

Создано: 13.02.2026 в 00:07

Обновлено: 13.02.2026 в 00:07

<https://bryansk.move.ru/objects/9289717268>

менеджер, Риелтор

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,**

**26**

**8 324 500 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, 26

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

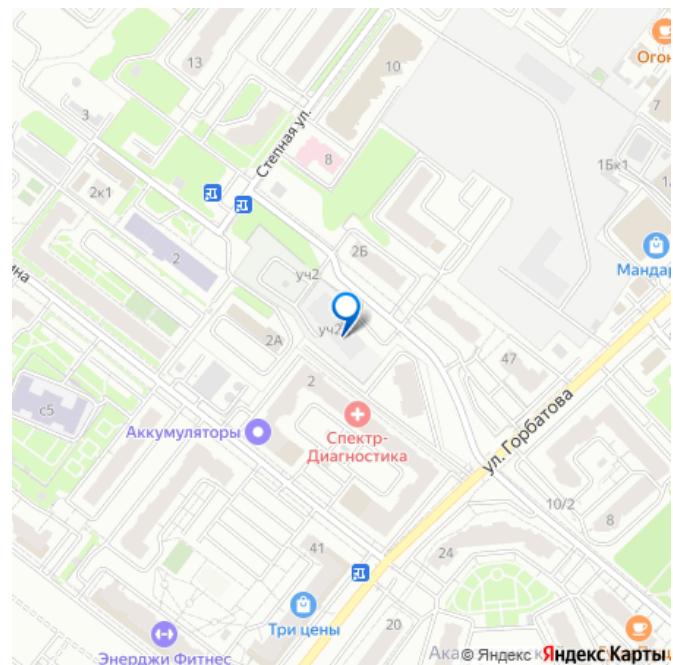
Квартира в новостройке

да

## Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ  
РАСХОДОВ!!! БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК  
НА ИПОТЕКУ во все банки города!!! ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ

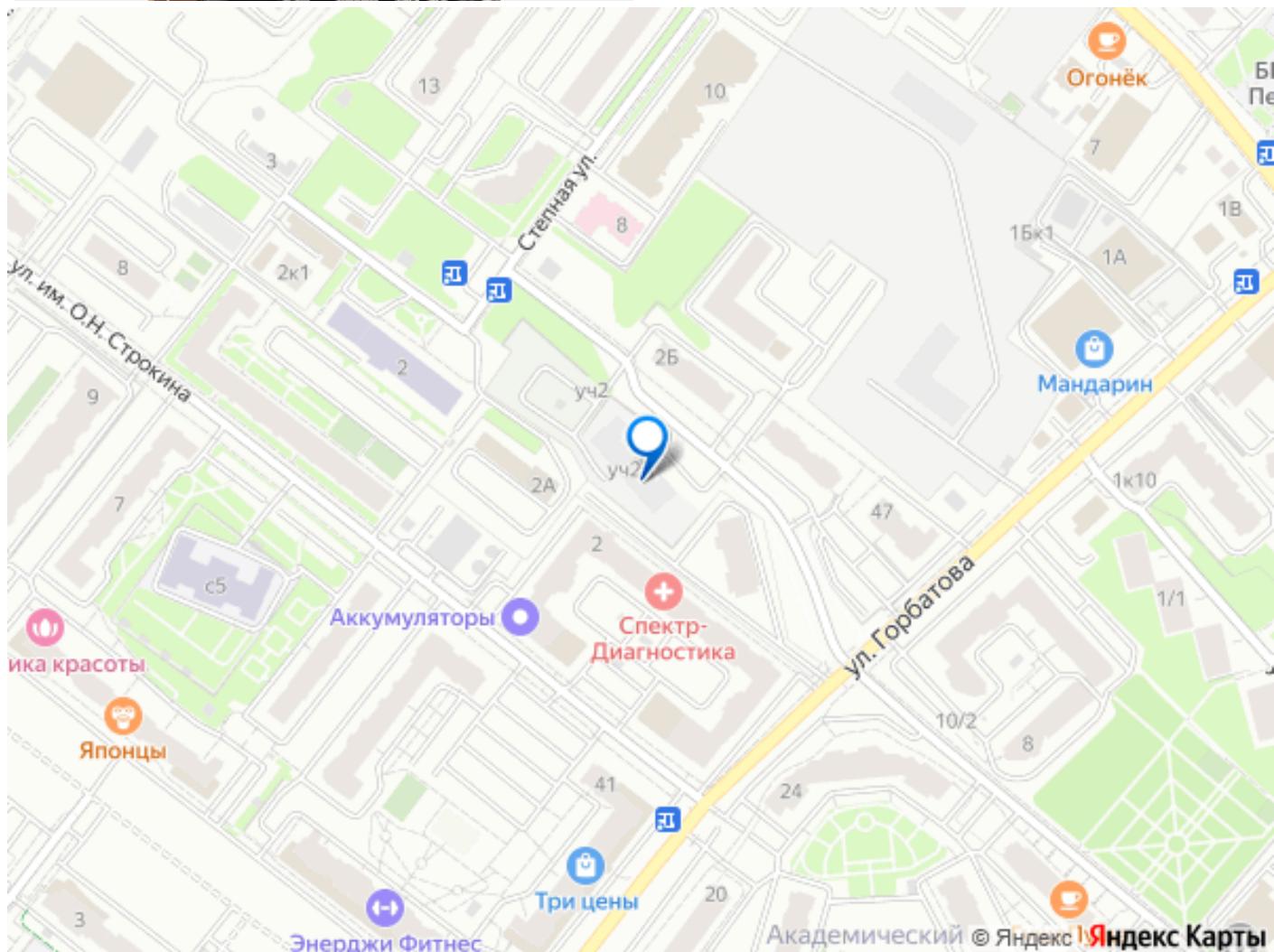
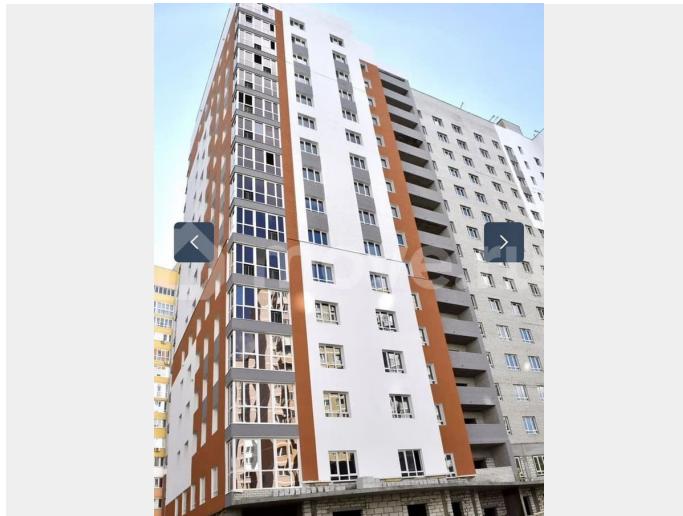
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ,  
связанным с продажей и покупкой  
квартиры!!! ?Продается 2-комнатная  
квартира современной планировки в  
строящемся КИРПИЧНОМ доме бизнес-класса  
в жилом комплексе «Ютория». ДОМ СДАН!!!  
Звоните, расскажу подробно про все  
актуальные ставки, про субсидирование и о  
всех имеющихся в наличии планировках. ?  
**ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и ПЛАНИРОВОК.** ? Квартира с  
кухней-столовой и двумя изолированными  
комнатами, с/у раздельный, вместительная  
прихожая с нишей под шкаф, качественная  
предчистовая строительная отделка, окна  
ПВХ премиум сегмента, входная  
металлическая дверь, штукатурка стен и  
стяжка пола по маякам, разводка электрики  
по евростандарту, биметаллические  
радиаторы, счетчики на воду. Твой дом в  
центре — это удобно! ЖК «Ютория» — это 16-  
этажный кирпичный дом комфорт-класса в  
центре города Брянска по ул. Степная.  
Комплекс строится на территории старого  
аэропорта, недалеко от юридического  
факультета БГУ. Это один из самых  
быстро развивающихся, комфортабельных  
районов с перспективной комплексной  
застройкой. В шаговой доступности все  
необходимое: детские сады, новая школа 71,  
лицей им. А.С. Пушкина, ВУЗы, медицинские  
центры, аптеки, супермаркеты, салоны  
красоты, фитнес-клубы, бассейны. В ста  
метрах от дома расположена остановка  
общественного транспорта с маршрутами:  
троллейбус №14, автобус №150, маршрутное  
такси №35. ? Мы создаем комфортную,  
дружелюбную среду, основываясь на  
потребностях жителей. «Ютория» — то  
место, где каждый день можно начинать с  
улыбки. Выпить чашечку бодрящего кофе в  
кофейне на первом этаже. Отвести детей в



сад или школу недалеко от дома или прогуляться по уютному благоустроенному двору. Опыт работы более 10 лет; Серебряный партнер Сбербанка; ведущий партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.

The collage consists of six images arranged in a grid-like pattern:

- Top Left:** A close-up view of a modern apartment building facade featuring white, orange, and grey panels. It has multiple windows and balconies. A watermark for "move.ru" is visible across the image.
- Top Right:** A view of a modern apartment building with a mix of white, orange, and grey panels. The building is multi-story with many windows. A watermark for "move.ru" is visible across the image.
- Middle Left:** A view of a modern apartment building facade, primarily orange with some white panels. It has many windows and balconies. A watermark for "move.ru" is visible across the image.
- Middle Right:** A view of a modern apartment building complex under construction. Several buildings are visible, some completed with facades, while others are still skeletal structures. A watermark for "move.ru" is visible across the image.
- Bottom Left:** A detailed floor plan for a 2-room apartment. The plan shows a living room (11.54), a kitchen (3.45), two bedrooms (10.21 and 10.31), and a bathroom (2.26). Room numbers A through F are indicated. Below the plan, there is a small diagram of a house with arrows pointing to different parts. Text at the top left says "ютория жилой комплекс" and "2-комнатная квартира". Below the plan, it says "Жилая площадь 35,80 м<sup>2</sup>" and "Общая площадь 71,15 м<sup>2</sup>".
- Bottom Right:** A view of a modern apartment building facade, similar to the ones in the other images, featuring white, orange, and grey panels. The building is multi-story with many windows. A watermark for "move.ru" is visible across the image.



Move.ru - вся недвижимость России