

Создано: 05.10.2025 в 19:17

Обновлено: 19.10.2025 в 12:28

**Брянская область, Новозыбков, улица  
307-й Дивизии, 2**

**4 300 000 ₽**

Брянская область, Новозыбков, улица 307-й Дивизии, 2

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

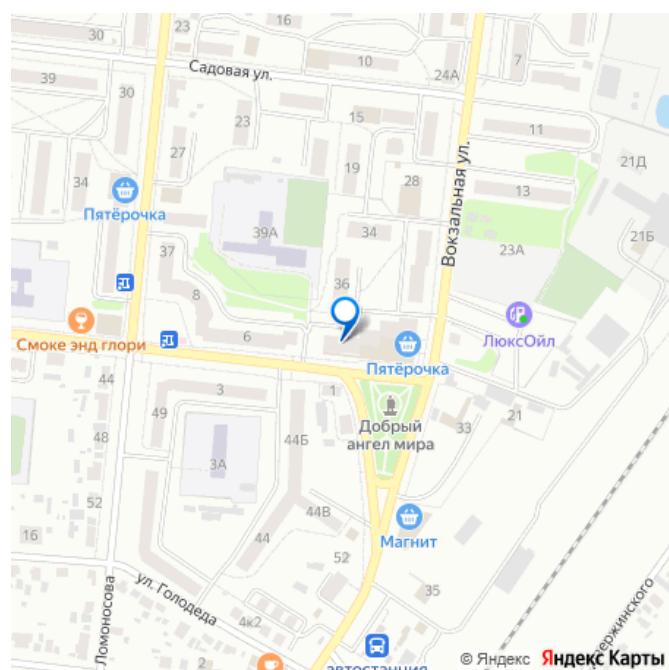
Вид из окна

<https://bryansk.move.ru/objects/9285510040>

## Собственник

**79803317417, 7919191  
6471**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

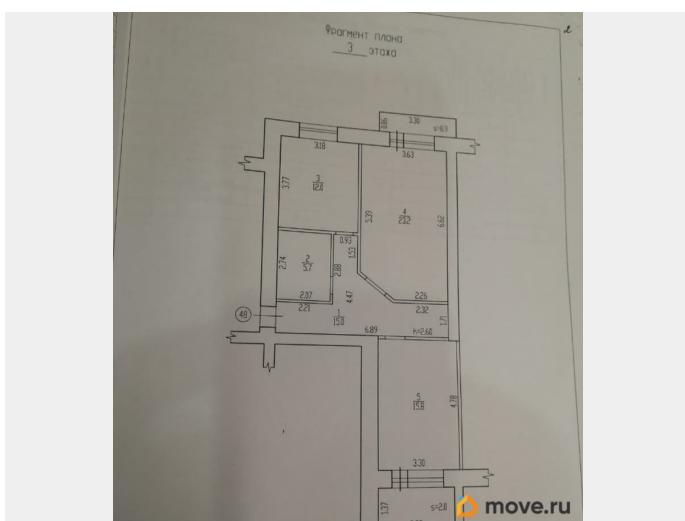
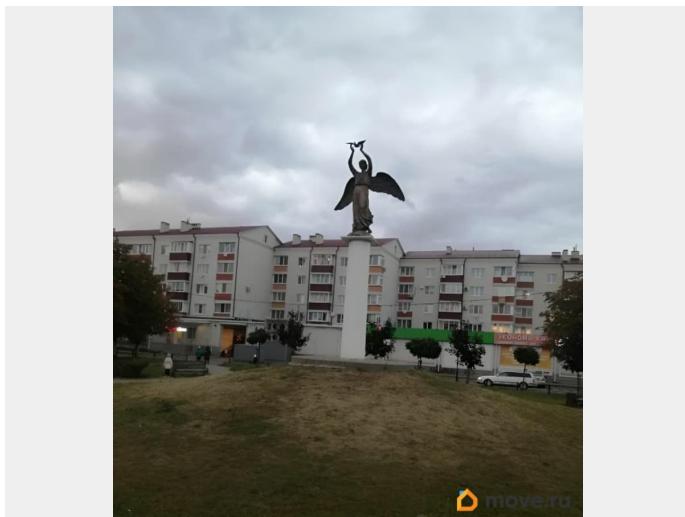
да

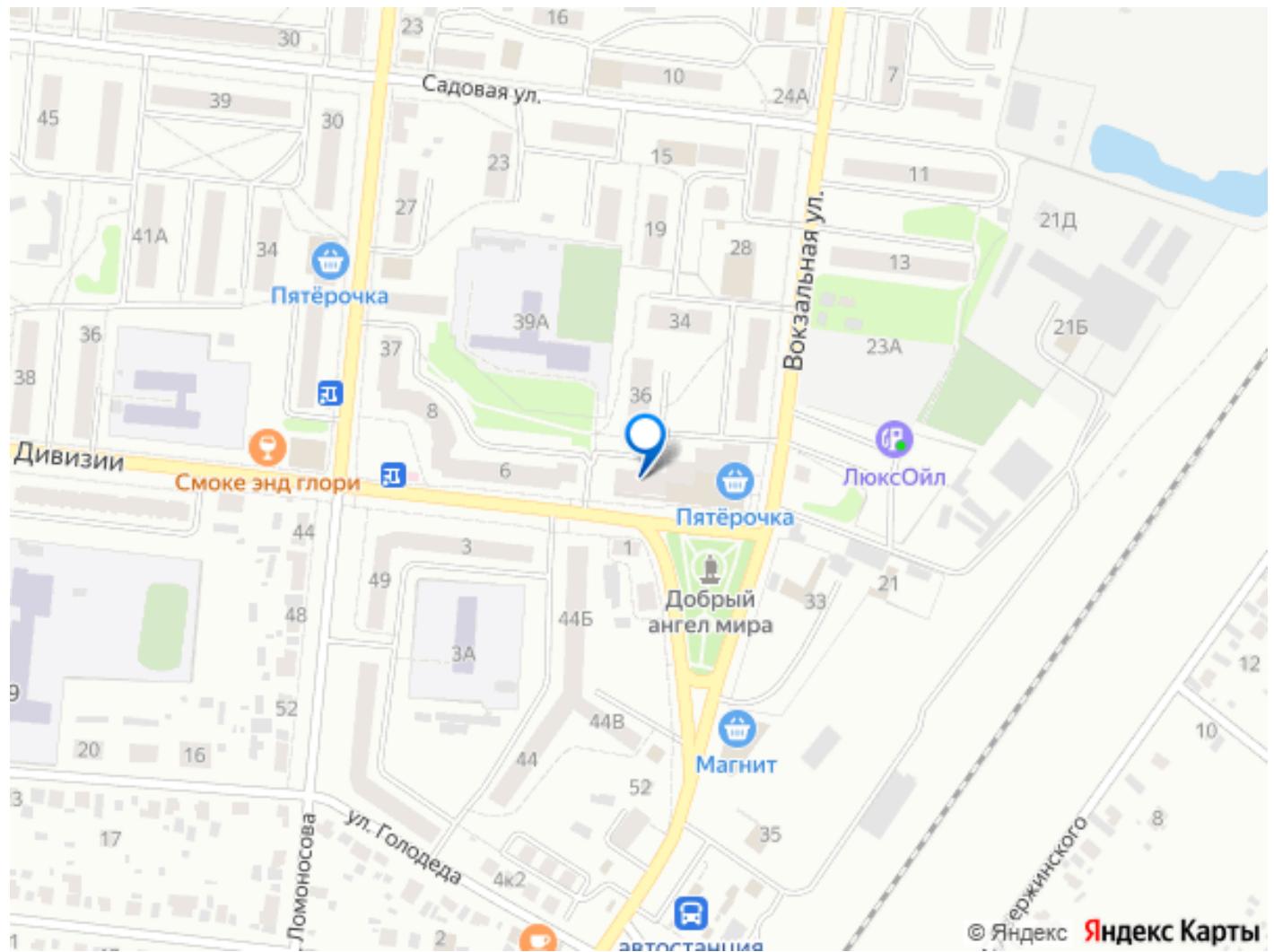
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 71,7 кв. м на 3-м этаже кирпичного дома, построенного в 2014 году. Жилая площадь составляет 39 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Высота потолков — 2,6 метра, создающая ощущение простора. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Квартира с предчистовым ремонтом, что дает отличную возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские задумки и создать жилье своей мечты. В планировке предусмотрены одна лоджия и один балкон, где можно обустроить уютные зоны отдыха. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Это кирпичное здание имеет всего 5 этажей, создавая ощущение камерности и уюта. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В округе также расположены клиники и магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, поэтому все

юридические вопросы будут решены оперативно и прозрачно. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и её окружения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России