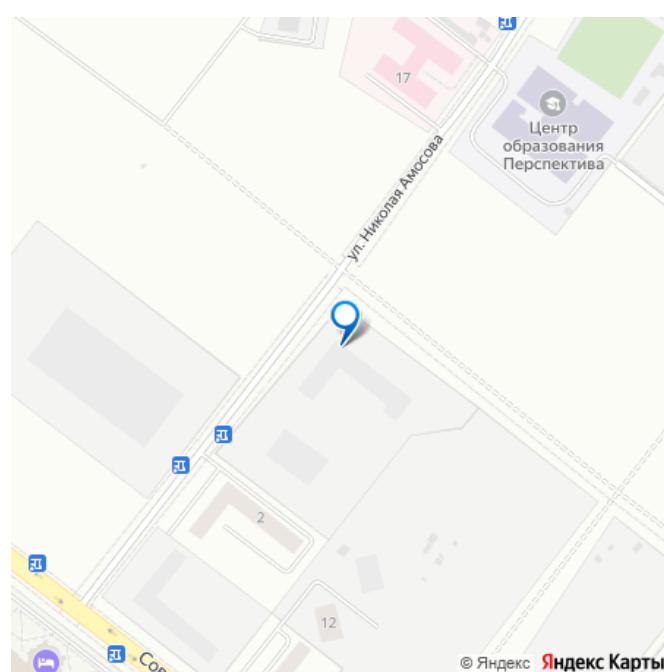
20.6 м²

Общая площадь

60.79 м²

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Описание

ЖК «Архитектор», З дом — дом, где продумано всё до деталей Советский район, пересечение Войстроченко и Амосова. Сдача — 1 квартал 2027 года

Прямые продажи от застройщика Без комиссии Ипотека от 6% — семейная, ИТ, с господдержкой Бесплатно подаём заявки во все банки города Сопровождаем сделку до ключей

Почему «Архитектор» — это больше, чем просто жильё? 1. Современный кирпичный дом комфорт-класса Технология STOMIX: фасад с утеплением и стильной отделкой алюмокомпозитными панелями. 2. Дом переменной этажности (915 этажей) с индивидуальной крышной котельной — это тепло, автономия и экономия на коммунальных круглый год. 3. Квартиры с комфортом продуманным до мелочей: — Высокие потолки 2,73 м — Увеличенные окна (высота от пола всего 50 см) — Энергосберегающие стеклопакеты с усиленной шумоизоляцией — Панорамное остекление лоджий с тонировкой — Предчистовая отделка white box — стены выровнены, сделана стяжка, электрика, гидроизоляция и разводка отопления — Стальные радиаторы — Корзины для кондиционеров и детские замки на окнах — Надёжная входная дверь с замком 3 класса защиты — Противопожарные датчики — ваша безопасность на первом месте

Комфорт начинается с первого шага: — Авторский дизайн холлов с высокими

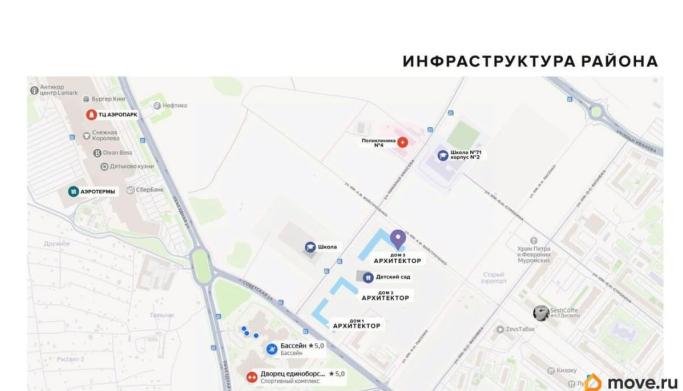
потолками — Удобная навигация — Вход на
уровне земли — удобно для всех —
Колясочная с индивидуальным доступом

Закрытая территория с видеонаблюдением и
продуманным двором для жизни: —
Просторная нейродинамическая детская
площадка 900 м? — Зеленая зона отдыха с
шезлонгами и беседками — Спортивная зона,
настольный теннис, воркаут — Вело-беговая
дорожка почти 500 м — 4 уровня озеленения
и освещения — Зарядка для электромобилей

Локация — в сердце нового центра
Советского района Всё рядом — магазины,
аптеки, кафе, детские центры, фитнес,
бассейн, ТЦ «Аэропарк», Медси. В 510
минутах пешком: — Школа 71 (второй
корпус) — Школа иностранных языков —
Детские сады: Гармония, Тюльпанчик,
Росинка — Поликлиника — Остановки
транспорта В 2027 году сдается новая школа
напротив, а также начнется строительство
нового детского сада рядом. Перспективы
района только растут.

Любая

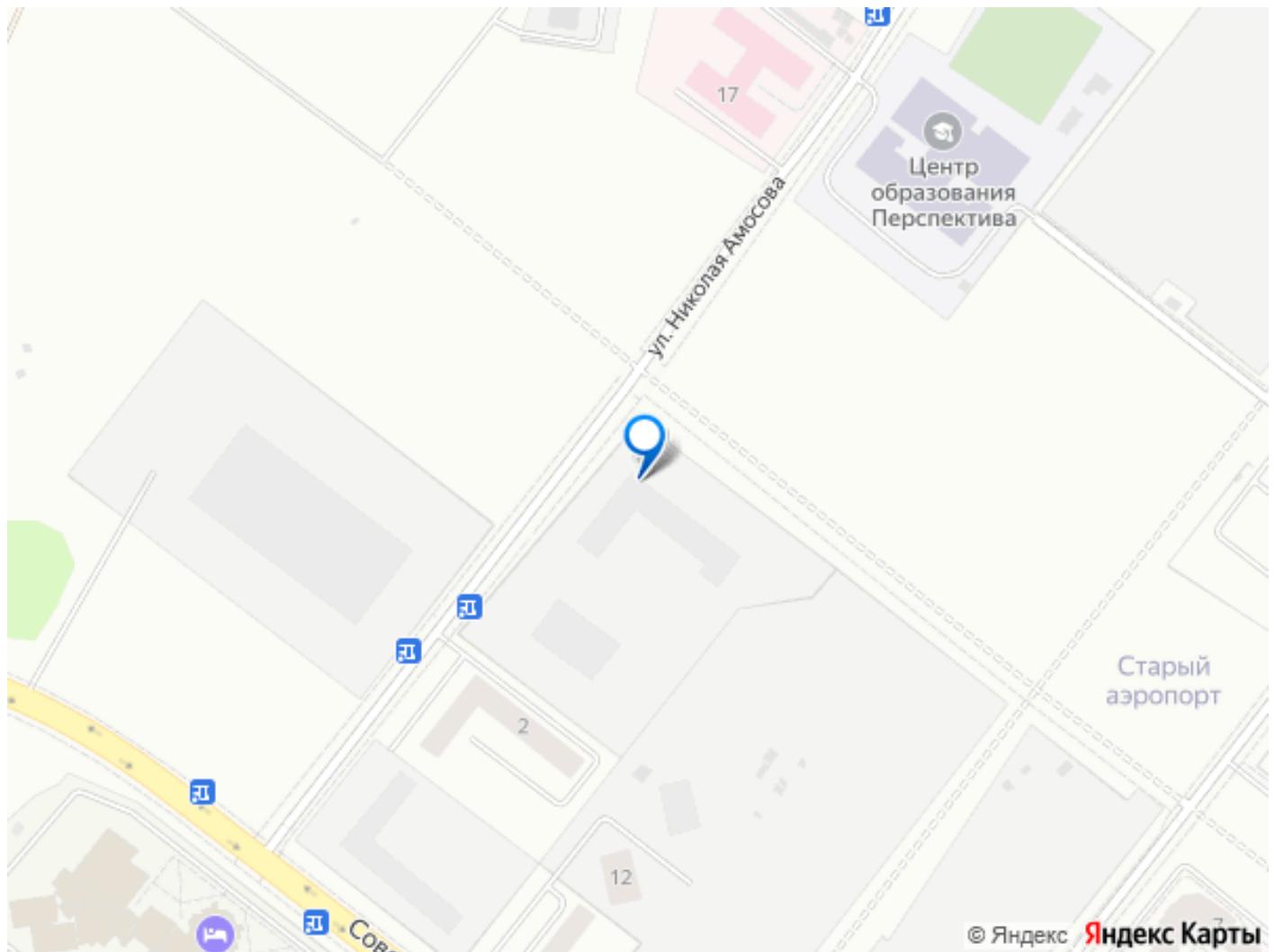
форма оплаты: — Ипотека от 6% —
Маткапитал — Все виды сертификатов —
Наличные — Рассрочка 0% Звоните —
подберём планировку, поможем с
одобрением ипотеки и оформим всё без
лишней суеты. Адрес офиса продаж: ул.
Войстроченко, 3 Будни с 9:00 до 18:00 Сб - с
10:00 до 15:00



Для комфортного проживания на закрытой территории предусмотрено:

- | Вход в подъезд на уровне земли
- | Отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайну-проекту
- | Высокоскоростной лифт
- | Колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком





Move.ru - вся недвижимость России