

Юлия, СЗ ГК САКС

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Ильи  
Иванова, За**

**7 751 800 ₺**

Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, За

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

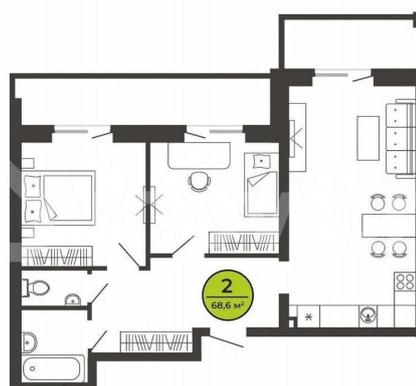
### Описание

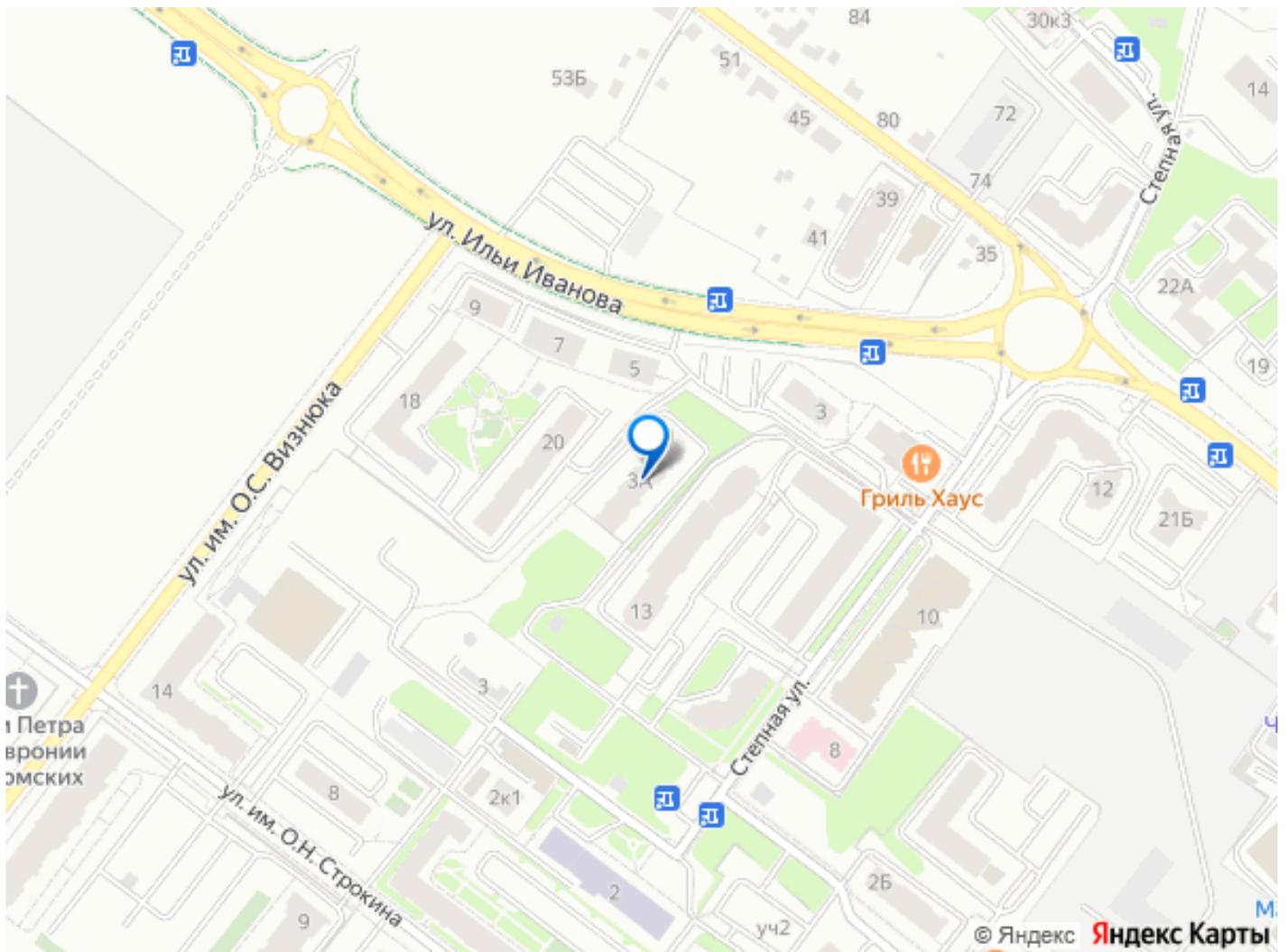
Жизнь в большом городе имеет свои плюсы и минусы. Многотысячный город – это возможности, драйв, темп, пробки и долгие рабочие дни. И тогда домашний уют, комфорт и близость к природе становятся особенно ценными. Жилой дом на Степной



поз.17 – дом для тех, кому важен баланс, кто ценит комфорт, безопасность и правильное окружение. Мы спроектировали всё так, чтобы вам было удобно, чтобы быть ближе к жизни — к жизни комфортной, наполненной радостью и приятными мелочами. Невысокая этажность и небольшое количество квартир в доме позволяют создать приватное пространство для всех резидентов. Жилой дом находится в центре Брянска с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В десяти минутах ходьбы парк «ЦПКИО имени 1000-летия Брянска», лесопарковая роща «Соловьи», Дворец единоборств, спортивные клубы, остановки общественного транспорта, торговые центры, салоны красоты, автосервисы, магазины. Двор на Степной поз.17- это безопасное пространство с особой теплой атмосферой. Мы разделили дворы на тихие и активные зоны с детскими и спортивными площадками, чтобы вы могли чувствовать себя комфортно в любом настроении. Здесь есть все, чтобы вы и ваша семья чувствовали себя максимально комфортно и ни о чем не беспокоились. - Доступы в подъезды расположены на уровне земли для удобного безбарьерного передвижения. В каждом подъезде жилого дома размещены просторные помещения, где жители смогут оставить детские коляски, велосипеды, самокаты или санки. В колясочных предусмотрены широкие дверные проемы, которое обеспечат удобный проезд даже большой коляски для двойни. - На каждом этаже мы расположили кладовые помещения (келлеры) для хранения личных вещей жильцов. Доступ к ним предоставляется всем собственникам дома. - А для ваших любимых питомцев предусмотрены помывочные помещения: теперь их грязные лапы после

прогулки больше не будут проблемой для вашей квартиры. - Лоджии квартир остеклены в пол для создания открытого и свободного пространства. Дверные и оконные проемы увеличены, что визуально делает всю конструкцию легкой и невесомой, наполняя квартиру солнечным светом - Вы любите бегать в тишине, в окружении зелени или предпочитаете пешие прогулки по выходным в парке? Парк близко! Стоит лишь выйти из дома, пройти 2 квартала, и вы очутитесь в чистой лесопарковой территории, открытой для всех любителей полезного досуга на свежем воздухе. Количество этажей: 7 и 9  
Высота этажа: 3,3 м Высокие потолки: 3,05м  
Сдача дома - июль 2024 года Общая площадь указана с учетом половины площади лоджии





Move.ru - вся недвижимость России