move.ru
10 лет вместе

https://bryansk.move.ru/objects/9251393974

Создано: 26.04.2024 в 10:27

Обновлено: 04.01.2026 в 18:49

Атмосфера, Атмосфера

79968991724

9 885 400 ₽

для заметок

Округ

Брянск, Советский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.9 м^2

Площадь кухни

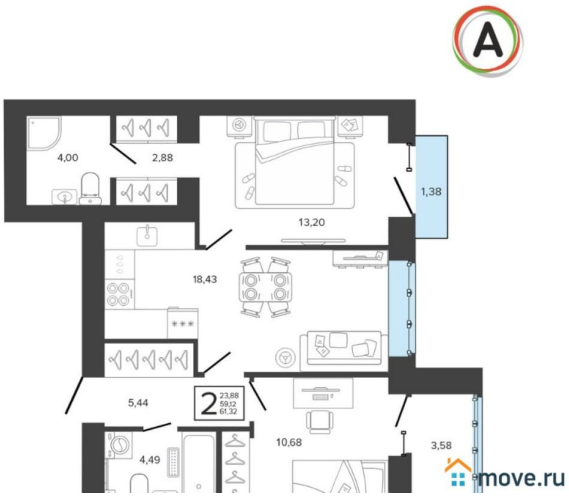
18.4 м^2

Общая площадь

61.4 м^2

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

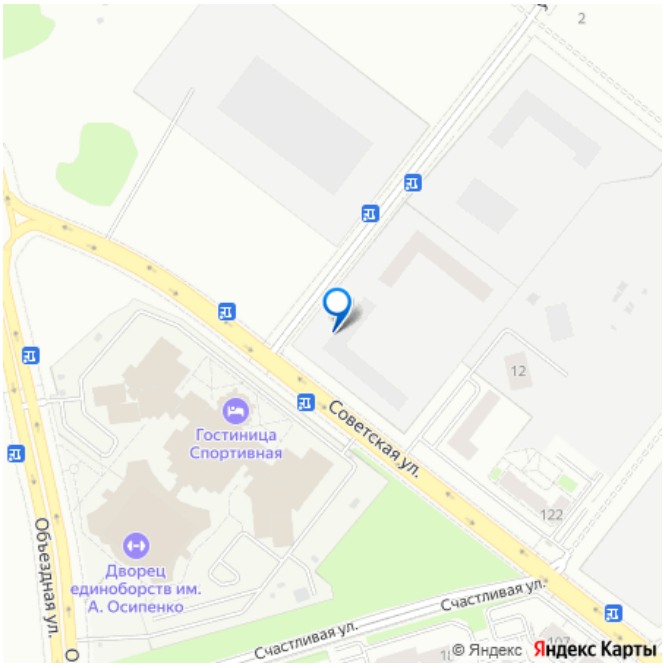
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

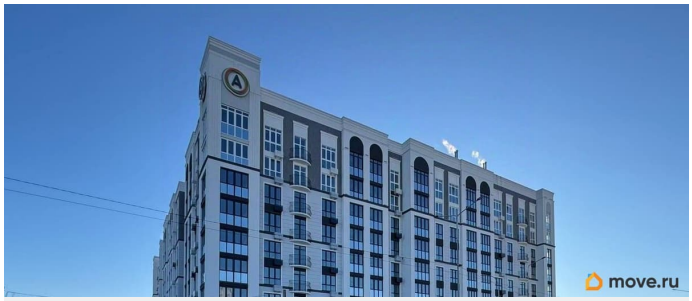


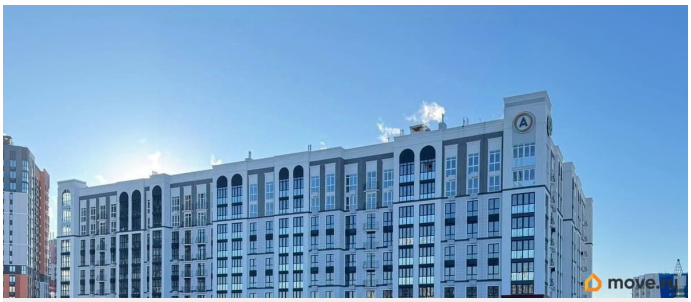
Описание

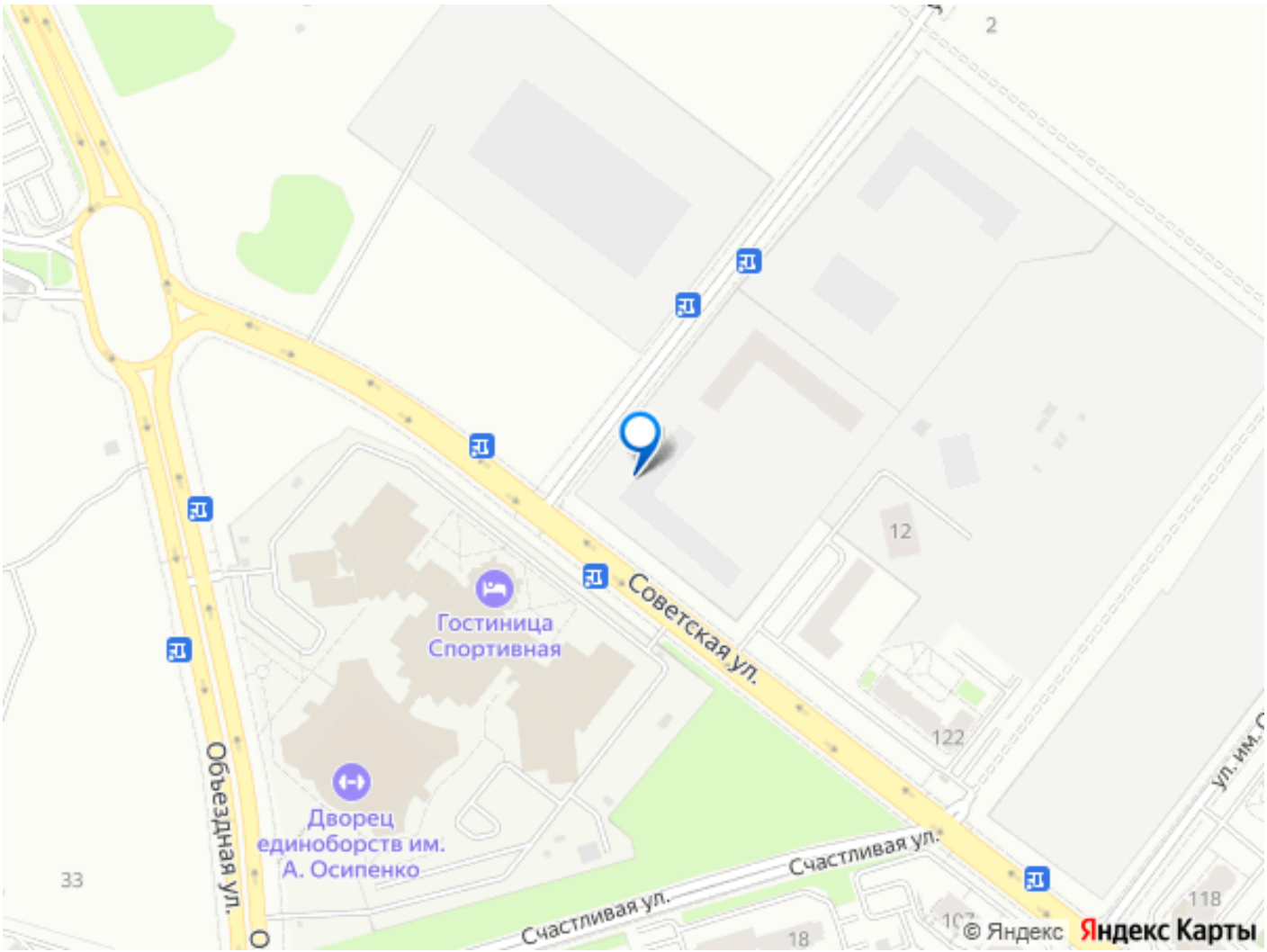
Продается квартира напрямую от застройщика «Атмосфера» в новом СДАННОМ ЖК «Архитектор» - это второй дом класса бизнес с индивидуальным поквартирным отоплением. Адрес: ул. имени Н. Амосова д. 2 Рядом улицы Войстроченко и Советская. ЖК «Архитектор» - главное архитектурное событие Брянска. Этот дом покорит вас своей красотой с первого взгляда займет место в вашем сердце. ЖК состоит из трех домов и расположен в Советском районе на пересечении улиц Советская и Амосова, Всего в 7 минутах пешком вы найдете магазины, кафе, аптеки, студии красоты, пункты выдачи маркетплейсов, мед. центр «Медси», школа иностранных языков, детские центры развития.ТЦ «Аэропарк». Совсем скоро рядом откроют филиал Поликлиники 4 и новую корпус школы 71. А в 70 метрах от дома еще строится новая современная школа, также рядом планируется строительство нового детского сада. Дом полностью кирпичный, отделка фасада выполнена в утонченном современном классическом стиле, с применением технологии STOMIX, навесной фасадной системы керамогранита благородных терракотовых оттенков и декора из алюмокомпозита. Первый этаж отведен для коммерции и кладовые для жителей. В квартирах продуман каждый квадратный метр: предусмотрены гардеробные, дополнительные санузлы, мастер-спальни, есть ниши для шкафов, теплые лоджии. КВАРТИРА: - предчистовая отделка white box - стены выровнены по

маякам; - двухконтурный котел, теплые полы во всех комнатах, кроме спален, датчики залития, устройство для автоматического управления отоплением; - электрика по всей квартире и на лоджии; - горизонтальная разводка отопления в полу, стяжка пола, дополнительная шумоизоляция пола; - радиаторы с выводом из стены; - видеодомофон, вывод под кондиционер, фасадная корзина; - современные приборы учета GSM; - надёжная металлическая входная дверь с замком 4 класса безопасности; - противопожарные датчики; - энергосберегающий двухкамерный стеклопакет с дополнительной звукоизоляцией; - увеличенные дверные проемы 2,4 м; - потолки высокие до 3,3 метра и увеличенные окна до 2,2 метра с детским замком для безопасности; - панорамное остекление с тонировкой стекол на лоджии для защиты от любопытных глаз; Вам останется только выбрать чистовые материалы и приступить к ремонту. Для комфортного проживания на территории мы предусмотрели: - закрытую территорию под видеонаблюдением; - 100% паркинг; - 4 уровня ландшафтного озеленения территории; - вход в подъезд на уровне земли; - отделка холлов выполнена по индивидуальному дизайн-проекту; - колясочная и места хранения для велосипедов под кодовым замком; - 4 уровня освещения территории; - зарядная станция для электромобилей; СПОСОБЫ ПОКУПКИ: Наши специалисты будут сопровождать вас на всех этапах сделки: поможем получить одобрение по ипотеке, снизить ежемесячный платеж и подобрать лучшие условия. - Ипотека от 6% - Материнский капитал - Все виды сертификатов - 100% оплата наличными - Рассрочка 0% без страхования и переплат

Звоните прямо сейчас — мы с радостью ответим на все вопросы







Move.ru - вся недвижимость России