

Создано: 17.09.2025 в 12:58

Обновлено: 20.01.2026 в 10:01

## Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 18

# 7 490 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 18

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Горбатова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

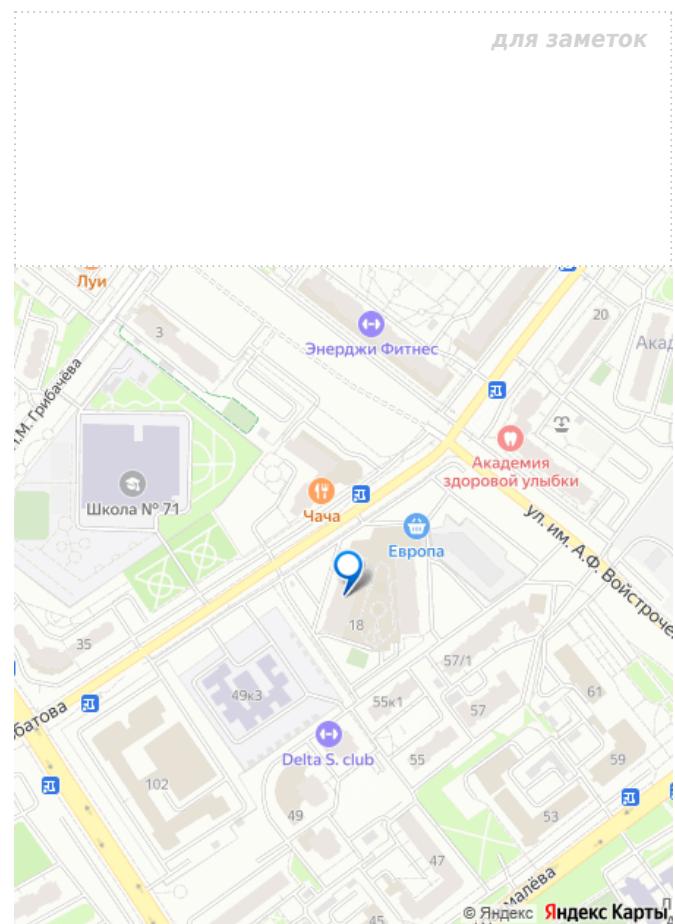
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом доме в ЖК «АртСити» в Брянске.

Общая площадь — 63,2 м<sup>2</sup>, жилая — 32 м<sup>2</sup>, кухня — 15 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 7 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи, либо воспользоваться подарочным дизайн проектом. В квартире есть две отдельные комнаты и два санузла, что удобно для семейного проживания. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. На лестничной площадке (у лифта) есть дополнительная кладовая. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, что гарантирует безопасность вашего транспорта и удобство в любое время года (парковочное место можно приобрести дополнительно). Так же есть закрытая парковка во дворе. В шаговой доступности находятся: детские сады, новая школа, лицей

1, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. Любители пеших прогулок и занятий спортом на свежем воздухе оценят парк «Соловьи», расположенного в шаговой доступности. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество нового жилья и желает создать свой уникальный интерьер. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

