

Бумеранг, Бумеранг
79102915892

Создано: 22.11.2024 в 15:18
Обновлено: 29.09.2025 в 20:17

Брянская область, Брянск, улица Имени
О.С. Визнюка, 14

6 850 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени О.С. Визнюка, 14

Округ

Брянск, Советский район

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

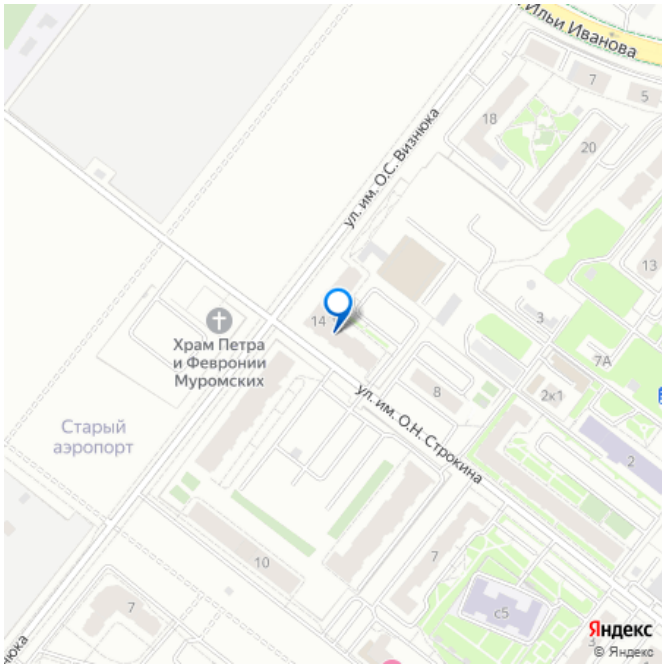
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «Новая Атмосфера» - 100% кирпичный новый 9-этажный дом. Территория бывшего аэропорта Советский район. 2-х комнатная квартира с функционалом 3-комнатной!

Преимущества квартиры: Квартира всеми окнами во двор, не угловая и функциональная. Продуманное планировочное решение: при входе на встречает функциональная прихожая, гардеробная и прачечная. С/узел отдельный. Вся площадь полезная: просторная кухня-столовая 19,2 м2 с выходом на остекленную в пол лоджию. Высота потолков 2,75 м.

Комфортный 5 этаж. Увеличенные оконные проемы, благодаря которым в квартире много света. Качественная отделка от застройщика: ровная стяжка пола, энергоэффективные стеклопакеты с детскими замками.

Преимущества ЖК: Обеспеченность парковочными местами 100%, закрытая территория с прогулочными зонами, детская и спортивная площадки! Дом чисто кирпичный с толстыми внешними стенами. Спокойные, достойные соседи. Обособленный двор. Дом сдан в 2021 году, а это значит что Вас не будет беспокоить шум ремонта соседей, максимально заселен.

Преимущества локации: Новый микрорайон с отличной социальной инфраструктурой: географический центр города, рядом новая школа 71 «Перспектива», 3 новых детских сада, в 5 минутах пешком магазины, аптеки, пекарни, салоны красоты, в

непосредственной близости Курган Бессмертия, больница 4, Брянский государственный университет, ТЦ Аэропарк, парк Соловыи, спортивные, музыкальные и художественные школы. Торгово-развлекательная инфраструктура представлена магазинами, кафе/кофейнями/пекарнями, фитнес-центрами. О сделке и документах: Взрослый собственник. Квартира без обременений, ипотека и мат. капитал не задействовались при ее покупке. Быстрый выход на сделку. Условно-закрепленное машиноместо. Звоните! С удовольствием отвечу на ваши вопросы, организую показ и проведу комфортную и безопасную сделку! Скидка на ипотеку -0,7%, подача заявки на ипотеку из офиса агентства без лишней суеты. Сервисность и отзывчивость в каждом вопросе гарантированы.



