

Создано: 19.08.2025 в 13:00

Обновлено: 28.01.2026 в 16:07

<https://bryansk.move.ru/objects/9284255873>

Галина Ефремова, Огни Города

**79191917052**

**Брянская область, Брянск, проспект  
Станке Димитрова, 100А**

**6 490 000 ₽**

Брянская область, Брянск, проспект Станке Димитрова, 100А

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[проспект Станке Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

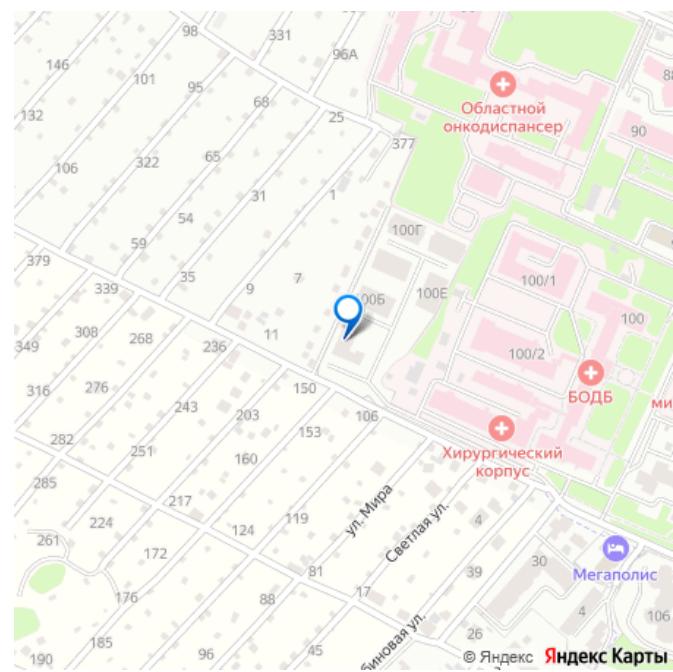
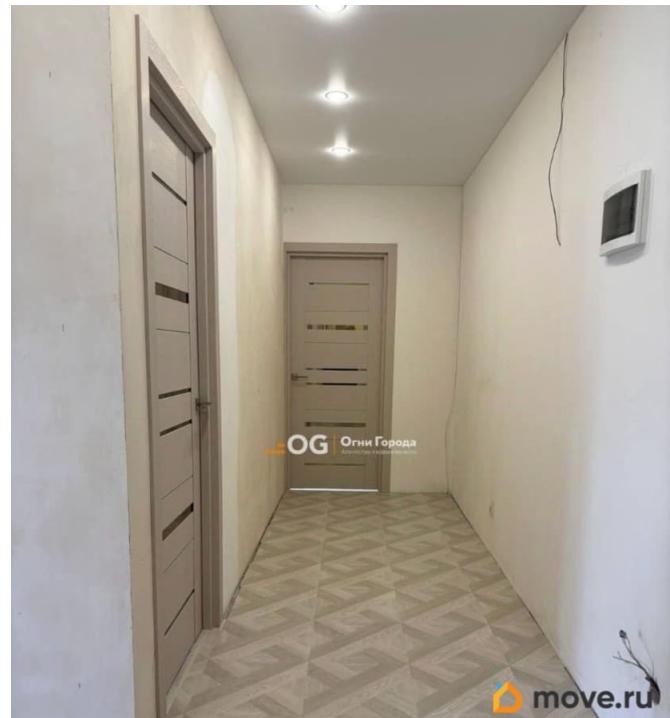
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



1

совмещенный

Ремонт

евро

парковка

## Описание

Арт. 86296362. Просторная 2-комнатная квартира в престижном ЖК «Уютный» — Ваш новый комфортный дом в Брянске! Ищете идеальное жилье для семьи или для жизни в ритме города и при этом цените тишину и удобство? Представляем светлую и уютную квартиру в одном из лучших жилых комплексов Брянска — ЖК «Уютный» по адресу пр-т Станка Димитрова, 100А. Почему эта квартира — ваш лучший выбор? Комфорт на первом этаже: удобный доступ без лестниц — идеально для всех поколений, от молодых родителей до пожилых людей.

Надежное строение: кирпичный дом с отличной тепло- и звукоизоляцией — тепло зимой и тишина в любое время дня.

Продуманные площади: 64,6 м<sup>2</sup> общей площади, включая просторную жилую зону 37 м<sup>2</sup> и кухню 12,9 м<sup>2</sup> — пространство для жизни и творчества вашей семьи.

Современные инженерные решения: автономное отопление для полного контроля над микроклиматом и существенной экономии на коммунальных платежах; теплые полы в кухне и ванной для дополнительного уюта. Готовность к интерьерным фантазиям: качественные натяжные потолки, ламинат на полу, стены подготовлены под покраску или обои — сделайте пространство именно таким, каким хотите видеть. Полностью оборудованная ванная: с удобным местом под стиральную машину. Безопасность и удобство: закрытая

охраняемая территория с видеонаблюдением и достаточным количеством парковочных мест. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, областная больница и транспорт — всё в шаговой доступности. Юридическая чистота сделки: один взрослый собственник, быстрый выход на сделку — без лишних ожиданий. Эта квартира — идеальный старт для молодой семьи или комфортный вариант для тех, кто ценит качество жизни в городе! Не упустите шанс приобрести дом своей мечты в престижном районе Брянска! Свяжитесь с нами сегодня и запишитесь на просмотр — ваш новый дом уже ждёт вас!

