

🕒 Создано: 22.02.2025 в 17:39

Обновлено: 04.10.2025 в 14:02

**Брянская область, Брянск, улица Фокина,
199**

7 150 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 199

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

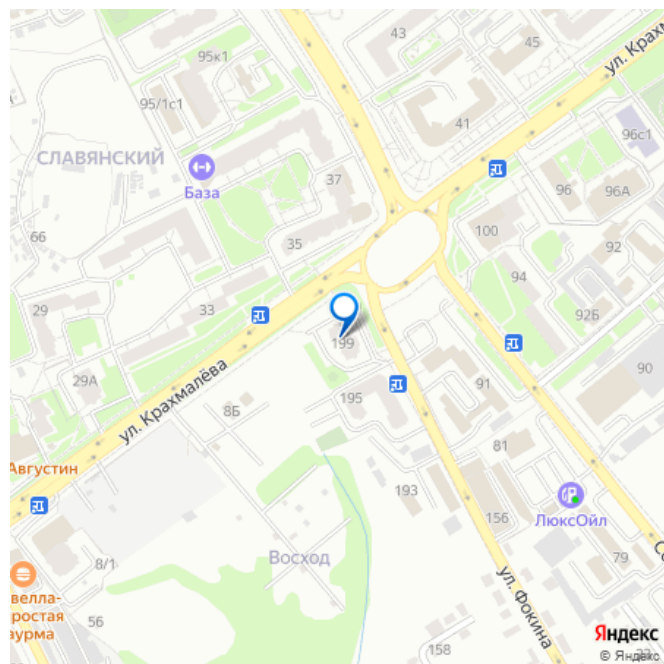
Тип балкона

<https://bryansk.move.ru/objects/9273270360>

**Ольга Владимировна Власова, Этажи
Брянск**

79803100681

для заметок



лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся великолепная квартира с автономным отоплением в центре Советского района! Этот кирпичный дом был построен в 2012 году и отличается высоким качеством строительства. Все межкомнатные стены выполнены из кирпича, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и долговечность. Индивидуальное отопление с котлом Vaخi позволит вам поддерживать комфортную температуру в любое время года, а также существенно сэкономить на коммунальных платежах. Квартира оформлена с использованием дорогих импортных гипоаллергенных материалов: стильная плитка из керамогранита, паркетная дубовая доска от Barlinek, а также качественные окна RENAU с двусторонней атермальной плёнкой и защитными замками — идеальный выбор для семей с детьми. Тёплый пол в ванной и туалете добавляет уюта и комфорта. Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире, что позволяет вам сразу же наслаждаться новым жильём без дополнительных затрат. Окна выходят во двор, где установлен шлагбаум, обеспечивающий безопасность и спокойствие. Всегда есть свободные парковочные места, а система

видеонаблюдения добавляет уверенности в безопасности вашего имущества. В непосредственной близости находятся школы (54, 56, 71), Лицей 1, детские сады, а также важные учреждения: Обл ГАИ, Обл МВД, Таможня, Пенсионный фонд, Налоговая инспекция и Межрегионгаз, ресторан «Августин» Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Мы поможем вам с оформлением ипотеки: благодаря сотрудничеству с ЭТАЖИ ваши шансы на одобрение выше, а процентные ставки ниже. Гарантируем юридическую безопасность сделки. Звоните прямо сей Код пользователя: 145491 Номер в базе: 4473158



