

О Создано: 13.09.2025 в 15:30

Обновлено: 15.10.2025 в 17:07

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 95к1

6 400 000 ₽

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 95к1

Округ

Брянск, Фокинский район

Улица

проспект Московский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

34 m²

Площадь кухни

10 m²

Общая площадь

65 m²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Собственник

79191903264







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника !Продается 2хкомнатная квартира в Фокинском районе по адресу: проспект Московский, д. 95к1! (ЖК Радужный). - Свежий, современный ремонт, выполненный для себя с использованием качественных материалов. В квартире никто не жил! Квартира не угловая, очень тёплая (котельная на два дома- низкие тарифы на ком. услуги и оплата за отопление только в зимний период, сейчас платёж составляет 2000р.! Квартира очень светлая, уютная. Идеальный 3 -й этаж. - Грамотная, очень комфортная планировка с просторными комнатами 19 и 14 кв. м..Кухня 10 кв. м. правильной формы.Санузел раздельный, просторный. Удобная прихожая с тремя нишами под шкафы. Две отдельные утепленные лоджии из комнат площадью по 5 кв. м. с отделкой « под ключ» . - Скрыты радиаторы отопления с увеличенными

подоконниками и розетками на откосах.Скрыты карнизы с эффектом « парящих штор». -Выровнены стены по маякам,качественное покрытие- обои и декоративная штукатурка. -Выполнена гидроизоляция пола, покрытие - ламинат с фаской, керамогранит. Качественные двери. -Спроектирована система вентиляции. Большое количество розеток. -Установлена коллекторная система(фильтрация, циркуляция воды, отдельный отвод на каждый кран) . В санузле установлена качественная немецкая сантехника. -Точечные светильники и люстры с возможностью регулировки освещения. Всё предусмотрено для комфортного проживания. Остаётся: Качественный кухонный гарнитур с увеличенными шкафами « под потолок» на доводчиках. Холодильник высотой 2015 см., стиральная машинка, шкаф- массив, мебель в ванной.Всё новое! -Ответственная управляющая компания, чистый и ухоженный подъезд, современная детская площадка. Двор утопает в зелени. -Экологичный район с сосновым лесом поблизости — свежий воздух и возможность отдыха на природе. - Безопасный двор, идеально подходящий для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школа, новый детский сад, спортивные секции, магазины, кафе,собор, сквер с фонтаном. Удобное транспортное сообщение в любой район города. - Квартира удалена от шумного проспекта, но в то же время до остановки всего 3 мин до остановки Документы в порядке, один собственник, без обременений! С реальными покупателями обсуждается торг!





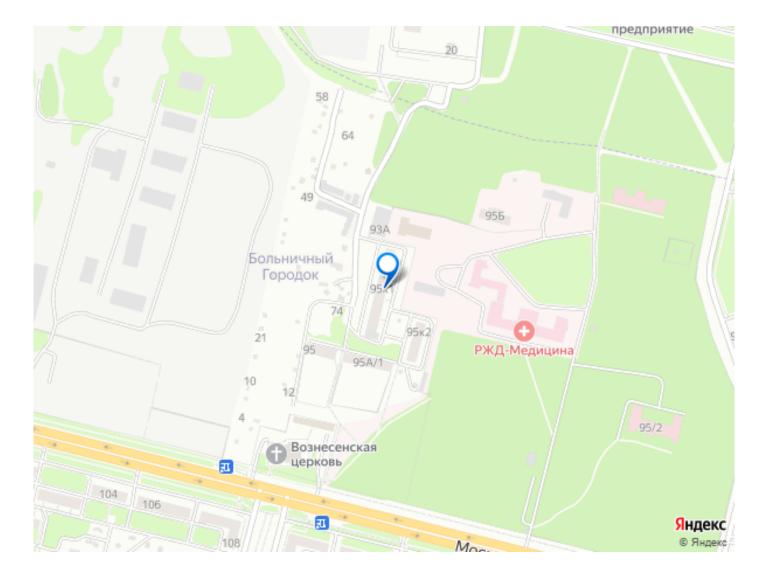












Move.ru - вся недвижимость России