

Создано: 13.02.2026 в 00:07

Обновлено: 13.02.2026 в 00:07

<https://bryansk.move.ru/objects/9289717317>

менеджер, Риелтор

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Ульянова,  
24**

**7 805 400 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Ульянова, 24

Улица

[улица Ульянова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

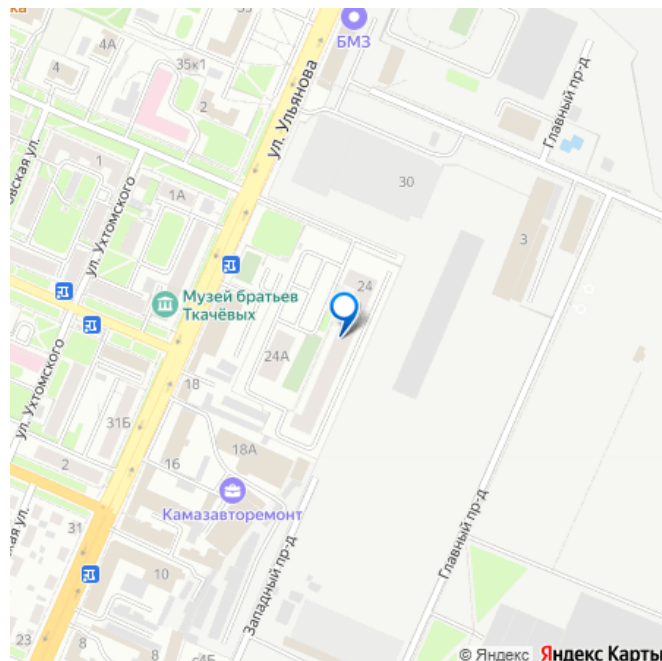
## Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ  
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под  
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!  
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

для заметок

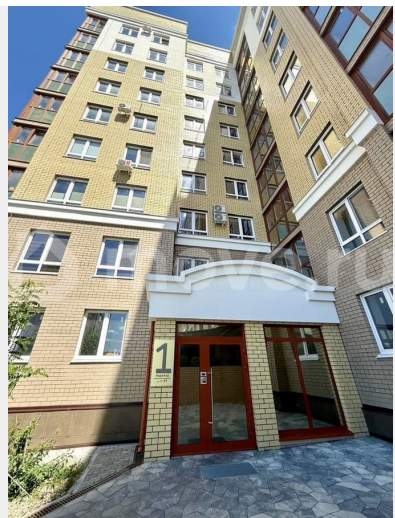


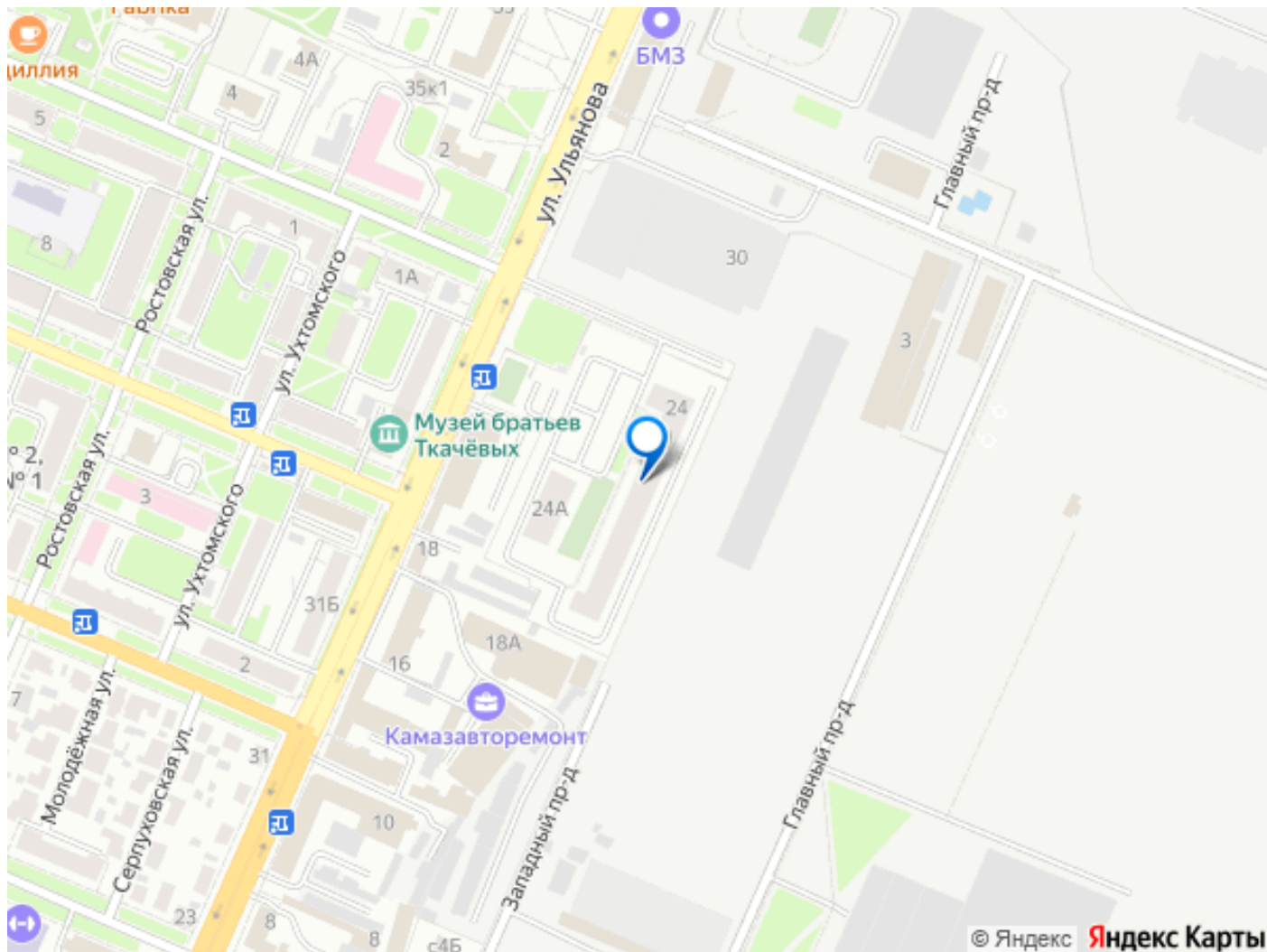
все банки города!!! ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ  
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ,  
связанным с продажей и покупкой  
квартиры!!! ДОМ СДАН!!! Продам в ЖК  
бизнес класса «Романовский» двухкомнатную  
квартиру в новом полностью КИРПИЧНОМ  
ДОМЕ отличной современной SMART-  
планировки с просторной кухней-гостиной и  
двумя изолированными спальнями. ? В  
квартире большая кухня-столовая, 2 с/у, при  
входе в прихожей отдельная гардеробная,  
утепленная широкая лоджия с французским  
выходом из кухни и из спальни (окна в пол) -  
застеклена ПВХ (панорамное остекление до  
пола и ТЁПЛЫЕ ПОЛЫ с терморегулятором),  
собственный с/у и гардеробная в  
родительской мастер-спальне. ? В квартире  
качественная предчистовая отделка,  
ШПАКЛЁВКА стен (белые финишные стены  
подготовлены под поклейку обоев), окна ПВХ  
премиум сегмента (увеличенные оконные  
проёмы), штукатурка стен и стяжка пола по  
маякам, разводка электрики по  
евростандарту, счетчики на воду,  
биметаллические радиаторы, установлена  
дорогая металлическая дверь. Романовский  
— авторский квартал с филигранными  
планировками в историческом центре  
Бежицкого района Для тех, кто восхищается  
архитектурой и ценит уединение! Авторский  
квартал «Романовский» — это история с  
современным продолжением. ?Создавая  
облик квартала, наши архитекторы  
вдохновлялись архитектурой России начала  
20 века, а также историческим событием:  
визитом последнего императора Николая 2 в  
Бежицу. Итогом стал непревзойденный  
симбиоз двух эпох: классицизм 20 века и  
современные инновации из сферы  
строительства, благоустройства и



планировочных решений. Романовский — это квартал в самом сердце Бежицкого района, с богатой внешней и внутренней инфраструктурой. Квартал будет состоять из 2 домов бизнес-класса и комфорт. Первый этап строительства — 9-этажный дом комфорт-класса с крышной котельной, открытыми террасами на первом этаже и огромной придомовой зоной. Вам не придется уезжать далеко, чтобы отдохнуть и побыть в тишине. Пространство двора разделено на активные и тихие зоны. Устраивайте семейные пикники, встречайтесь с друзьями или просто отдыхайте от городской суеты. Концепцией безопасности Авторского квартала предусмотрено разделение внутреннего и внешнего пространства. Закрытая территория находится под постоянным контролем (видеонаблюдение). Вместительный паркинг отделен от зон благоустройства. Доступ по домофону, а при въезде на машине — через приложение или звонок по телефону. ???Приглядывать за ребенком на прогулке и меньше беспокоится за автомобиль, позволит система видеонаблюдения. Камеры установлены по периметру двора, чтобы обеспечить контроль и фиксацию. Для вас будет открыт доступ к личному кабинету, откуда можно наблюдать за происходящим. При проектировании озеленения двора мы использовали принцип сезонности — природное спокойствие в ритме городской среды. Опыт работы более 10 лет. Серебряный партнер Сбербанка; ведущий Партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Покупателю услуги БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.







Move.ru - вся недвижимость России