

Атмосфера, Атмосфера
79968991706

Создано: 26.04.2024 в 10:27
Обновлено: 20.08.2025 в 12:01

Брянская область, Брянск, улица
Ульянова, Позиция 1

7 727 475 ₽

Брянская область, Брянск, улица Ульянова, Позиция 1

Округ

Брянск, Бежицкий район

Улица

улица Ульянова

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

75.39 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи2 квартал 2024 г.

Описание

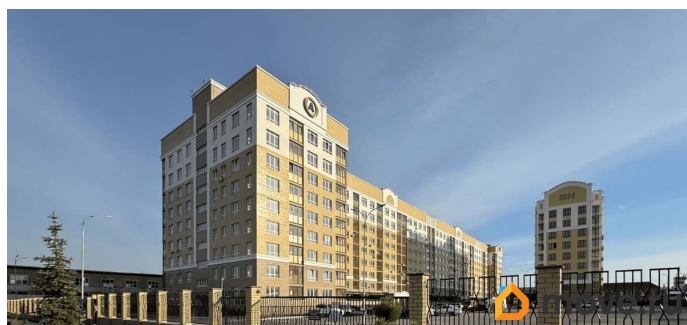
Продается готовая квартира в кирпичном доме в центре Бежицы напрямую от застройщика. Авторский квартал «Романовский» Адрес: ул. Ульянова 24. Не нужно ждать окончания строительства - ключи вы получаете сразу в день сделки! В 5-10 минутах пешком находятся: Д/с «Зернышко», д/с «Непоседа», Лицей 2, БГТУ, поликлиника, остановки общественного транспорта, магазины, парки, кинотеатр, рестораны. До ближайшего ТРЦ «БУМ-сити» 5 минут на авто. На первом этаже есть эксклюзивные варианты квартир с собственной приватной террасой для воплощения самых смелых дизайнерских решений. В квартирах продуман каждый квадратный метр: предусмотрены гардеробные, дополнительные санузлы, мастер-спальни, есть ниши для шкафов. В квартире выполнена строительная отделка (стяжка пола, межкомнатные перегородки, все приборы учёта, лучевая горизонтальная разводка отопления в полу, биметаллические радиаторы, электрика до коридора, приборы учета, металлическая входная дверь) Высота потолков от 2,7 до 3 метров, предусмотрены энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты - 70 профиль, увеличенные окна (высота от 1,8 метра). На лоджии выполнено панорамное остекление с тонировкой для защиты от посторонних глаз. Цвет ламинации - натуральное дерево. ТЕРРИТОРИЯ: Для комфортного проживания мы предусмотрели: - закрытую территорию. -

видеонаблюдение 24/7. - просторный
паркинг. - 4 уровня ландшафтного
озеленения территории с автополивом. - вход
в подъезд на уровне земли. -
индивидуальный дизайн-проект холлов. -
колясочную и места хранения для
велосипедов под кодовым замком.

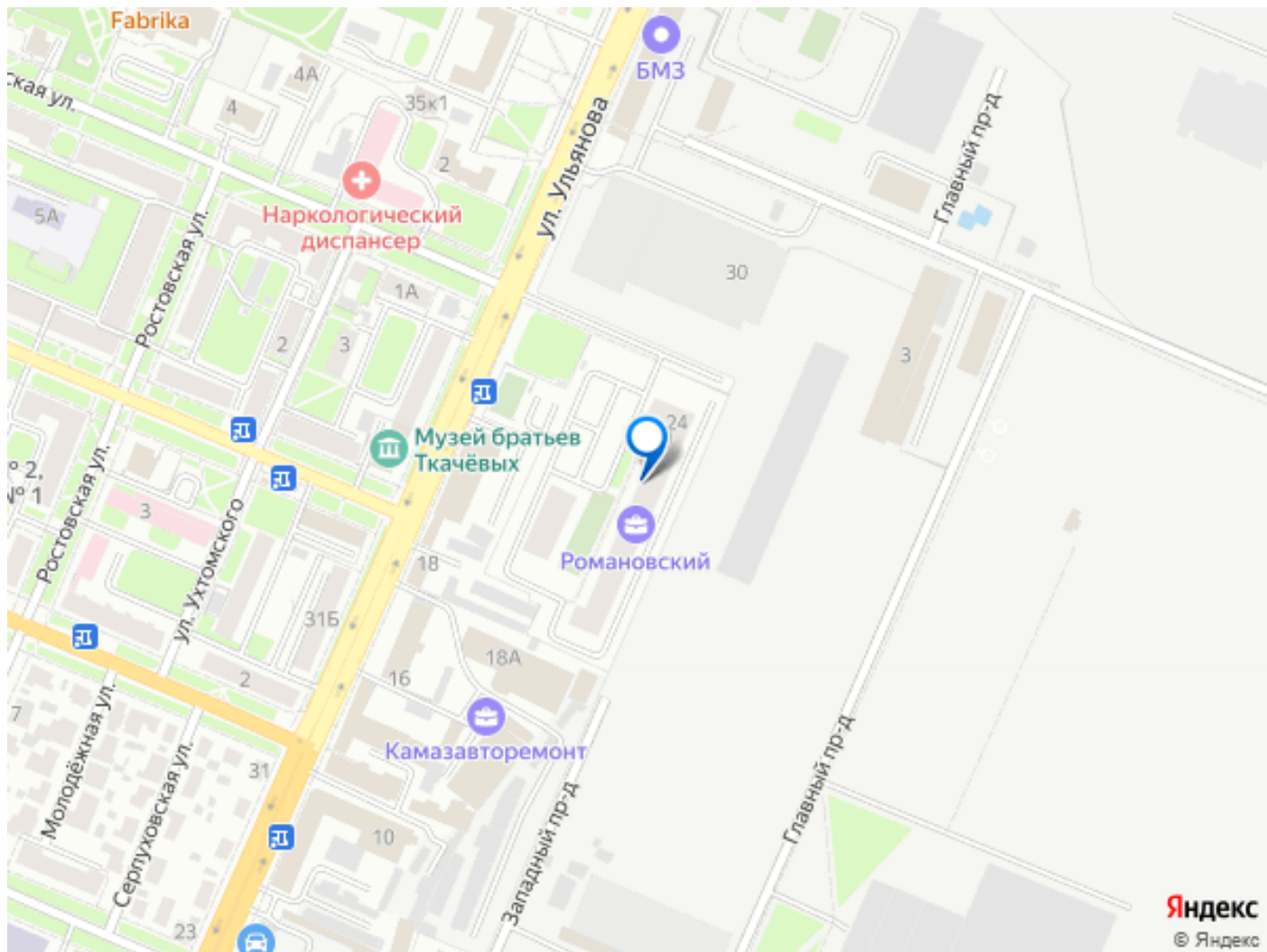
Территория благоустройства 1700 кв.м.
продумана и разделена по возрастам: 1. Зона
детства 900 кв. м. включает: Песочницу;
Лабиринт; Батут; Сенсорные доски, для
развития мелкой моторики; Качели для
взрослых и малышей; Канатный комплекс;
Гимнастический комплекс для разминок;
Переговорное устройство для игр в шпионов;
3 игровых комплекса с горкой, скалодромом,
полосой препятствий и веревочным парком.

2. Зона спокойного отдыха 600 кв.м. В
тенистой зеленой аллее расположены
лавочки, беседки и перголы. 3. Зона спорта:
Многофункциональная площадка 450 кв.м.
для игр в футбол, баскетбол, теннис. 4. Вело-
беговая дорожка протяженностью 482 метра.

Варианты оплаты: - Льготная ипотека от 6% -
Рассрочка 0% до 1,5 лет. - Наличные -
Материнский капитал Получить одобрение по
ипотеке можно у нас, дополнительно офисы
банков посещать не требуется! Звоните, с
удовольствием проконсультируем по
вопросам недвижимости и ипотеки! наш
офис: ул. Войстроченко 3







Move.ru - вся недвижимость России