

# ЖИЛФОНД Брянск, ЖИЛФОНД Брянск 79103316560

## 5 715 000 ₽

Округ

[Брянск, Советский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.69 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

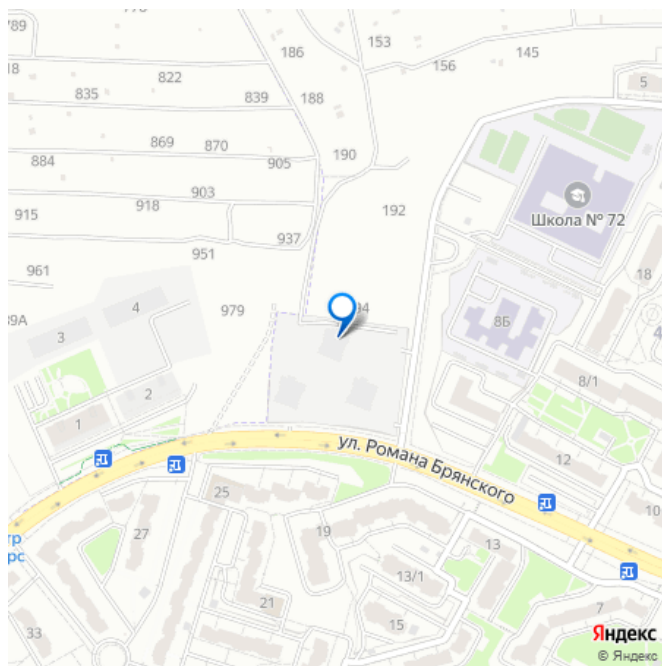
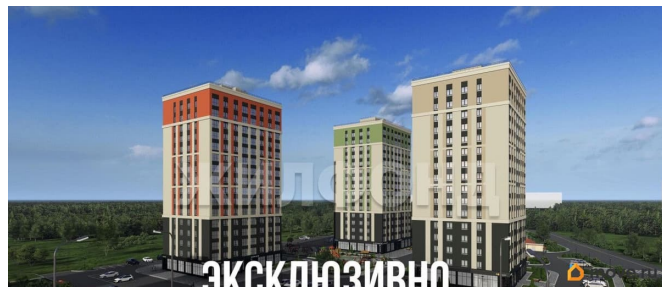
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



## Описание

Продается 2 -комнатная квартира в строящемся доме. Срок сдачи 2 квартал 2026.

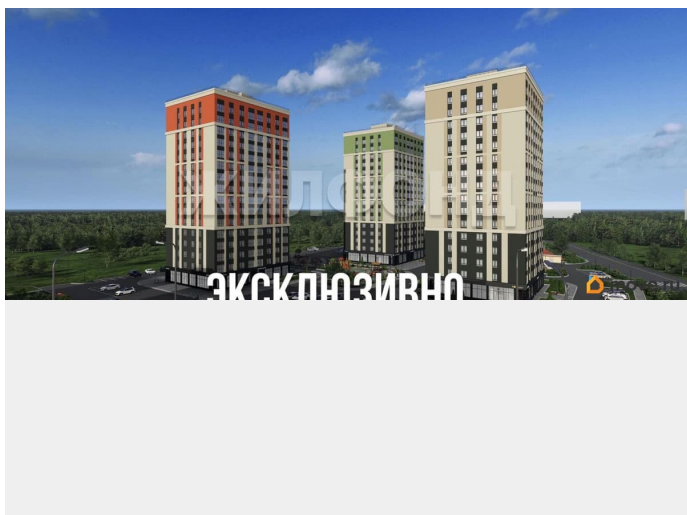
Предчистовая отделка. Общая площадь квартиры 65,69 кв.м. 8 этаж. Жилой комплекс Школьный представлен в выгодных позициях в части удобства локации.

Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. Огороженный периметр, современные детские площадки с резинокордовым покрытием, воркаут площадки, зарядка для электромобилей во дворе, зоны отдыха для детей и взрослых выделяют комплекс среди других. Жилой комплекс Школьный - обособленный тихий жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых зданий расположен в экологически чистом месте города. Рядом с комплексом (в шаговой доступности) находится школа 72 на 1225 мест и детский сад на 200 мест. Концепция комплекса это комфортная и удобная жизнь для семей с детьми. Все, что нужно для комфортной жизни- просторные квартиры, уютный двор, развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность есть в жилом комплексе. Стены сборного железобетона имеют толщину 18 см с последующим

утеплением. оштукатуриванием, окраской на толщину 13 см в итоге общая толщина стены составляет 31 см. Жилой комплекс представлен в части удобства локации - в пределах 50 м. находится школа 72 на 1225 мест и детский сад Левушка на 200 мест, при этом школа-сад имеют выгодную

транспортную развязку с удобным подъездом, местами стоянки и безопасными тротуарами, исключая пересечения дорог детьми. В непосредств С проектной декларацией и отчетом о финансовой устойчивости застройщика можно ознакомиться в офисах Жилфонда.

JN000020090894



ЖК «ШКОЛЬНЫЙ»  
Позиция 2, 2-комн.,  
65,69 кв.м

