

🕒 Создано: 25.02.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 00:13

**Анастасия, Риелтор**

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, мкр.**

**Московский, 28**

**7 690 000 ₺**

Брянская область, Брянск, мкр. Московский, 28

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

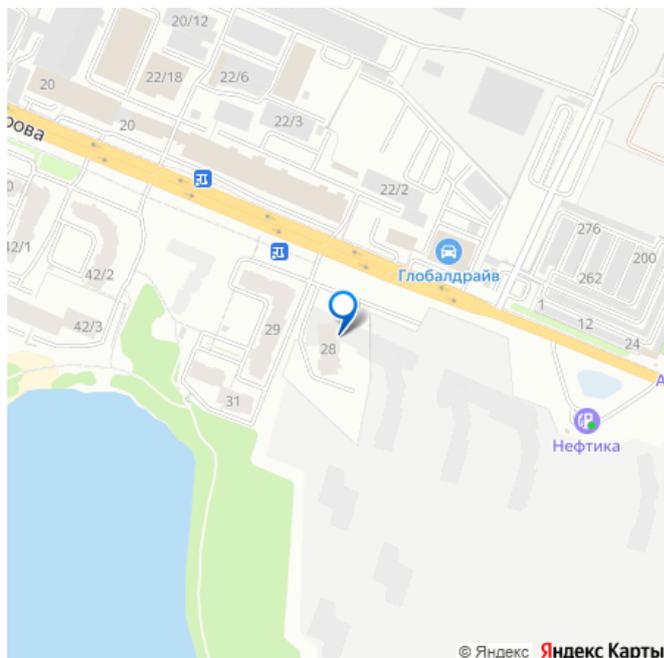
### Описание

**БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ!**

**ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%.**

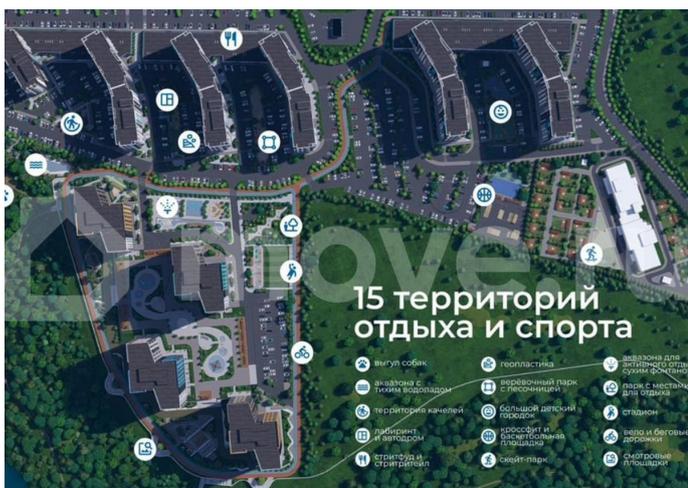
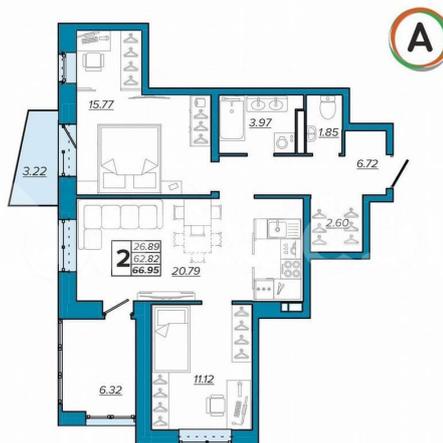
Продаётся квартира в первом СДАННОМ доме ЖК «Акватория» Для комфортной жизни в

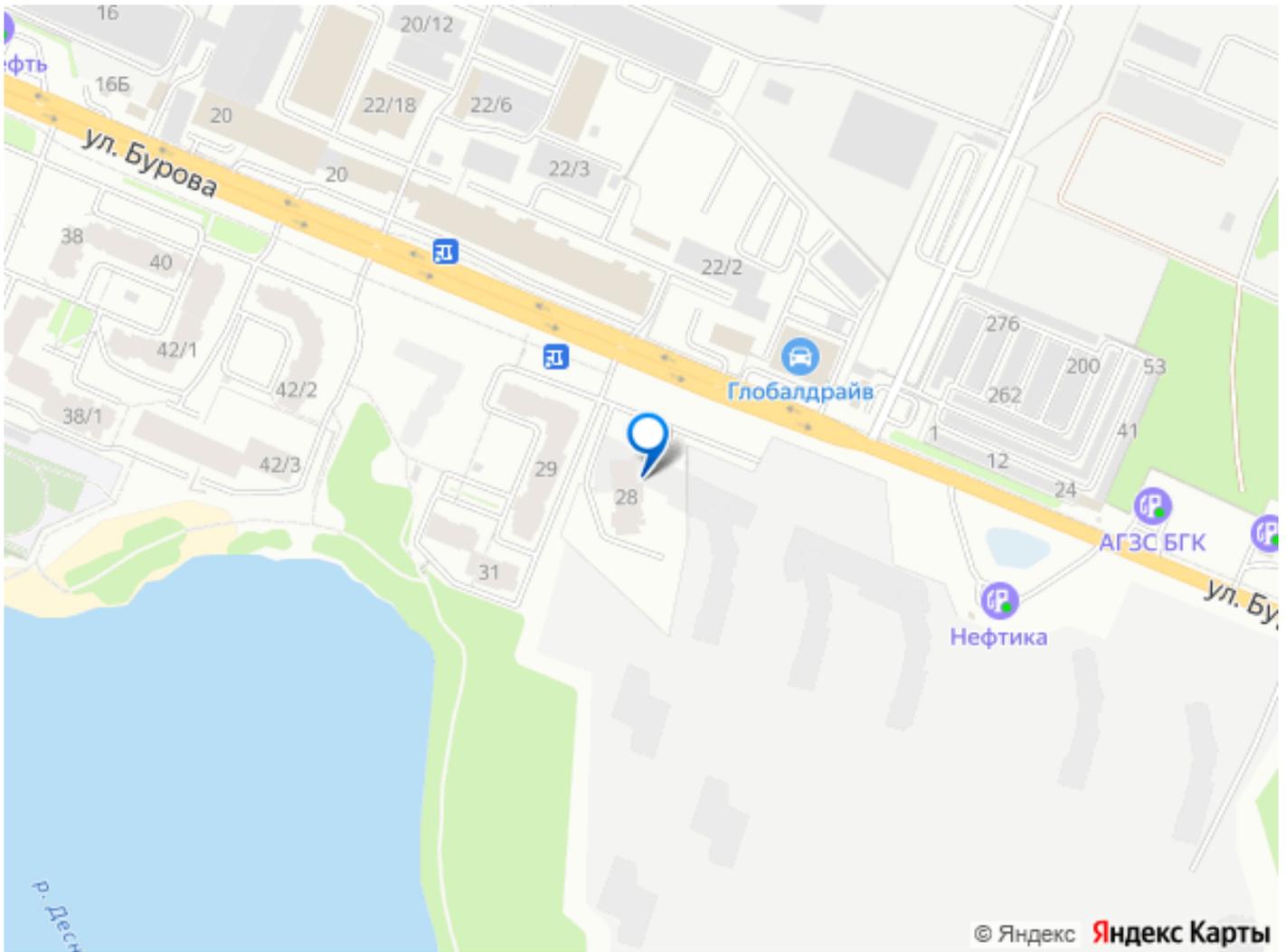
для заметок



микрорайоне «Акватория» всё предусмотрено в шаговой доступности. Первый этаж - коммерческая инфраструктуры. Рядом находятся: Гипермаркет 2\*2, магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, клиника и лаборатория, а также социальные объекты - Гимназия №5 и 2 детских сада. В рамках городской застройки микрорайона предусмотрено строительство нового детского сада в 2027 году. Для комфортного проживания предусмотрено: - дом со своей собственной котельной (сниженные коммунальные платежи) - благоустроенный безопасный двор с видеонаблюдением - просторная парковка - ландшафтное озеленение двора с местами для отдыха - вход в подъезд на уровне земли - стильный дизайн холлов подъездов с просторными колясочными (доступ по магнитному ключу) - многофункциональная зона для спорта: для игр в футбол, баскетбол, теннис, зона кроссфит, вело-беговые дорожки - современная игровая детская площадка с безопасным покрытием, разделенная по возрастам. ОТДЕЛКА: Квартира с предчистовой отделкой white box. Выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровнены и оштукатурены стены. Установлены: мощные стальные радиаторы с терморегулятором, приборы учета, надёжная металлическая входная дверь с замком 3 класса, противопожарные датчики. Высота потолков от 2,7 м, энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль, увеличенные окна (высота от пола - 50 см) с детским замком для безопасности. Наружная ламинация окон и лоджий в цвете темный графит. Для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета, все

счетчики (тепловые, водомерные и электрические) расположены во  
внеквартирном коридоре, ключи у  
собственника и УК. СПОСОБЫ ПОКУПКИ: -  
Ипотека для IT специалистов и Семейная - от  
6% - Материнский капитал ( можно в первый  
взнос)+ наличные - Все виды сертификатов -  
100% оплата наличными





Move.ru - вся недвижимость России