

Создано: 25.09.2025 в 17:05

Обновлено: 06.01.2026 в 04:22

<https://bryansk.move.ru/objects/9285229957>

СПИРИДОН, СПИРИДОН
79155308336

**Брянская область, Брянск, Советская
улица, 124**

7 163 000 ₽

Брянская область, Брянск, Советская улица, 124

Округ

[Брянск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.62 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

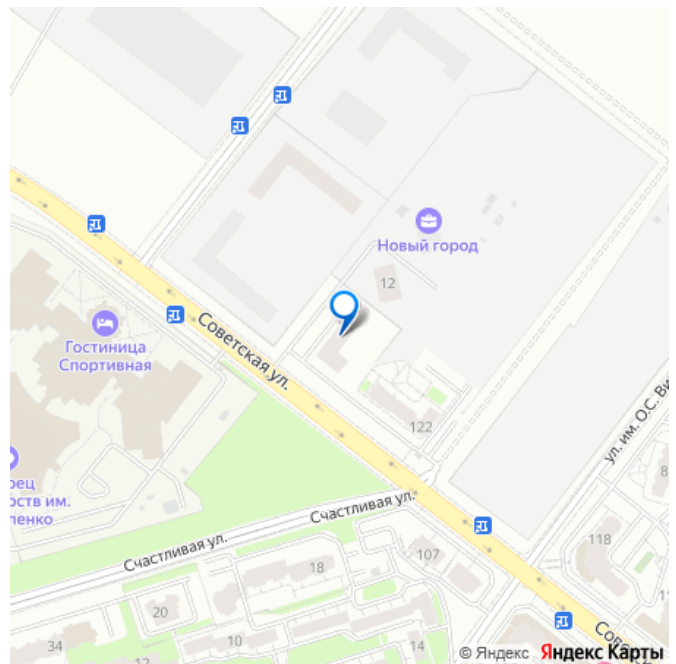
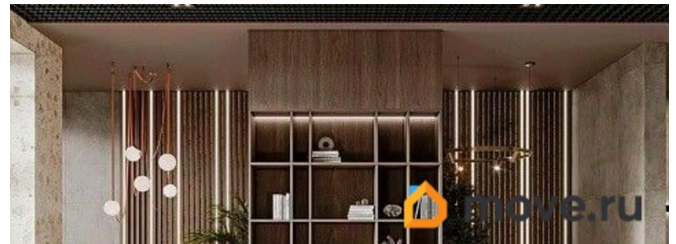
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

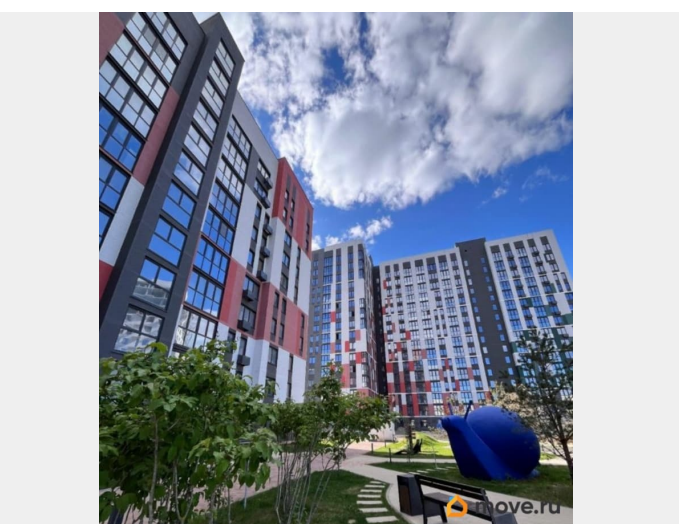
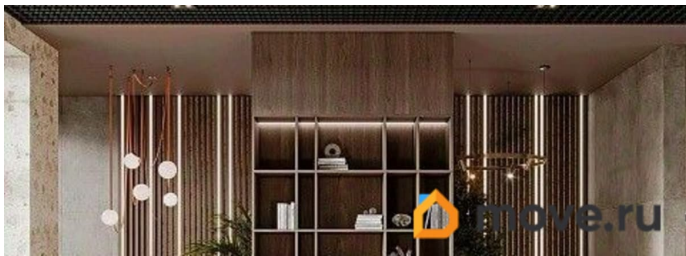
да

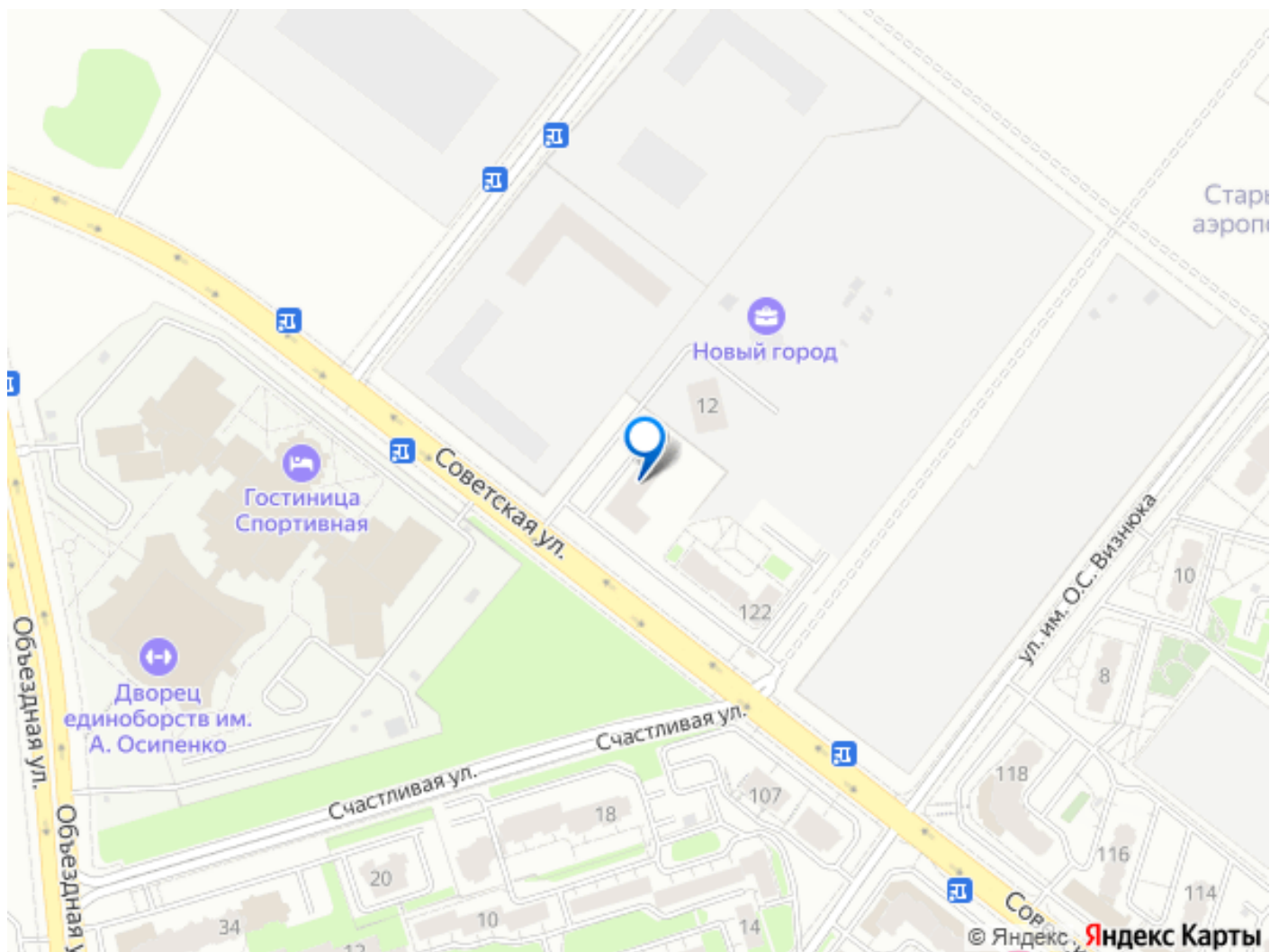
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!!!
ОФОРМЛЕНИЕ 0%СДАЧА ДОМА ЛЕТО 2025
года!!! Подходит под все виды расчета
(Семейную, Военную и It ипотеки, все виды
государственных жилищных сертификатов
(строительный, Чернобыльский, Курский и
т.д.)Жилой Дом Бизнес-класса в ЖК Новый
город (2 дом)! • VIP этажи• Келлеры на
цокольном этаже с спуском
грузопассажирского лифта• Лоджии с
панорамным остеклением• Входные группы с
дизайнерской отделкой• Зеленые зоны для
отдыха и спорта (Ягода парк)• Крышная
котельная• Сквозные подъезды• Стальные
двери с повышенной тепло-звуко
изоляциейКомфорт обеспечивают удобные
парковочные решения, близость к школам,
магазинам, медицинским учреждениям и
общественному транспорту.Стильные и
функциональные дома, гармонично
вписанные в окружающий ландшафт,
создают уникальный облик комплекса. В
комплексе будет реализован проект Ягода
Парк, который включает в себя
ультрасовременную спортивную площадку с

удобными и функциональными воркаут-тренажерами О ДОМЕ:Всего 16 этажей, 2 секции в которых 3 VIP этажа;Ширина внешней стены здания составляет 490 мм и стоит из:-газосиликатного блока 200мм; - пенополистирол бетона 150мм; -воздушного зазора 20мм; -силикатного кирпича 120мм;В квартирах применена система плавающий пол: стяжка отделена от несущих конструкций демпферной лентой.Разводка отопления горизонтальная лучевая на лоджии выведены радиаторы. В системе отопления используются трубы VALTEC металлопласт. Радиаторы алюминиевые секционные Oasis pro.Узлы учета тепла и счетчики учета тепла вынесены в подъезд для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета в УК.В доме крышная котельная, которая может работать как в автономном режиме, так и в ручном. Котлы премиального качества DE DIETRICH BAXI (Италия)КВАРТИРА:Квартира с предчистовой отделкой. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, стены выровнены и оштукатурены по плоскости. Установлены: радиаторы с выводом из стены, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь с противовзломным замком бренда «Torex Delta Pro», противопожарные датчики; корзина для кондиционера. Высота потолков типового этажа 2,75, а VIP этажа 3 метраПодходит под семейную ипотеку 6%Возможен ремонт от застройщика (сумму ремонта можно включить в ипотеку)Показ в любое удобное время. Номер объекта: #1/537208/23722





Move.ru - вся недвижимость России