

Татьяна Салобаева, Макромир

79803312865

**Брянская область, Брянск, Московский
проспект, 95к1**

6 400 000 ₽

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 95к1

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

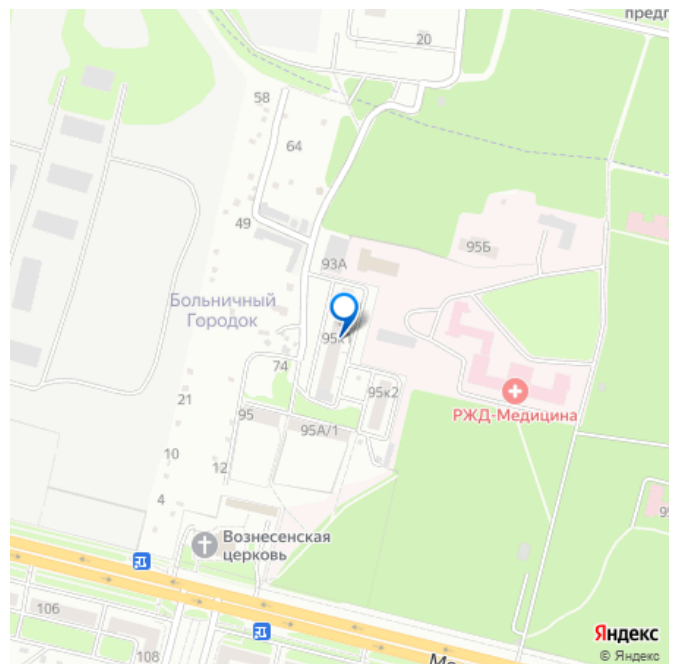
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

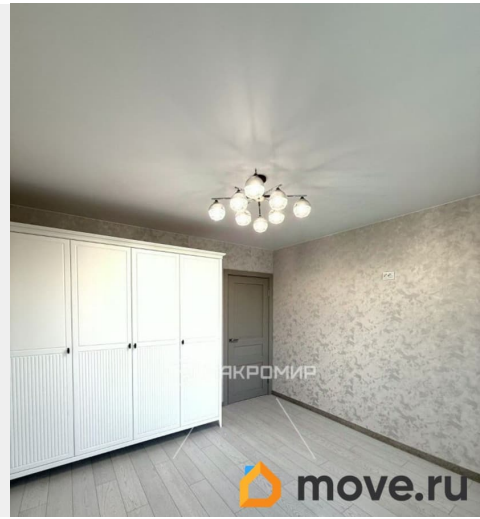
возможна ипотека, лифт

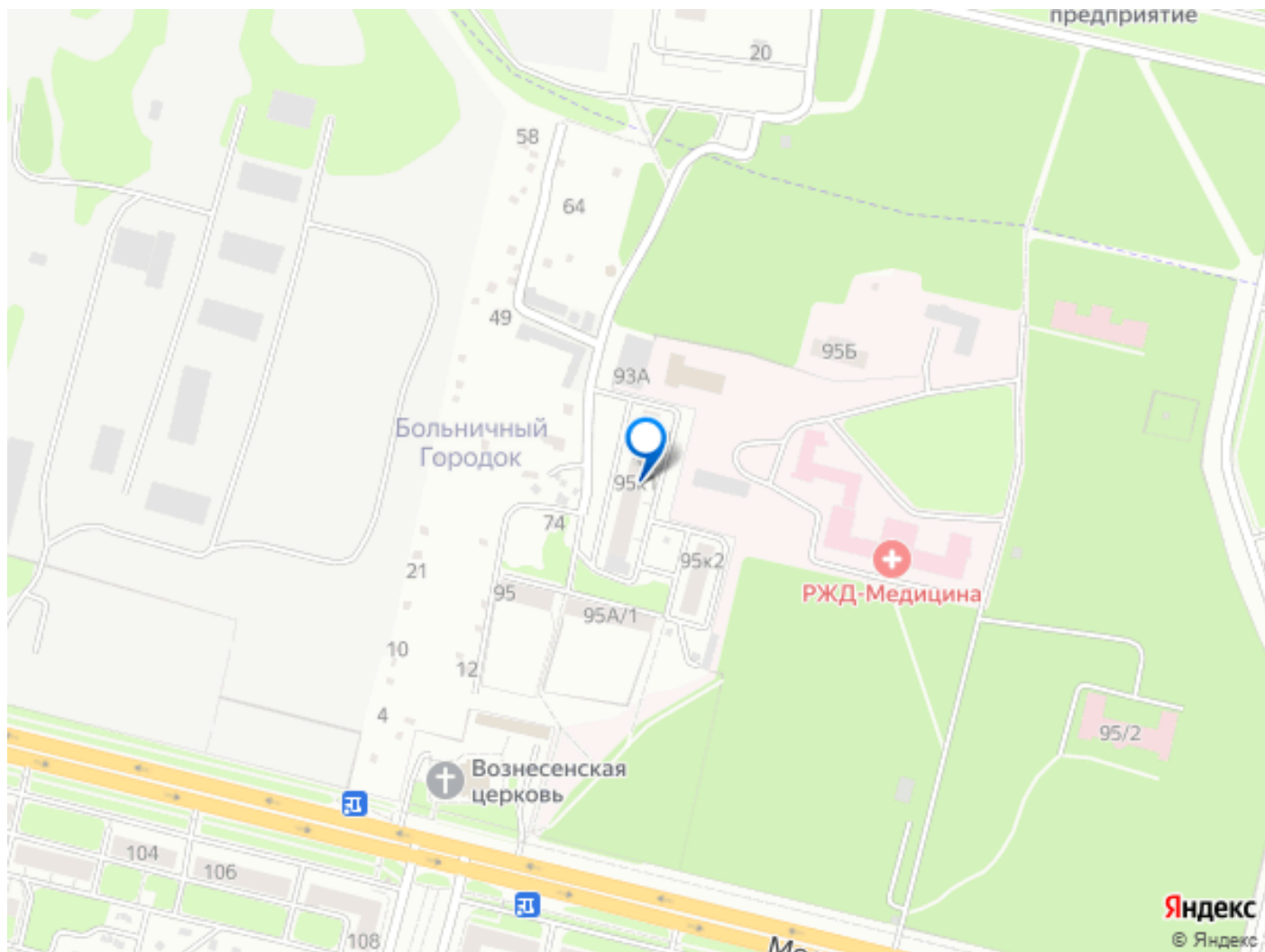
Описание

Арт. 111847274 Продается 2-комнатная квартира в Фокинском районе по адресу: проспект Московский, д. 95к1! Состояние квартиры: - Свежий, современный ремонт, выполненный для себя с использованием только качественных материалов. - В квартире никто не жил, что позволяет вам стать первым хозяином! - Отличная планировка с просторными комнатами для комфортного проживания 19 и 14 кв. м..Кухня 10 кв. м. правильной формы.Санузел раздельный, просторный.Удобная прихожая с нишами под шкафы.Две отдельные утепленные лоджии из комнат площадью по 5 кв . м. с отделкой « под ключ» .Комфортный 3 - й этаж. - Дополнительные улучшения - Скрыты радиаторы отопления с увеличенными подоконниками и розетками на откосах.Скрыты карнизы с эффектом « парящих штор». -Выровнены стены по маякам,качественное покрытие- обои и декоративная штукатурка. -Выполнена

гидроизоляция пола, покрытие - ламинат с фаской, керамогранит. Качественные двери. - Спроектирована система вентиляции. Большое количество розеток. - Установлена коллекторная система (фильтрация, циркуляция воды, отдельный отвод на каждый кран) . В санузле установлена качественная немецкая сантехника. -Точечные светильники и люстры с возможностью регулировки освещения. Всё предусмотрено для комфортного проживания. . Что остаётся: Качественный кухонный гарнитур с увеличенными шкафами « под потолок» на доводчиках. Холодильник высотой 2015 см., стиральная машинка, шкаф- массив, мебель в ванной. Всё новое!

Условия проживания: - У дома своя котельная и низкие коммунальные платежи. Например, в летний период они составляют всего 2000?. Квартира очень тёплая! - Ответственная управляющая компания, чистый и ухоженный подъезд, современная детская площадка. Окружение: - Экологичный район с сосновым лесом поблизости — свежий воздух и возможность отдыха на природе. - Безопасный двор, идеально подходящий для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школа, новый детский сад , спортивные секции, магазины, кафе, сквер с фонтаном. Удобное транспортное сообщение в любой район города. - Квартира удалена от шумного проспекта, но в то же время до остановки всего 3 минуты пешком. Оперативный показ и быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник — это упрощает процесс оформления. Если вы ищете уютное и качественно отремонтированное жилье, возможно, именно этот вариант подходит вам! Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России