

Создано: 05.12.2025 в 14:50

Обновлено: 24.01.2026 в 23:50

<https://bryansk.move.ru/objects/9287211070>

Елена Малахова, Огни Города

**79102915860**

**Брянская область, Брянск, Рославльская улица, 9**

**7 750 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Рославльская улица, 9

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Рославльская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

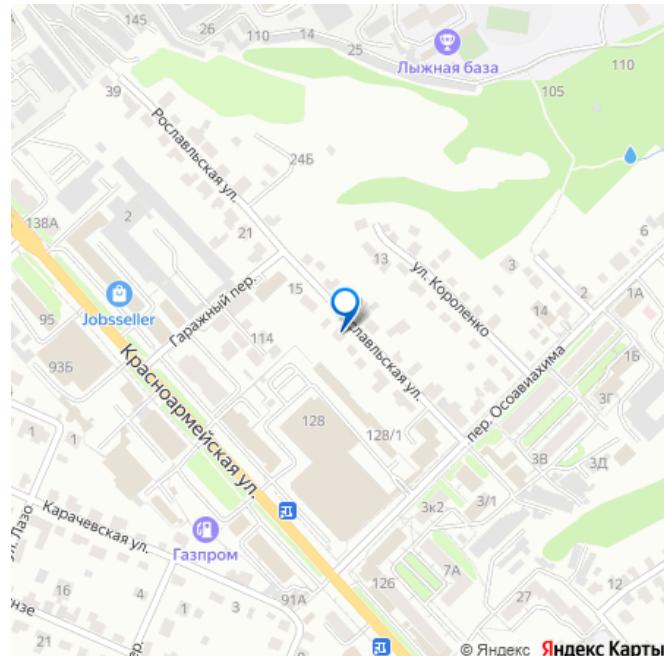
14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 90070223. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит удобство и современность. Продается светлая видовая 2-комнатная квартира, расположенная в двухстах метрах от кольца Самолета (пос. Путевка, ул. Рославльская дом 9), при этом административно относящаяся к Брянскому району, что позволяет значительно ЭКОНОМИТЬ на коммунальных платежах, а также дает возможность оформить автострахование и другие страховые продукты по более выгодной цене!

Квартира находится на 14-м этаже 14-этажного дома, где открывается прекрасный вид на город. Теплый кирпичный дом 2005 года постройки - гарантия отличной шумо- и теплоизоляции, что выгодно отличает его от современных новостроек. Функциональная планировка, комнаты изолированные: общая площадь 68 кв.м, жилая - 34 кв.м., кухня-гостиная 14,6 кв.м - идеальное пространство для комфортной жизни. Выполненный качественный ремонт. Окна ПВХ, просторная лоджия. Раздельный санузел удобство для всей семьи. В ванной установлена душевая кабина. В прихожей предусмотрена гардеробная для хранения вещей. В доме два лифта грузовой и пассажирский, что делает подъем на этаж быстрым и комфортным. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ отличная! До

остановки общественного транспорта 3 мин.  
ходьбы. Благоустроенная придомовая  
территория с парковочными местами и  
детской площадкой. ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ  
- магазины, аптеки, кафе, детские сады 100  
«Кораблик», 30 «Гвоздичка», 53 «Зеленый  
огонек», 115 «Ладушки», 122 «Лучистый»,  
гимназия 6, школы 54 и 60, социально  
значимые учреждения. Не упустите свой  
шанс приобрести отличную 2-комнатную  
квартиру в кирпичном доме! Звоните прямо  
сейчас, чтобы узнать больше и договориться  
о просмотре!

