

Создано: 17.06.2024 в 13:57

Обновлено: 28.01.2026 в 21:49

<https://bryansk.move.ru/objects/9256099397>

Виктория Юрьевна Рудченко,  
ЖИЛФОНД Брянск  
**79803009081**

Брянская область, Брянск, улица Николая Амосова, 2

**7 960 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Николая Амосова, 2

Округ

[Брянск, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

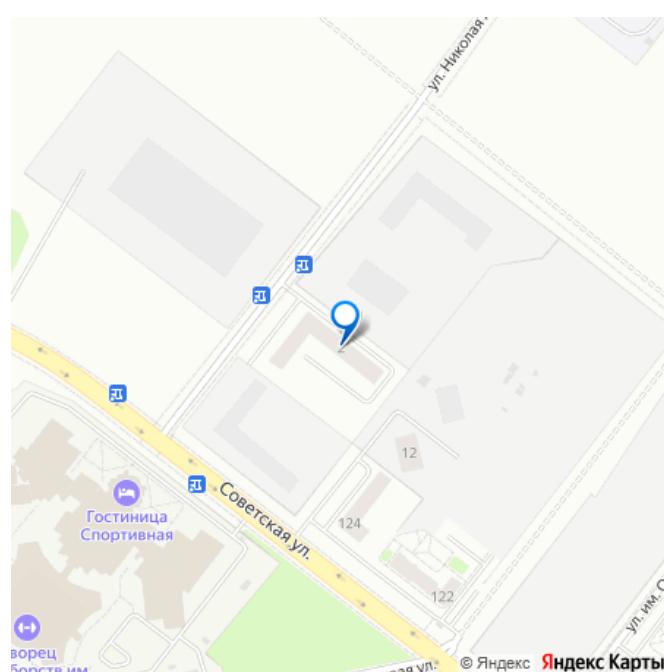
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

КИРПИЧНЫЙ ДОМ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ  
ОТОПЛЕНИЕМ отличной современной SMART-  
планировки с просторной кухней-гостиной и  
отдельной спальней!! В квартире большая  
кухня-гостиная, отдельная спальня, с.у  
совмещен, в прихожей ниша под  
гардеробную, утепленная лоджия с  
французским выходом из кухни (окна в пол) -  
застеклена ПВХ. В квартире качественная  
предчистовая отделка, ШПАКЛЁВКА стен  
(белые финишные стены подготовлены под  
поклейку обоев), окна ПВХ премиум сегмента  
(увеличенные оконные проёмы), штукатурка  
стен и стяжка пола по маякам, разводка  
электрики по евростандарту, счетчики на  
воду, биметаллические радиаторы,  
установлена дорогая металлическая дверь.  
Кирпичный дом, Закрытая территория  
Видеонаблюдение Детский игровой клуб 80  
кв.м внутри дома 258 квартир Зарядная  
станция для электрокаров. Стены в квартире  
уже ошпатлеваны Отопление  
индивидуальное (котел в каждой квартире,  
плита электрическая) Тёплый пол в кухне -  
гостиной, в прихожей, в санузлах. Высота

потолков: 1-5 этаж- 2.8 м. 6-8 этаж -3 м . 9 этаж - 3.2 м. Увеличенные дверные проемы в квартире на 2400 см, включая остекление лоджии. Дополнительная звукоизоляция с соседями по полу. Жилой Комплекс Архитектор находится на пересечении улицы Амосова и Советской, напротив дворца единоборств. Федеральная компания Жилфонд 25 лет на рынке недвижимости в России. Мы обеспечиваем защиту интересов каждого нашего клиента и гарантирует полную финансовую безопасность сделки! Хорошая скидка от банков партнеров на ипотеку и страхование! При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002032100127



