

Создано: 10.02.2026 в 00:05

Обновлено: 10.02.2026 в 00:05

Брянская область, Брянск, мкр.

Московский, 28

7 746 115 ₽

Брянская область, Брянск, мкр. Московский, 28

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира в первом СДАННОМ ЖК «Акватория» Адрес: микрорайон Московский, д. 28 Для комфортной жизни в микрорайоне «Акватория» всё предусмотрено в шаговой

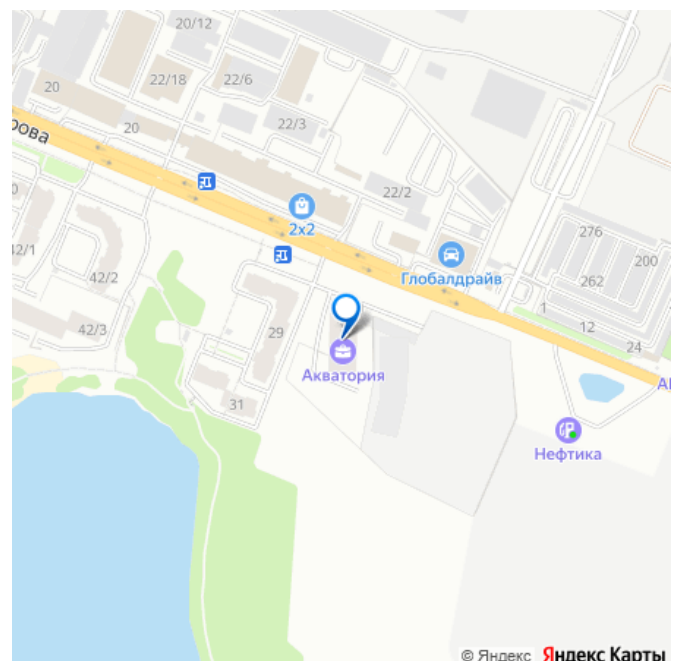
<https://bryansk.move.ru/objects/9289343873>

ООО «СЗ «АТМОСФЕРА КОМФОРТА»,

Застройщик «АТМОСФЕРА»

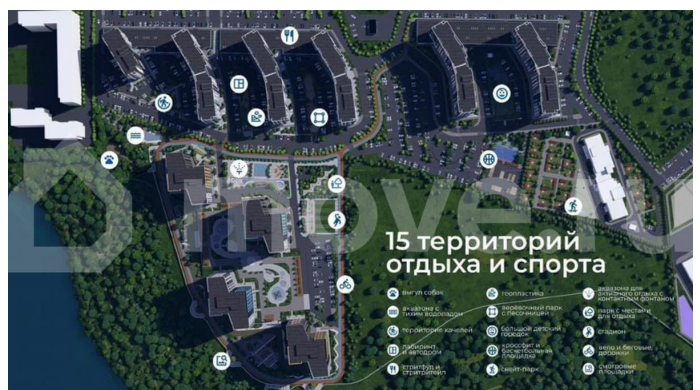
89251234567

для заметок



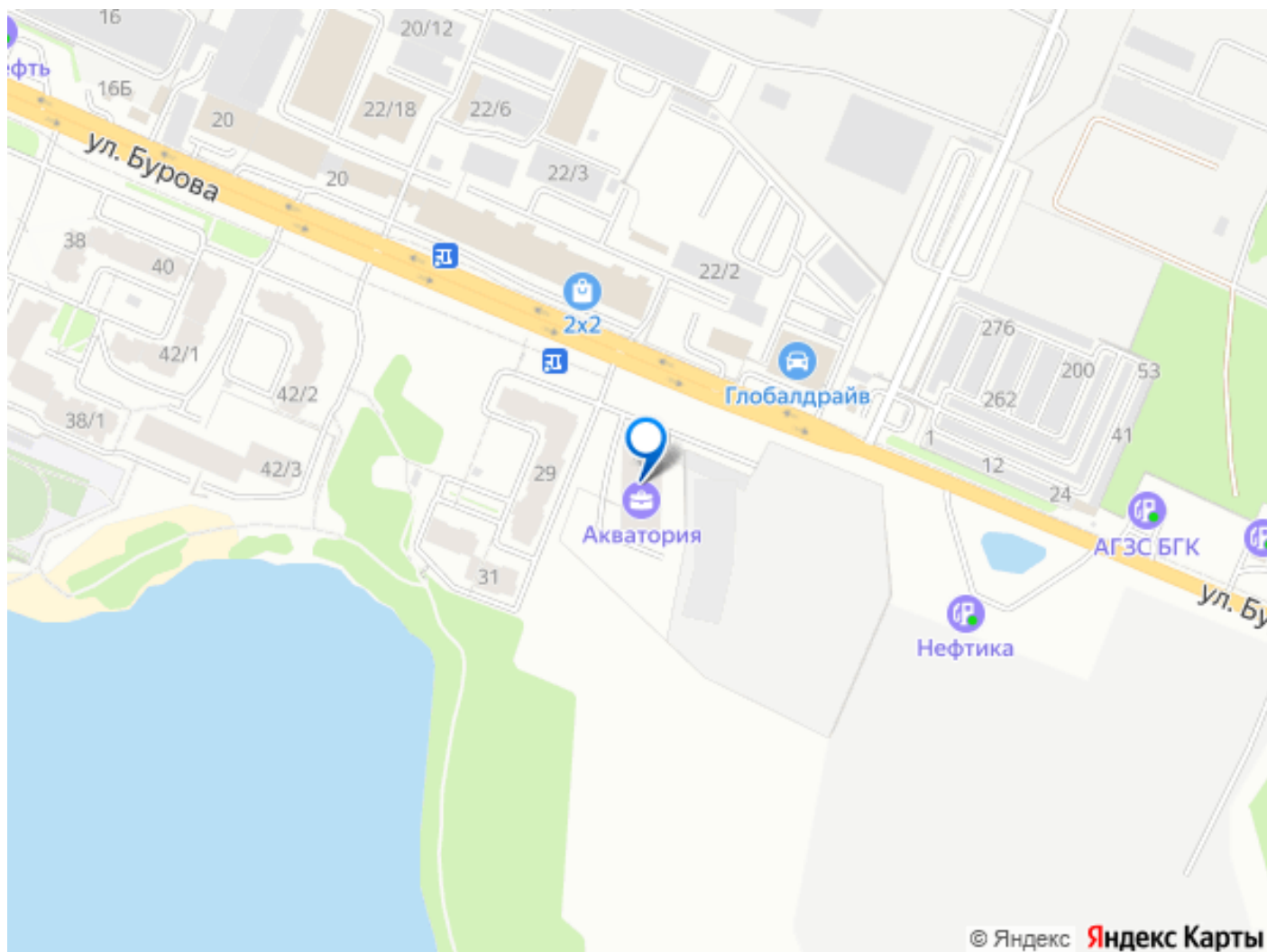
доступности. Первый этаж - коммерческая инфраструктура. Спустится в магазин или за кафе можно прямо в тапочках. Рядом находятся: Гипермаркет 2\*2, магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, клиника и лаборатория, а также социальные объекты – Гимназия №5 и 2 детских сада. В рамках городской застройки микрорайона предусмотрено строительство нового детского сада в 2027 году. Для комфортного проживания мы предусмотрели: - дом со своей собственной котельной ( сниженные коммунальные платежи) - благоустроенный безопасный двор с видеонаблюдением. - просторная парковка. - ландшафтное озеленение двора с местами для отдыха. - вход в подъезд на уровне земли. - стильный дизайн холлов подъездов с просторными колясочными. (доступ по магнитному ключу) - многофункциональная зона для спорта: для игр в футбол, баскетбол, теннис, зона кроссфит, вело-беговые дорожки. - современная нейродинамическая игровая детская площадка с безопасным покрытием, разделенная по возрастам. Современные SMART-планировки позволят разумно использовать пространство квартиры и обустроить свой дом так, чтобы в нем было уютно и удобно жить. В квартирах предусмотрены гостевые и приватные зоны, гардеробные, ниши под шкафы-купе, просторные лоджии, балконы. ОТДЕЛКА: Мы сдаем квартиры с предчистовой отделкой white box. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровнены и оштукатурены стены. Установлены: мощные стальные радиаторы с терморегулятором, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь с замком 3 класса,

противопожарные датчики. Высокие потолки от 2,7 до 3 метров, энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль, увеличенные окна (высота от пола - 50 см) с детским замком для безопасности. Наружная ламинация окон и лоджий в цвете темный графит. Вам останется только выбрать материалы и приступить к ремонту. Для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета, все счетчики (тепловые, водомерные и электрические) расположены во внеквартирном коридоре, ключи у собственника и УК. СПОСОБЫ ПОКУПКИ: Специалисты продаж застройщика "Атмосфера" будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - Ипотека для IT специалистов и Семейная - от 6% - Рассрочка 0% - Материнский капитал ( можно в первый взнос) - Все виды сертификатов - 100% оплата наличными Звоните, с удовольствием проконсультируем по вопросам недвижимости и ипотеки! наш офис: ул. Войстроченко 3 Будни с 9:00 до 18:00 Сб - с 10:00 до 15:00









Move.ru - вся недвижимость России