

🕒 Создано: 12.02.2026 в 00:05

Обновлено: 12.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289584933>

**менеджер, Риелтор**

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Ильи  
Иванова, 3а**

**8 949 600 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, 3а

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



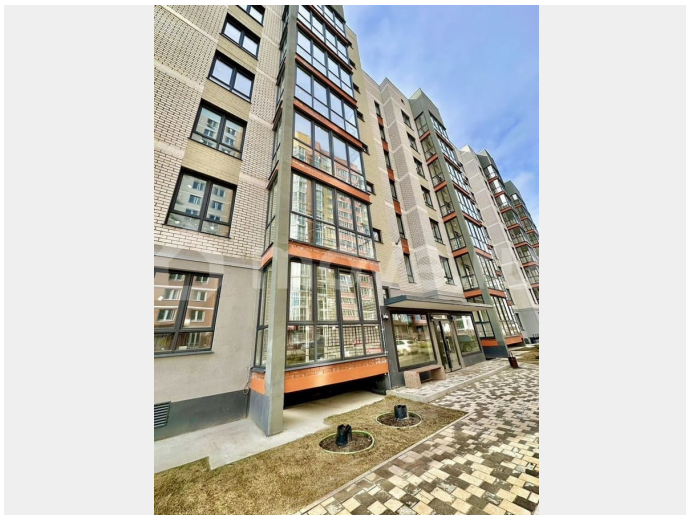
## Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ  
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под  
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!  
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ  
ВО ВСЕ БАНКИ ГОРОДА!!! ПОЛНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ

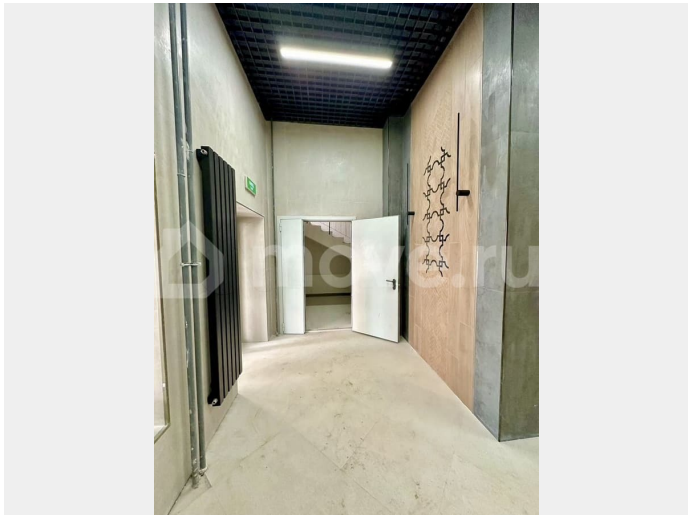
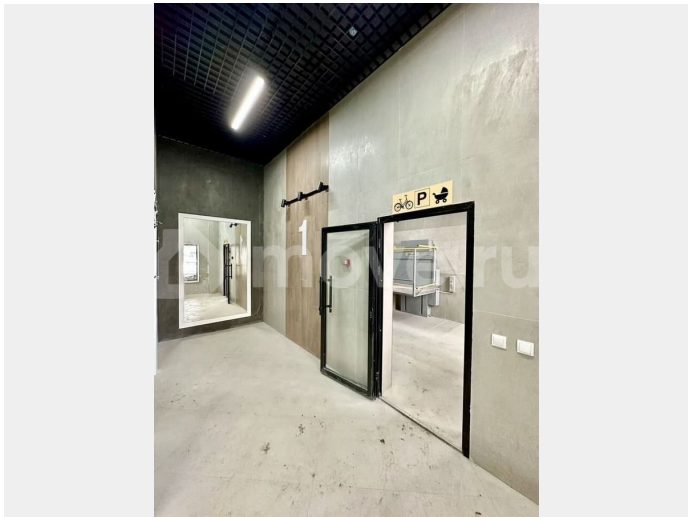
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ,  
связанным с продажей и покупкой  
квартиры!!! ?Продается просторная 2-  
комнатная квартира отличной современной  
SMART-планировки с большой кухней-  
гостиной и двумя отдельными спальнями!!!  
ДОМ СДАН!!! Звоните, расскажу подробно  
про все актуальные ставки, про  
субсидирование и о всех имеющихся в  
наличии планировках. ? ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и  
ПЛАНИРОВОК в сданных и строящихся  
позициях!!! ? Квартира с просторной кухней-  
гостиной и двумя изолированными  
спальнями, ниша под гардеробную в  
коридоре, две отдельные лоджии с выходом  
из кухни и из спальни, с/у отдельный,  
качественная предчистовая строительная  
отделка, окна ПВХ премиум сегмента,  
штукатурка стен и стяжка пола по маякам,  
разводка электрики по евростандарту.  
Жилой дом на Степной поз. 17 – дом для тех,  
кому важен баланс, кто ценит комфорт,  
безопасность и правильное окружение.  
Застройщик спроектировал всё так, чтобы  
вам было удобно, чтобы быть ближе к жизни  
— к жизни комфортной, наполненной  
радостью и приятными мелочами. Невысокая  
этажность и небольшое количество квартир в  
доме позволяют создать приватное  
пространство для всех резидентов. ?Доступы  
в подъезды расположены на уровне земли  
для удобного безбарьерного передвижения.  
В каждом подъезде жилого дома размещены  
просторные помещения, где жители смогут  
оставить детские коляски, велосипеды,  
самокаты или санки. В колясочных  
предусмотрены широкие дверные проемы,  
которое обеспечат удобный проезд даже  
большой коляски для двойни. ?На каждом  
этаже мы расположили кладовые помещения  
(келлеры) для хранения личных вещей

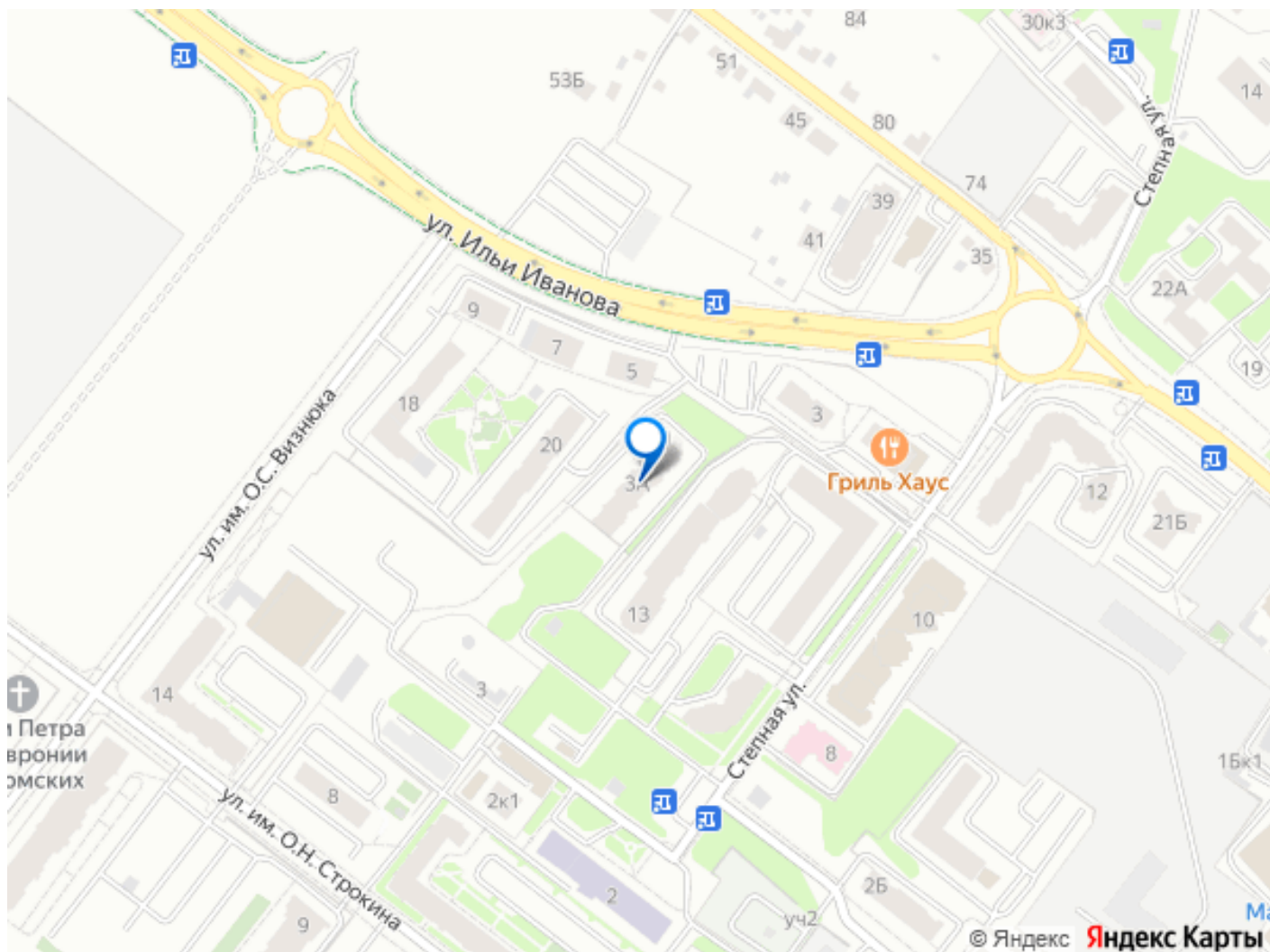


жильцов. Доступ к ним предоставляется всем собственникам дома. ?Для ваших любимых питомцев предусмотрены помывочные помещения: теперь их грязные лапы после прогулки больше не будут проблемой для вашей квартиры. ?Лоджии квартир остеклены в пол для создания открытого и свободного пространства. Дверные и оконные проемы увеличены , что визуально делает всю конструкцию легкой и невесомой, наполняя квартиры солнечный светом. ?Вы любите бегать в тишине, в окружении зелени или предпочитаете пешие прогулки по выходным в парке? Парк близко! Стоит лишь выйти из дома, пройти 2 квартала, и вы очутитесь в чистой лесопарковой территории, открытой для всех любителей полезного досуга на свежем воздухе. Опыт работы более 10 лет; Серебряный партнер Сбербанка; ведущий Партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.









Move.ru - вся недвижимость России