

Создано: 12.05.2025 в 12:56

Обновлено: 02.10.2025 в 16:10

**5 920 380 ₽**

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.66 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без отделки

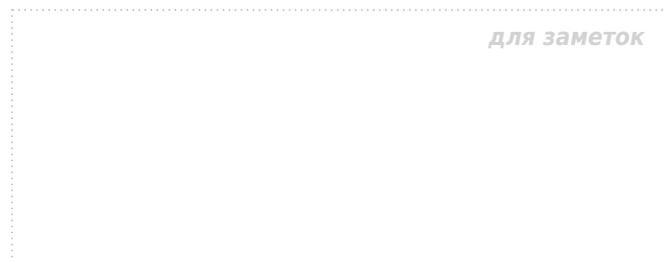
Квартира в новостройке

<https://bryansk.move.ru/objects/9279053092>

**Надежда Девелопмент, Надежда  
Девелопмент**

**79968991774**

для заметок



  
**КВАРТАЛ  
НАБЕРЕЖНЫХ**  
поз. 1

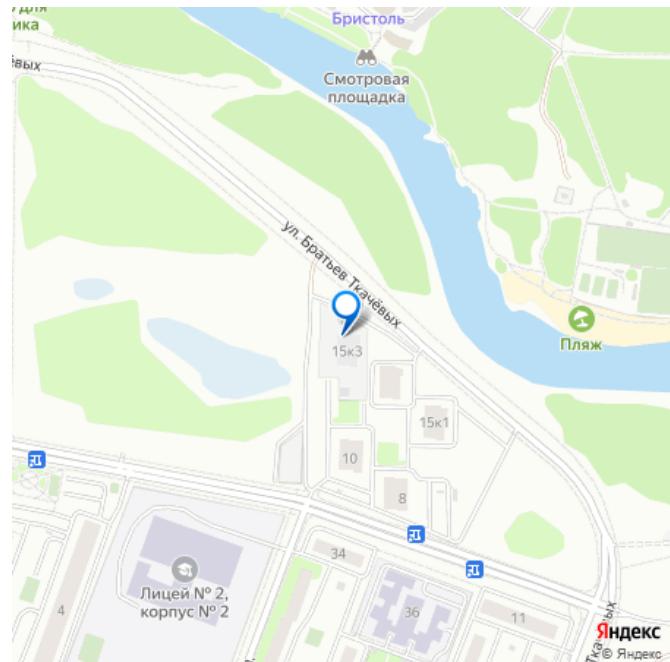
**2-комнатная квартира**

Жилая площадь | Общая площадь

**27.55 м<sup>2</sup> | 63.66 м<sup>2</sup>**



 move.ru



Яндекс

© Яндекс

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

## Описание

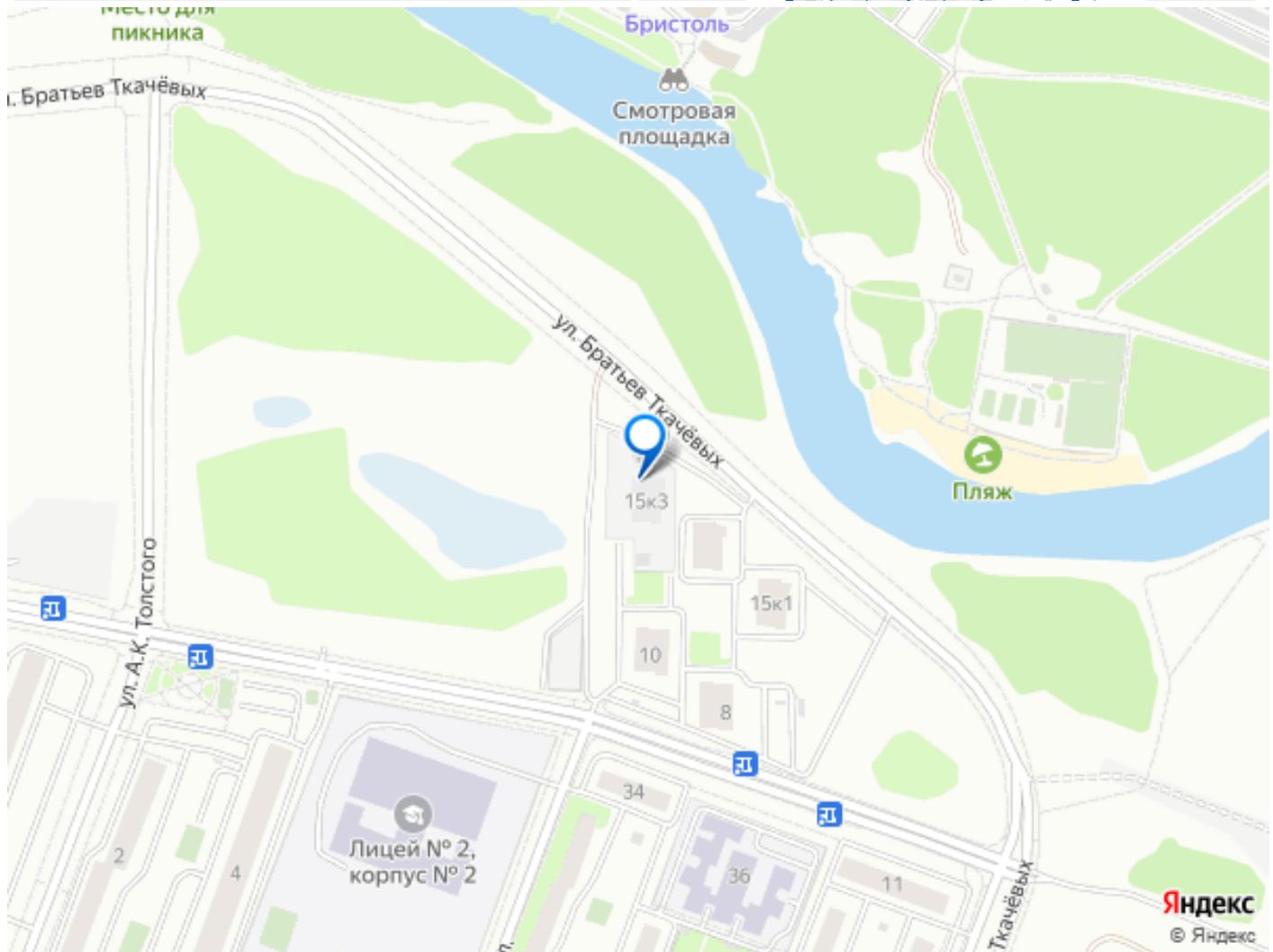
Микрорайон «Квартал набережных» - это современный комплекс стильных многоквартирных домов. Он расположен в экологически чистом месте, где открывается прекрасный вид на реку Десну на первой береговой линии. Комплекс многоквартирных домов оснащен современными системами круглосуточного видеонаблюдения и видеодомофонии с управлением через мобильное приложение. Территория комплекса будет огорожена, что исключит попадание посторонних лиц в микрорайон. В состав современного комплекса войдет 5 сборно-монолитных корпусов, гармонично вписывающихся в окружающую застройку.

Новый жилой комплекс состоит из пяти корпусов: 5,4,3 корпуса введены в эксплуатацию; второй корпус находится в активной стадии строительства. Все они строятся из сборно-монолитного каркаса. Большинство современных многоэтажек возводится из монолитного железобетона. Большинство многоэтажных зданий возводится сегодня из монолитных железобетонных конструкций, а вот сборный железобетон используется при домостроительстве намного реже. Это более сложная технология, но ее большими преимуществами являются надежность, прочность и повышенная шумоизоляция.

Кроме того, сборно-монолитный каркас позволяет сократить временные затраты на строительство. Корпус 1 находится на первой береговой линии. Из увеличенных оконных

проемов открываются великолепные виды на реку Десна и прибрежные парковые зоны. Отдельного упоминания заслуживает социально-коммерческая инфраструктура района. В микрорайоне уже открыт современный детский сад, а в 2021 городом принято решение о строительстве второго детского сада и новой школы на 1225 учащихся. В пешей близости от новостройки расположены образовательные и медицинские учреждения, многочисленные парки, кинотеатры, торговые центры, остановки городского транспорта. Также запланировано строительство собственной благоустроенной набережной, песчаного пляжа и пешеходного моста. Современная технология выполнения наружных стен делает дом теплым, и ваше проживание будет максимально комфортным.





Move.ru - вся недвижимость России