

Создано: 18.07.2025 в 12:42

Обновлено: 29.01.2026 в 00:16

<https://bryansk.move.ru/objects/9287123568>

Огни Города, Огни Города

**79803014068**

**Брянская область, Брянск, улица  
Горбатова, 45**

**11 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 45

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Горбатова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

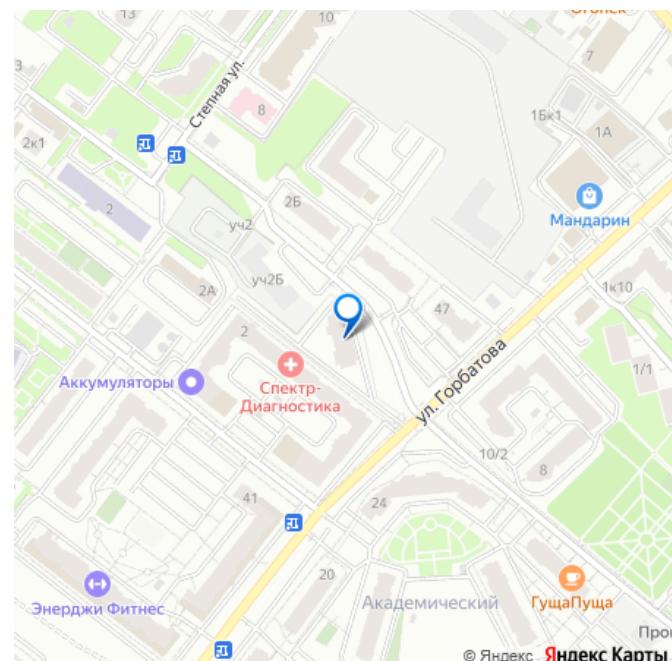
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 85099363. Ищете идеальное жильё в престижном районе г. Брянска? Предлагаем вашему вниманию эксклюзивный вариант в кирпичном доме 2017 года постройки по адресу: ул. Горбатова, 45. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома, которая сочетает в себе комфорт и превосходное расположение. Преимущества квартиры: Современная планировка: Распащонка с изолированными комнатами обеспечивает удобство и приватность для каждого члена семьи. Просторная кухня-гостиная 20 кв.м: Идеальное место для семейных вечеров и приёма гостей.

Дизайнерский ремонт: Выполнен с использованием качественных и дорогостоящих материалов. Стены выровнены по маякам, водяной теплый пол (кроме туалета) создаст атмосферу уюта.

Раздельный санузел: Облицован плиткой. Уютная лоджия: С панорамным остеклением прекрасное место для отдыха и релаксации. Частично остаётся мебель: Возможность договориться о приобретении понравившейся мебели. Крышная котельная: Обеспечивает

независимое отопление и горячее водоснабжение. Преимущества дома и района: Закрытый двор и видеонаблюдение: Гарантия вашей безопасности и спокойствия. Современная игровая площадка: Безопасное место для игр ваших детей. Много парковочных мест: Всегда найдётся место для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Курган Бессмертия, образовательные учреждения, Диагностический центр, медклиники, школы, детские сады, фитнес-центры, ТЦ и многое другое. Близость к природе: Жилой комплекс расположен вблизи рощи Соловьи. Высокая транспортная доступность: Удобное сообщение с любой точкой города. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

