

Создано: 14.02.2026 в 00:05

Обновлено: 17.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289824106>

менеджер, Риелтор

89251234567

Брянская область, Брянск, ул. Ульянова,

24

7 805 490 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Ульянова, 24

Улица

[улица Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

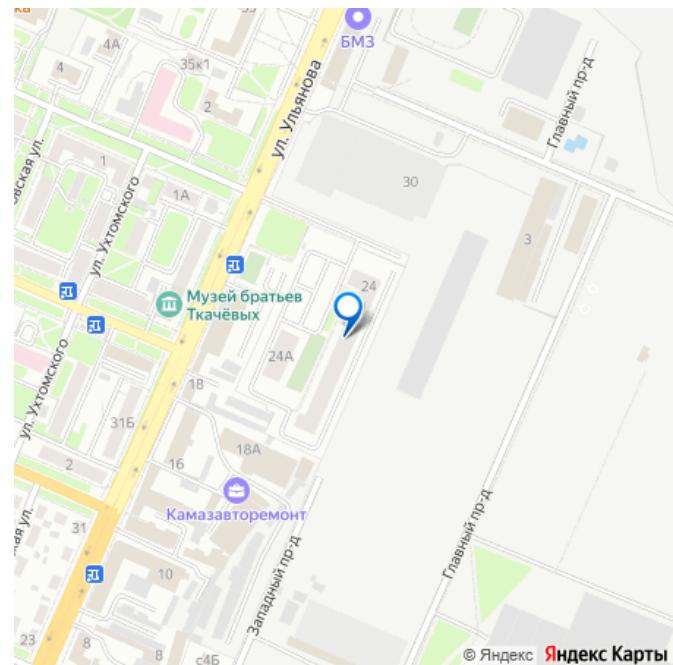
Квартира в новостройке

да

Описание

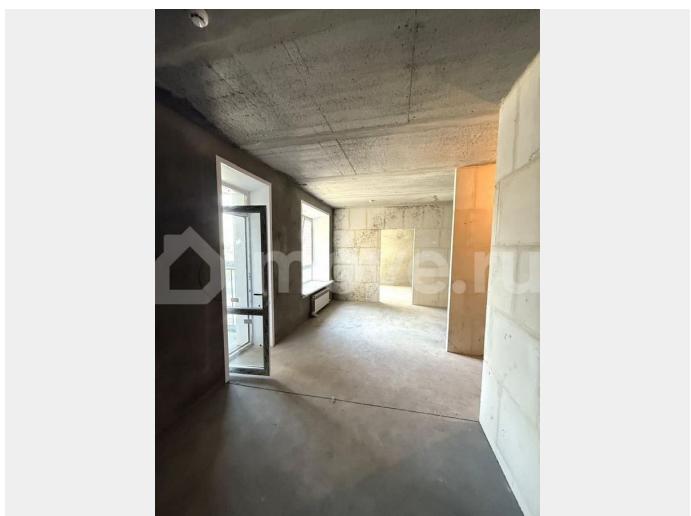
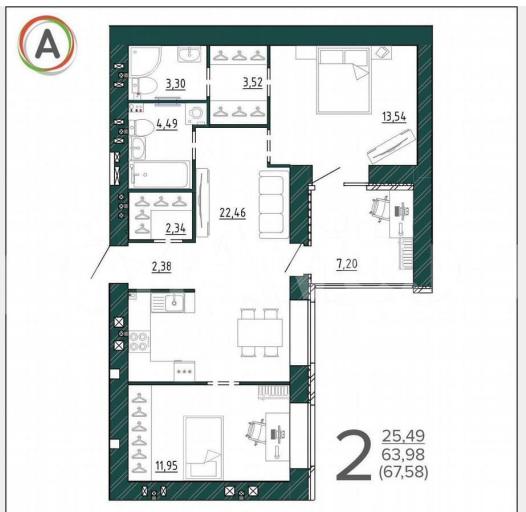
0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во

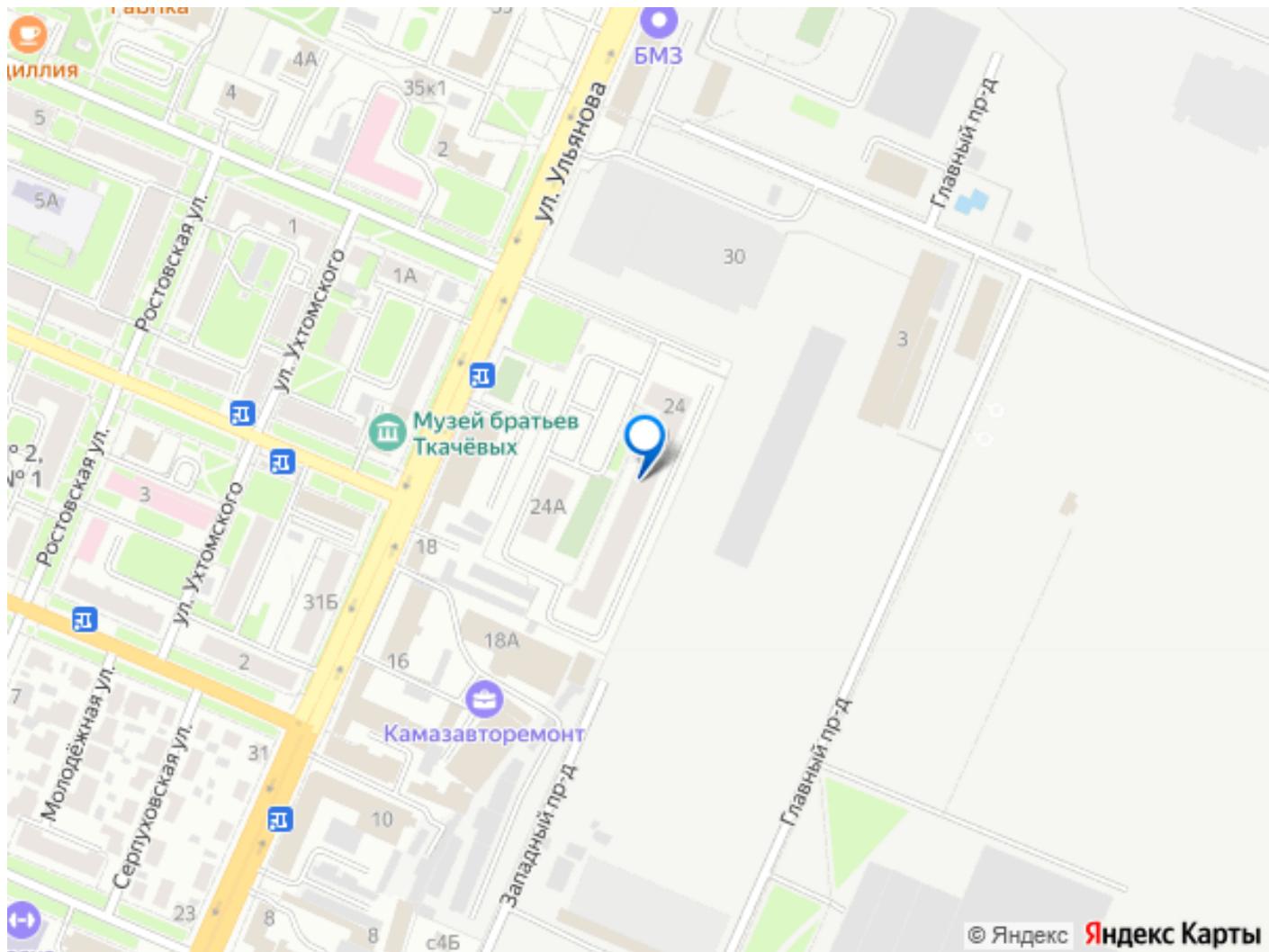
все банки города!!! ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей и покупкой квартир!!! ДОМ СДАН!!! Продам в ЖК бизнес класса «Романовский» двухкомнатную квартиру в новом полностью КИРПИЧНОМ ДОМЕ отличной современной SMART-планировки с просторной кухней-гостиной и двумя изолированными спальнями. ? В квартире большая кухня-столовая, 2 с/у, при входе в прихожей отдельная гардеробная, утепленная широкая лоджия с французским выходом из кухни и из спальни (окна в пол) - застеклена ПВХ (панорамное остекление до пола и ТЁПЛЫЕ ПОЛЫ с терморегулятором), собственный с/у и гардеробная в родительской мастер-спальне. ? В квартире качественная предчистовая отделка, ШПАКЛЁВКА стен (белые финишные стены подготовлены под поклейку обоев), окна ПВХ премиум сегмента (увеличенные оконные проёмы), штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту, счетчики на воду, биметаллические радиаторы, установлена дорогая металлическая дверь. Романовский — авторский квартал с филигранными планировками в историческом центре Бежицкого района Для тех, кто восхищается архитектурой и ценит уединение! Авторский квартал «Романовский» — это история с современным продолжением. ?Создавая облик квартала, наши архитекторы вдохновлялись архитектурой России начала 20 века, а также историческим событием: визитом последнего императора Николая 2 в Бежицу. Итогом стал непревзойденный симбиоз двух эпох: классицизм 20 века и современные инновации из сферы строительства, благоустройства и



планировочных решений. Романовский — это квартал в самом сердце Бежицкого района, с богатой внешней и внутренней инфраструктурой. ?Квартал будет состоять из 2 домов бизнес-класса и комфорт. Первый этап строительства — 9-этажный дом комфорт-класса с крышной котельной, открытыми террасами на первом этаже и огромной придомовой зоной. Вам не придется уезжать далеко, чтобы отдохнуть и побывать в тишине. Пространство двора разделено на активные и тихие зоны. Устраивайте семейные пикники, встречайтесь с друзьями или просто отдыхайте от городской суеты.

Концепцией безопасности Авторского квартала предусмотрено разделение внутреннего и внешнего пространства. Закрытая территория находится под постоянным контролем (видеонаблюдение). Вместительный паркинг отделен от зон благоустройства. Доступ по домофону, а при въезде на машине — через приложение или звонок по телефону. ????Приглядывать за ребенком на прогулке и меньше беспокоится за автомобиль, позволит система видеонаблюдения. Камеры установлены по периметру двора, чтобы обеспечить контроль и фиксацию. Для вас будет открыт доступ к личному кабинету, откуда можно наблюдать за происходящим. При проектировании озеленения двора мы использовали принцип сезонности — природное спокойствие в ритме городской среды. Опыт работы более 10 лет. Серебряный партнер Сбербанка; ведущий Партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Покупателю услуги БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России