

Создано: 13.10.2025 в 12:03

Обновлено: 01.01.2026 в 01:36

**Брянская область, Брянск, Степная  
улица, уч2Б**

**8 135 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Степная улица, уч2Б

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.08 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

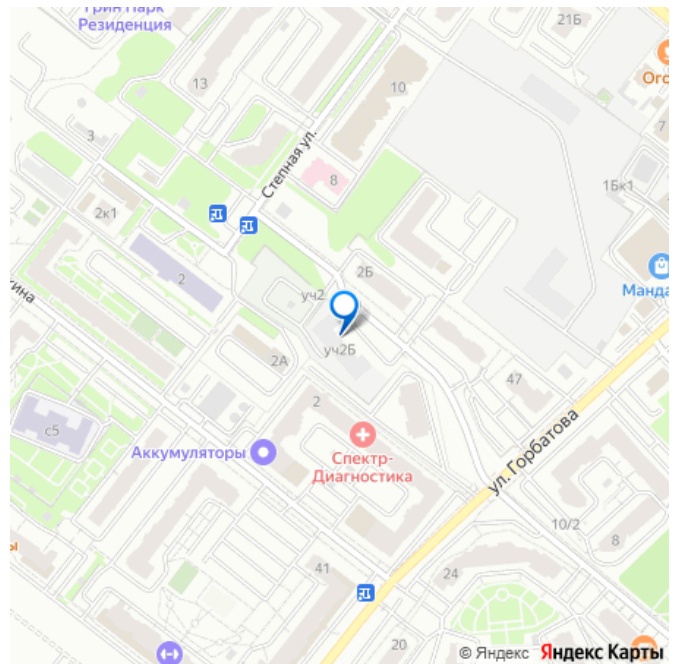
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9285690339>

**Надежда Девелопмент, Надежда  
Девелопмент**

**79968991885**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

ЖК «Ютория» — это 16-этажный кирпичный дом комфорт-класса в центре города Брянска по ул. Степная. Комплекс строится на территории старого аэропорта, недалеко от юридического факультета БГУ. Это один из самых быстроразвивающихся, комфортабельных районов с перспективной комплексной застройкой. В шаговой доступности все необходимое: детские сады, новая школа 71, лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские центры, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста метрах от дома расположена остановка общественного транспорта с маршрутами: троллейбус 14, автобус 150, маршрутное такси 35. Тема природных материалов, начинающаяся с фасадных решений, получила продолжение в концепции благоустройства двора. Сверните с центральной улицы во двор «Ютории» — это тихое приватное пространство, где всем жителям найдутся занятия по душе. Детям — игровые площадки для разных возрастов, взрослым — ухоженные зоны отдыха, спортсменам — тренажеры для воркаута. Тропа здоровья — для желающих единения с природой. Разноуровневое освещение и озеленение делают двор по-настоящему современным и уютным. В самом его центре растёт ель, которую в новогодние праздники

украшают игрушками, гирляндами и праздничными шарами. Каждым квадратным метром, каждой локацией этот двор говорит вам: общайтесь и отдыхайте с удовольствием!

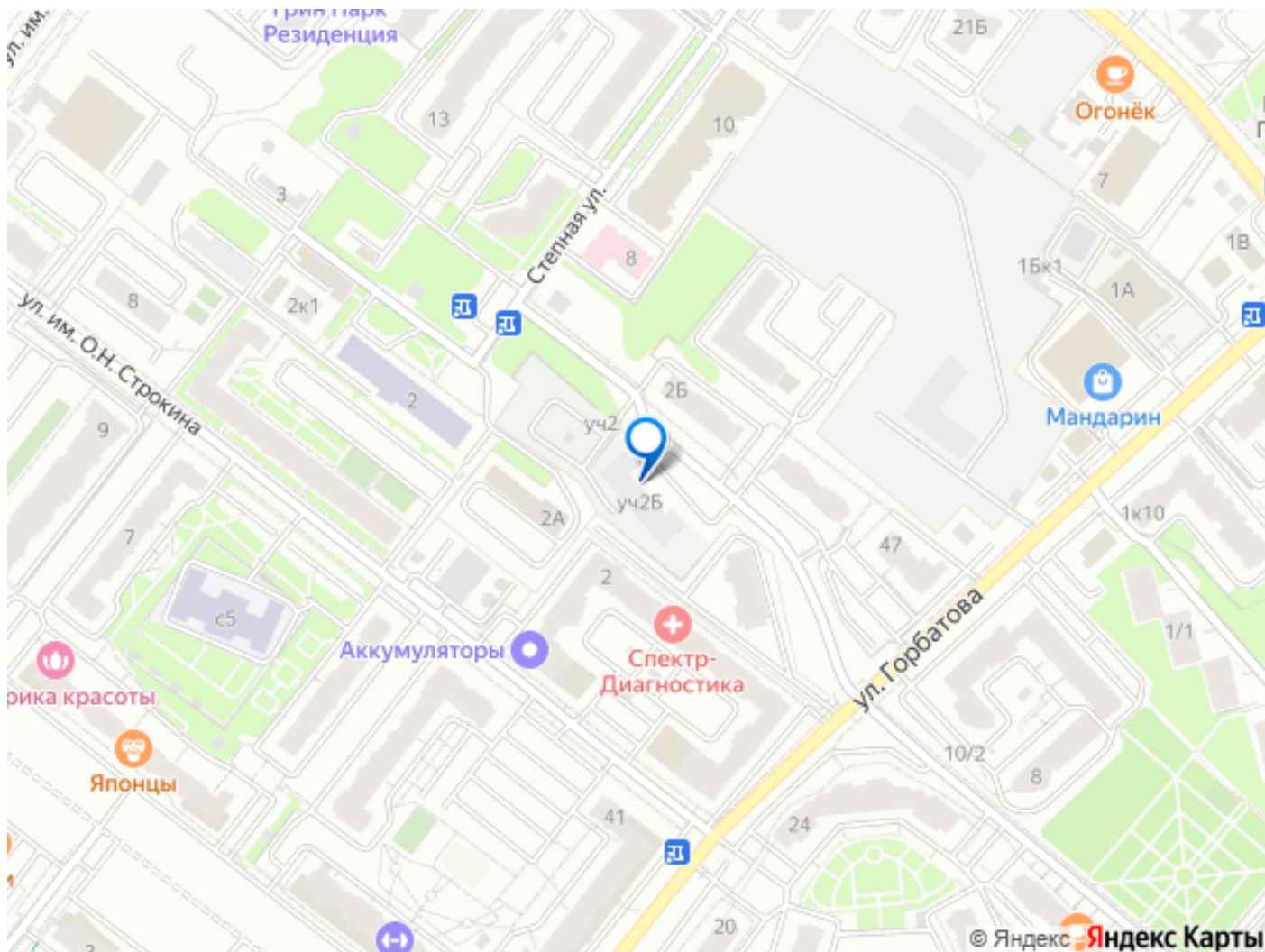


**ютория**  
жилой комплекс

**2-комнатная квартира**

Жилая площадь: **25,73 м²** | Общая площадь: **65,08 м²**





Move.ru - вся недвижимость России