

Создано: 17.04.2024 в 12:40

Обновлено: 27.01.2026 в 14:51

<https://bryansk.move.ru/objects/9255869701>**Атмосфера, Атмосфера****79968991701****7 881 484 ₽**

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

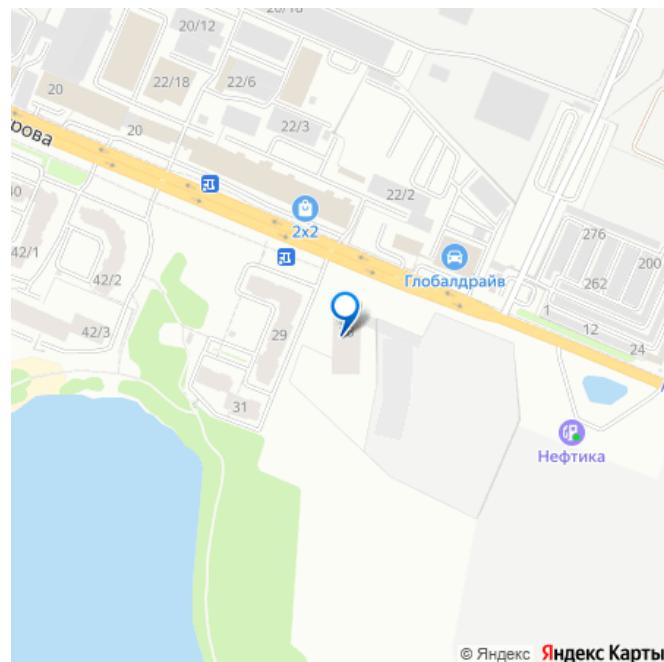
20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.12 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

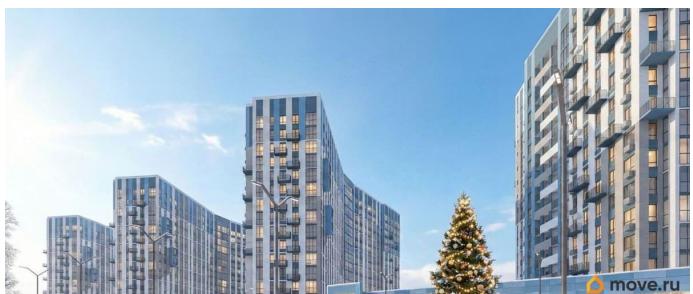
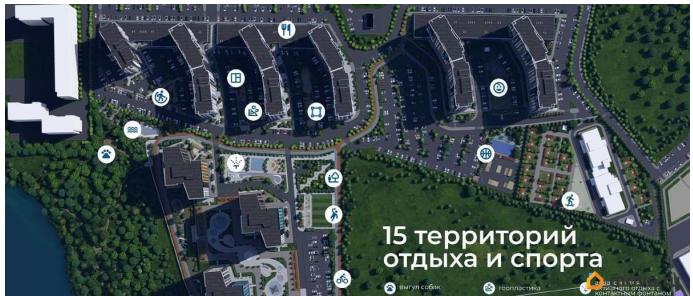
Год сдачи

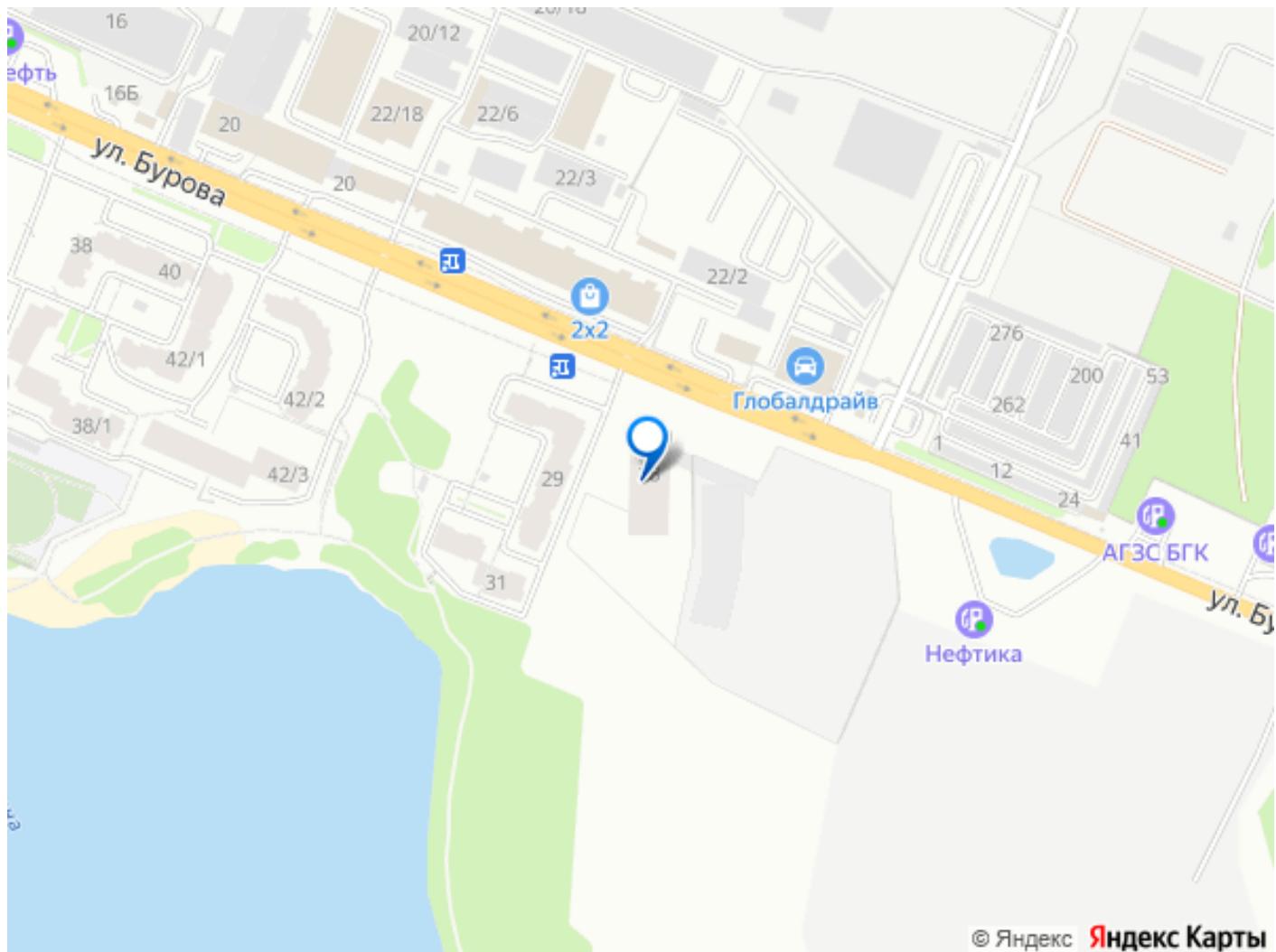
## Описание

Продается квартира в первом СДАННОМ ЖК «Акватория» Адрес: микрорайон Московский, д. 28 Для комфортной жизни в микрорайоне «Акватория» всё предусмотрено в шаговой доступности. Первый этаж - коммерческая инфраструктура. Спустится в магазин или за кафе можно прямо в тапочках. Рядом находятся: Гипермаркет 2\*2, магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клуб, салоны красоты, пункты выдачи маркетплейсов, клиника и лаборатория, а также социальные объекты Гимназия 5 и 2 детских сада. В рамках городской застройки микрорайона предусмотрено строительство нового детского сада в 2027 году. Для комфортного проживания мы предусмотрели:

- дом со своей собственной котельной ( сниженные коммунальные платежи) -
- благоустроенный безопасный двор с видеонаблюдением. - просторная парковка. -
- ландшафтное озеленение двора с местами для отдыха. - вход в подъезд на уровне земли. - стильный дизайн холлов подъездов с просторными колясочными. (доступ по магнитному ключу) - многофункциональная зона для спорта: для игр в футбол, баскетбол, теннис, зона кроссфит, вело-беговые дорожки. - современная нейродинамическая игровая детская площадка с безопасным покрытием, разделенная по возрастам. Современные СМАРТ-планировки позволят разумно использовать пространство квартиры и обустроить свой дом так, чтобы в нем было уютно и удобно жить. В квартирах предусмотрены гостевые и приватные зоны,

гардеробные, ниши под шкафы-купе,  
просторные лоджии, балконы. ОТДЕЛКА: Мы  
сдаем квартиры с предчистовой отделкой  
white box. Выполнена разводка электричества  
и отопления, стяжка пола, выровнены и  
оштукатурены стены. Установлены: мощные  
стальные радиаторы с терморегулятором,  
приборы учета, надёжная металлическая  
 входная дверь с замком 3 класса,  
 противопожарные датчики. Высокие потолки  
 от 2,7 до 3 метров, энергосберегающие  
 двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль,  
 увеличенные окна (высота от пола - 50 см) с  
 детским замком для безопасности. Наружная  
 ламинация окон и лоджий в цвете темный  
 графит. Вам останется только выбрать  
 материалы и приступить к ремонту. Для  
 удобства обслуживания и передачи  
 показаний приборов учета, все счетчики  
(тепловые, водомерные и электрические)  
 расположены во внеквартирном коридоре,  
 ключи у собственника и УК. СПОСОБЫ  
 ПОКУПКИ: Специалисты продаж застройщика  
 Атмосфера будут сопровождать вас на  
 каждом этапе сделки, помогут получить  
 одобрение по ипотеке или снизить  
 ежемесячный платеж. - Ипотека для ИТ  
 специалистов и Семейная - от 6% - Рассрочка  
 0% - Материнский капитал ( можно в первый  
 взнос) - Все виды сертификатов - 100%  
 оплата наличными Звоните, с удовольствием  
 проконсультируем по вопросам  
 недвижимости и ипотеки! наш офис: ул.  
 Войстроченко 3 Будни с 9:00 до 18:00 Сб - с  
 10:00 до 15:00





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России