

🕒 Создано: 23.01.2025 в 16:55

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 22:48

**Брянская область, Брянск, улица  
Крапивницкого, 39/2**

**9 420 750 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39/2

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Крапивницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

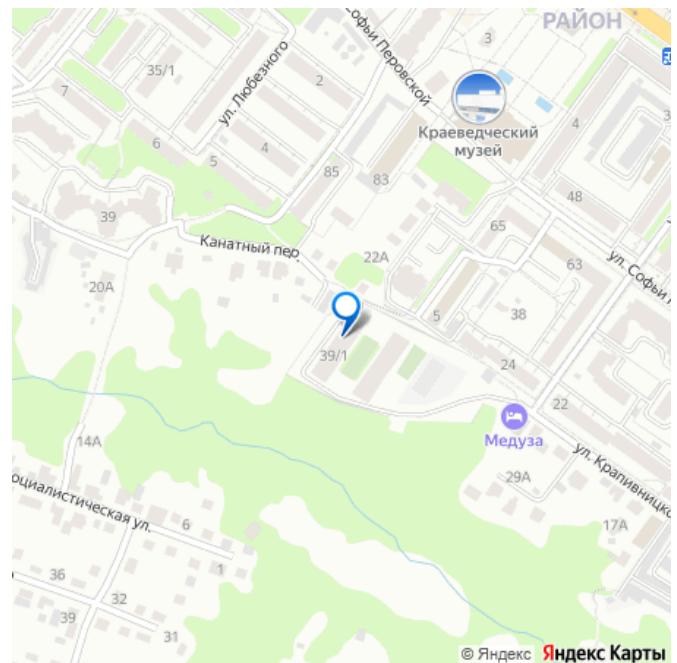
Ремонт

<https://bryansk.move.ru/objects/9270552284>

**Застройщик**

**79968991905**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Квартиры в строящемся доме! поз.5 ЖК NEXT на Площади Партизан. Вручение ключей IV квартал 2026 года. ЖК занял 1 место в номинации «Лучший жилой комплекс в Брянской области»\* и 3 место в номинации «Лучший жилой комплекс в РФ»\* в 2025г.

Новый жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Брянска. Расположен за Краеведческим музеем рядом с естественным природным массивом. Идеален для тех, кто желает наслаждаться природой, спокойствием и в то же время пользоваться преимуществами жизни в центре.

Преимущества жизни в ЖК NEXT на Площади Партизан: - Кирпичные дома - Близость естественного природного массива - Развитая инфраструктура - Удобная транспортная доступность - Авторские планировки - Индивидуальное отопление - Встроенная система «тёплый пол» - Отапливаемая лоджия с панорамным остеклением - Высота потолков от 2,7 до 3 м. - В квартирах предусмотрены кухни-гостиные, ниши для шкафов, гардеробные, мастер-спальни. Отделка White Box: - Выполнена полусухая стяжка с фиброволокном, на которую уже можно укладывать финишное покрытие (паркет, ламинат и т.д.) - Полностью установлена система отопления квартиры - Установлена система «тёплый пол» -

Подготовлены потолки - Все стены выровнены, загрунтованы и оштукатурены - Выровнены откосы - Выполнено панорамное остекление лоджии - Электрическая проводка разведена по комнатам - Установлена надежная металлическая входная дверь фирмы Voyard Территория: - Просторный паркинг - Места для отдыха с беседками - Ландшафтное озеленение территории - Многоуровневое освещение - Двор общей площадью 1,5 Га. Способы покупки: - ипотека - 100% оплата

Подробности и условия уточняйте в офисе продаж: ПН - ПТ с 9:00 до 18:00 СБ с 9:00 до 16:00 или в сообщениях в любое время.

Полное сопровождение сделки. Квартира предлагается от застройщика NEXT Development, без комиссий! \* ЖК занял 1 место в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области» и 3 место в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в РФ, многоэтажные дома» в 2025г.



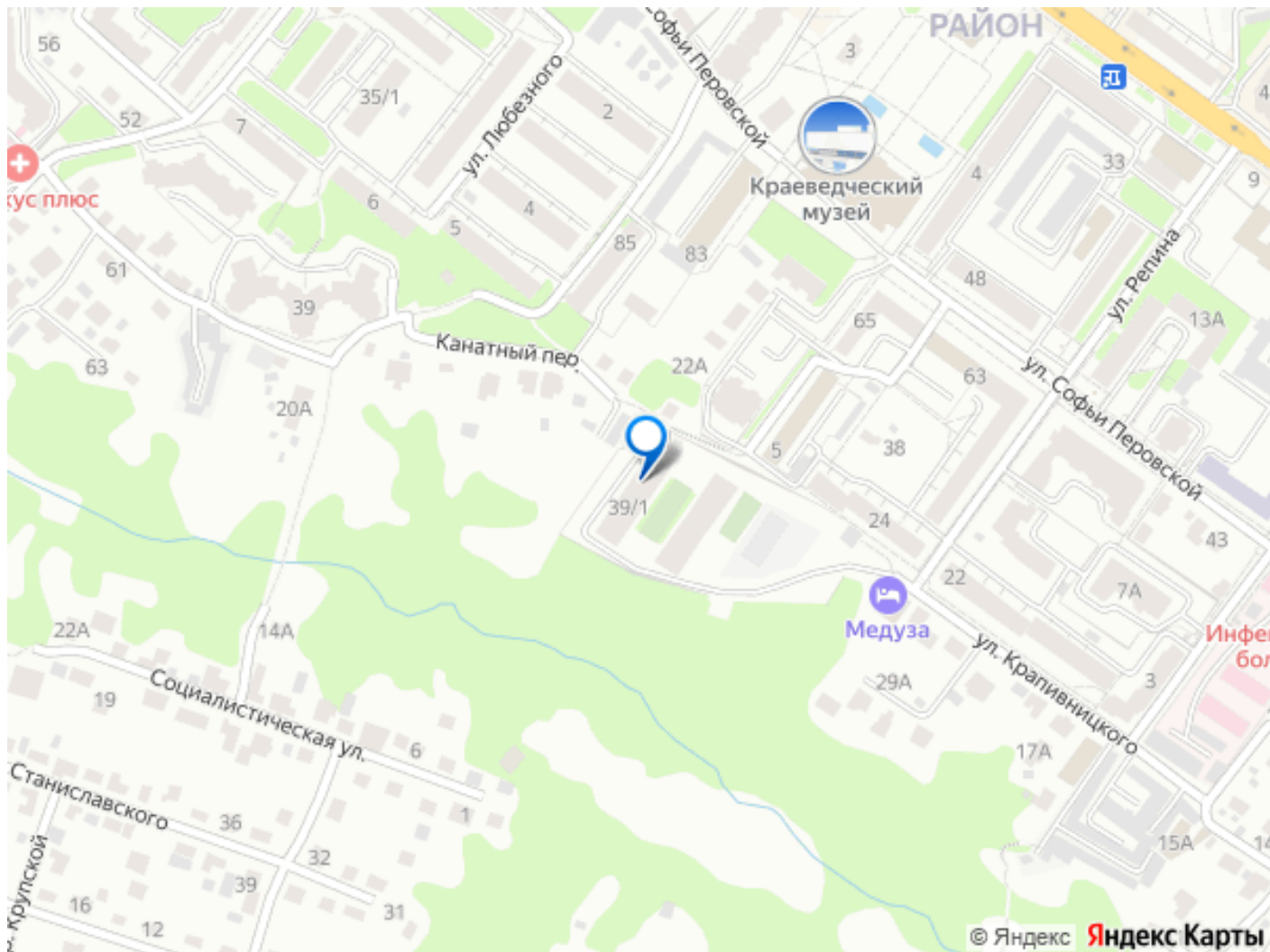
**NEXT**  
НА ПЛОЩАДКАХ ПАРТНЕРОВ

3 этаж  
2-ком., 71,1 м<sup>2</sup>



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России