

Создано: 20.03.2025 в 19:33

Обновлено: 27.10.2025 в 17:32

Оганес Папоянц, Огни Города

79107348029

Брянская область, Брянск, Октябрьская
улица, 36

5 099 999 ₽

Брянская область, Брянск, Октябрьская улица, 36

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Октябрьская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

21.9 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

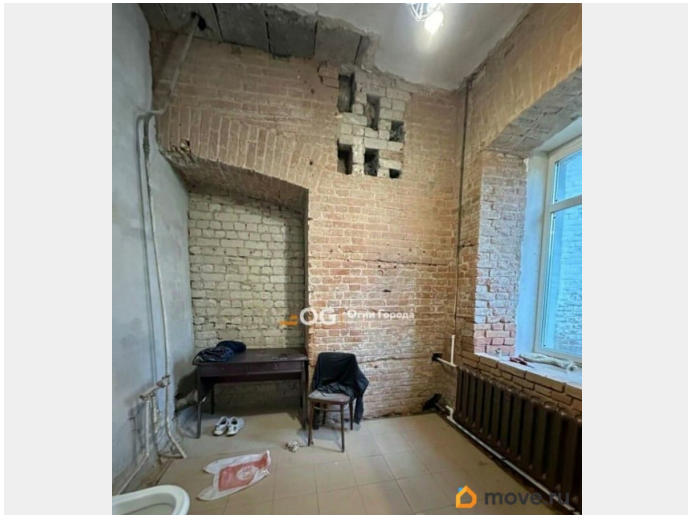
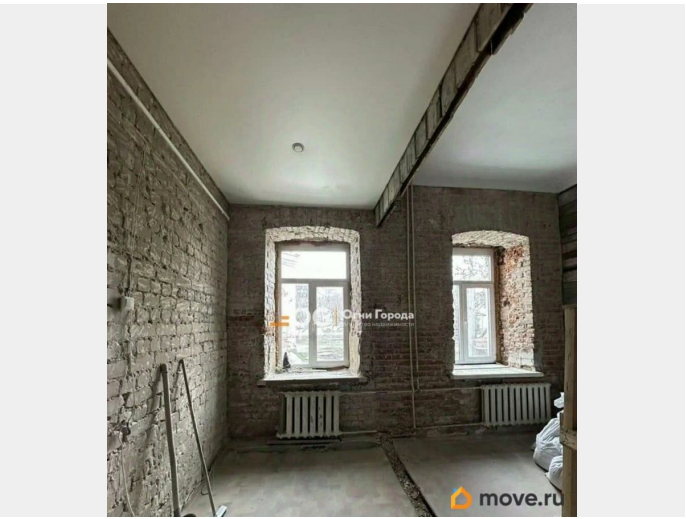
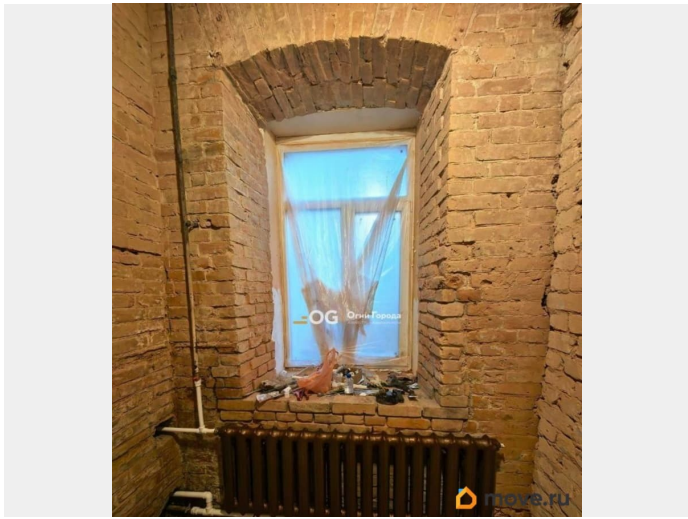
Арт. 79851529. Этот дом — памятник архитектуры XIX века, объект культурного наследия. Толщина его стен составляет один метр, а высота потолков — 3,6 метра. Он находится в самом центре города, что уже само по себе говорит о его престижности. В радиусе ста метров от дома расположены ЦУМ, Драматический театр, Дом Советов, проспект Ленина, бульвар Гагарина и парк Толстого. Здание находится в хорошем состоянии, благодаря капитальному ремонту, проведенному в 2010 году. В рамках этого ремонта была полностью заменена крыша, укреплен фундамент и осуществлены другие необходимые работы. Территория дома закрыта автоматическими воротами, а двор содержится в чистоте и порядке. Квартира требует полноценного ремонта, но при этом готова к любой перепланировке, так как все стены в ней являются перегородками и не несут несущей нагрузки. Стоимость квартиры указана по состоянию на 20 марта 2025 года. В настоящее время в ней проводится капитальный ремонт. О компании: Главная ценность нашей компании — это люди. Именно они определяют успех и будущее организации. Мы ценим каждого клиента и стремимся создать самые комфортные и

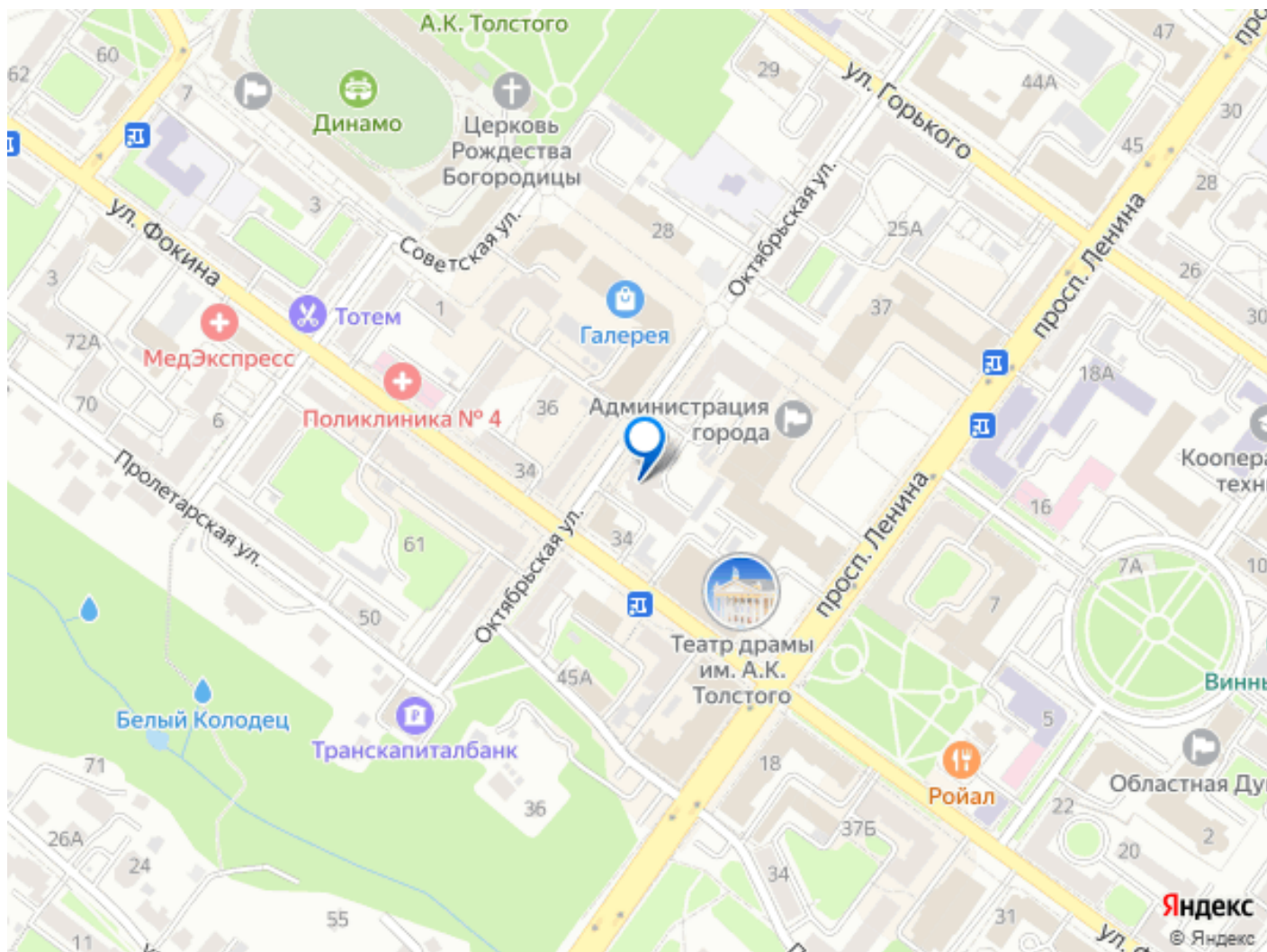
выгодные условия для всех, кто ищет свой новый дом. Агентство недвижимости «Огни Города» гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт в осуществлении сделок купли-продажи. Мы возьмем на себя оформление документов, взаимодействие с регистрационными органами и ведение переговоров. Сохраним ваше время и сэкономим ваши нервы! Мы также предлагаем помощь в оформлении ипотеки, сниженные ипотечные ставки, сделки с использованием материнского капитала, военных и других сертификатов. Полное сопровождение до передачи ключей — это то, о чем можно только мечтать! Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Звоните, будем рады помочь вам! В соответствии со свидетельством на товарный знак (знак обслуживания) 877990, копирование фотографий и дублирование объектов компании ЗАПРЕЩЕНО!



Ул. Октябрьская 36. "Казармы брянского гарнизона" ("Баженовские казармы"). 1898 г. Памятник архитектуры. До июля 1914 года здесь квартировал 144-й пехотный Каширский полк. "...Квартировались каширцы в Баженовских казармах. Где это? За Брянским театром драмы есть здание на улице Октябрьской, стоит немного углом. Никогда не замечали букву «Б» на фасаде? Это и есть Баженовские казармы, выстроенные на деньги благотворителей Могилевцевых и отданные дочери одного из братьев в качестве приданого. Дочь Могилевцева вышла замуж за отставного подполковника Баженова, до отставки служившего на Брянском Арсенале, так и пошло — казармы — ОГ Огни Города «Баженовские»..." Наталья Реброва, Юрий Соловьев "Старый город. Новый Брянск" Издательский дом «Город 32», 2011







Move.ru - вся недвижимость России