

Создано: 25.09.2025 в 17:07

Обновлено: 26.01.2026 в 07:38

<https://bryansk.move.ru/objects/9285229953>

**СПИРИДОН, СПИРИДОН**

**79155308336**

**Брянская область, Брянск, Советская  
улица, 124**

**6 700 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Советская улица, 124

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

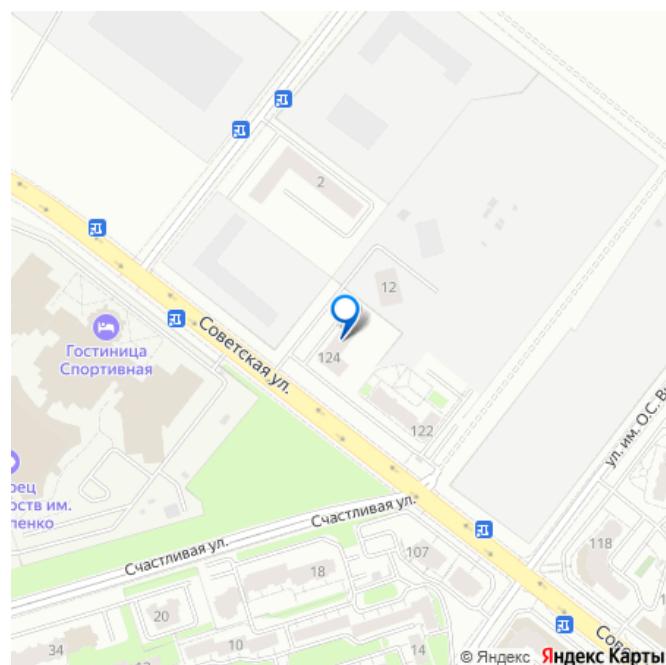
25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.92 м<sup>2</sup>



Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

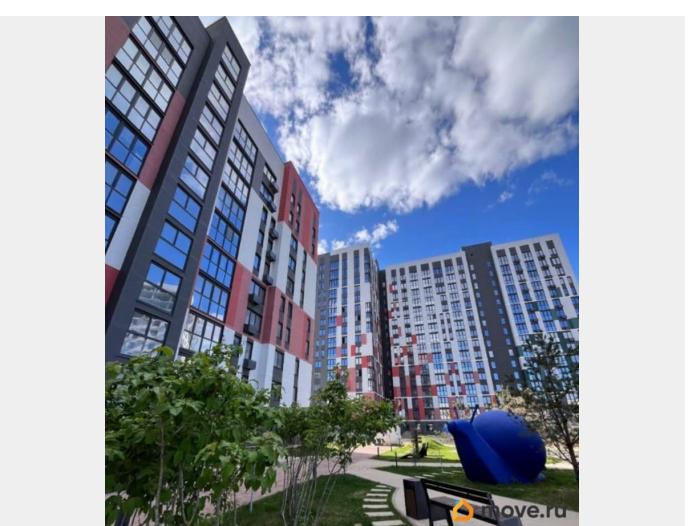
**ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!!!**

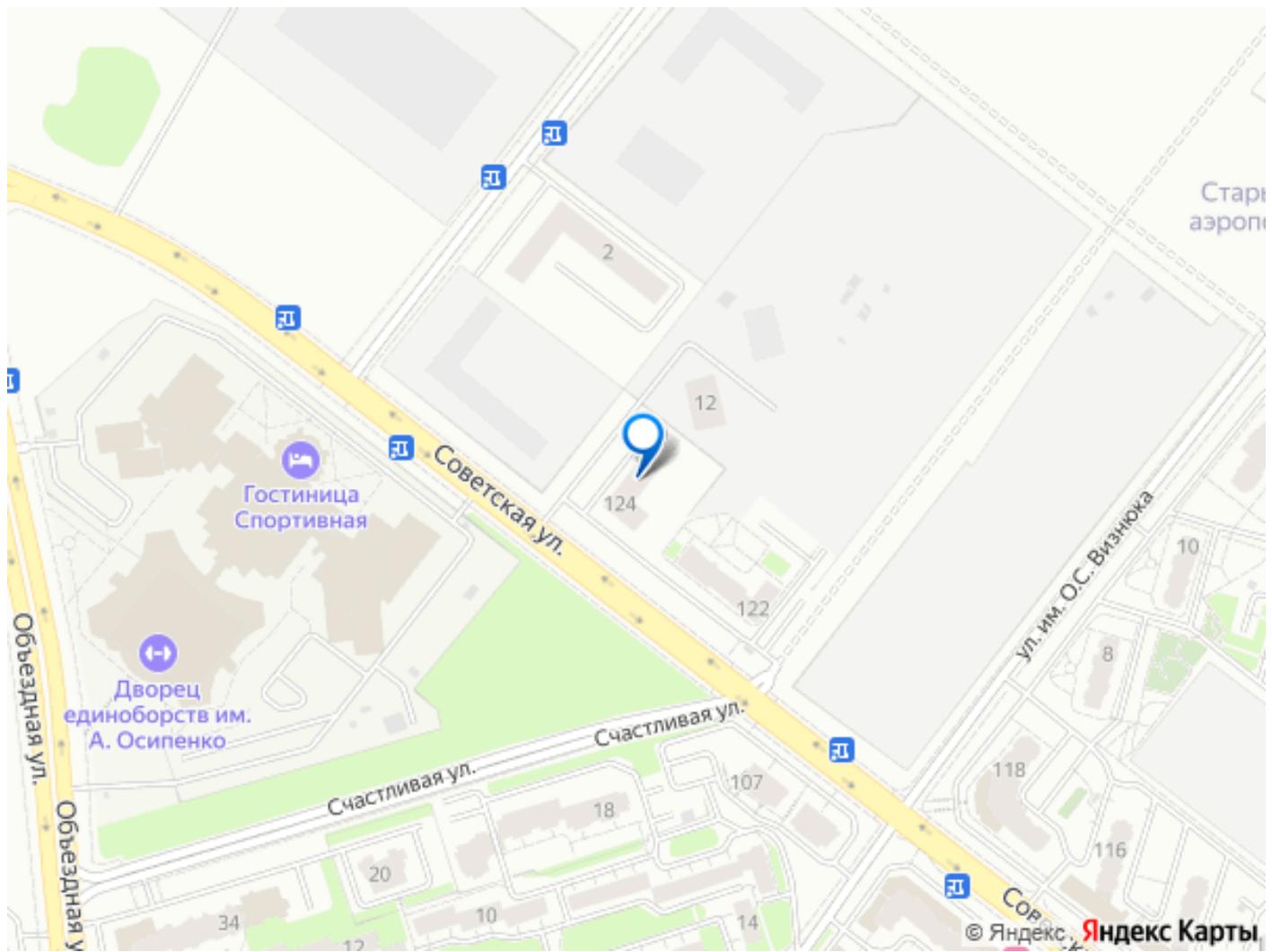
**ОФОРМЛЕНИЕ 0%СДАЧА ДОМА ЛЕТО 2025**

года!!! Подходит под все виды расчета  
(Семейную, Военную и It ипотеки, все виды  
государственных жилищных сертификатов  
(строительный, Чернобыльский, Курский и  
т.д.)Жилой Дом Бизнес-класса в ЖК Новый  
город (2 дом)! • VIP этажи• Келлеры на  
цокольном этаже с спуском  
грузопассажирского лифта• Лоджии с  
панорамным остеклением• Входные группы с  
дизайнерской отделкой• Зеленые зоны для  
отдыха и спорта (Ягода парк)• Крышная  
котельная• Сквозные подъезды• Стальные  
двери с повышенной тепло-звуковой  
изоляциейКомфорт обеспечивают удобные  
парковочные решения, близость к школам,  
магазинам, медицинским учреждениям и  
общественному транспорту.Стильные и  
функциональные дома, гармонично  
вписанные в окружающий ландшафт,  
создают уникальный облик комплекса. В  
комплексе будет реализован проект Ягода  
Парк, который включает в себя  
ультрасовременную спортивную площадку с

удобными и функциональными воркаут-тренажерами О ДОМЕ:Всего 16 этажей, 2 секции в которых 3 VIP этажа;Ширина внешней стены здания составляет 490 мм и стоит из:-газосиликатного блока 200мм; - пенополистирол бетона 150мм; -воздушного зазора 20мм; -силикатного кирпича 120мм; В квартирах применена система плавающий пол: стяжка отделена от несущих конструкций демпферной лентой.Разводка отопления горизонтальная лучевая на лоджии выведены радиаторы. В системе отопления используются трубы VALTEC металлопласт. Радиаторы алюминиевые секционные Oazis pro.Узлы учета тепла и счетчики учета тепла вынесены в подъезд для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета в УК.В доме крышная котельная, которая может работать как в автономном режиме, так и в ручном.

Котлы премиального качества DE DIETRICH BAXI (Италия)КВАРТИРА:Квартира с предчистовой отделкой. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, стены выровнены и оштукатурены по плоскости. Установлены: радиаторы с выводом из стены, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь с противовзломным замком бренда «Torex Delta Pro», противопожарные датчики; корзина для кондиционера. Высота потолков типового этажа 2,75, а VIP этажа 3 метраПодходит под семейную ипотеку 6%Возможен ремонт от застройщика (сумму ремонта можно включить в ипотеку)Показ в любое удобное время. Номер объекта: #1/537220/23722





Move.ru - вся недвижимость России