

О Создано: 01.12.2025 в 23:26

Обновлено: 02.12.2025 в 06:38

6 500 000 ₽

Округ

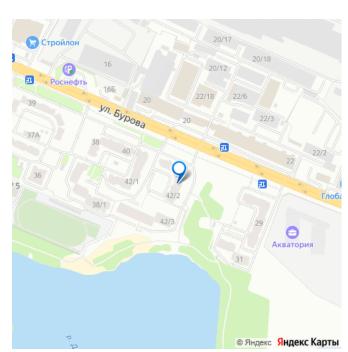
Брянск, Бежицкий район

Собственник

79192914587

для заметок





Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 38.6 M^2

Площадь кухни

13 m²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 1 этаже 11-этажного кирпичного дома в Московском микрорайоне г. Брянска общей площадью 70.2 м2 и лоджией 2.9м2. Основные преимущества: * Современный ремонт в хорошем состоянии. При необходимости оставлю всю мебель и технику. * Высокие потолки 2.95м * Просторная кухня 13м2 * Изолированные комнаты * Раздельные санузлы с большой ванной 5.5м2 * Остекленная лоджия * Закрытый тамбур на 2 квартиры, где можно хранить личные вещи * Проживала некурящая семья без животных * Быстрый интернет до 1 ГБ/с, кабельное ТВ * Во дворе детская и спортивная площадки * Парковка во дворе и за домом 100% юридическая чистота сделки: * 1 взрослый собственник с момента сдачи дома в 2012 году * Без ограничений, обременений и использования материнского капитала * Никто не прописан * Отсутствие перепланировок - подойдет под ипотеку * Отсутствие задолженности по ЖКУ и капремонту * Свидетельство о праве собственности, выписка ЕГРН, технический паспорт * Прямая сделка, полная сумма в договоре купли-продажи * Быстрое оформление — ключи передам в день сделки. Расположение В шаговой доступности детские сады 147, 155, гимназия 5, ПВЗ Wildberries, Ozon, ЯндексМаркет, магазины, фитнес-центры, пляж, остановки общественного транспорта.





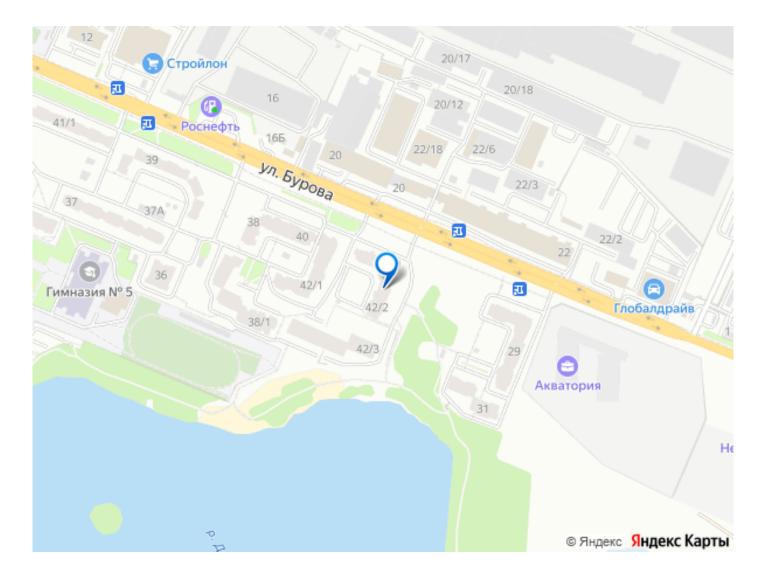












Move.ru - вся недвижимость России