

10 000 000 ₽

Округ

Брянск, Бежицкий район

Улица

микрорайон Московский

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

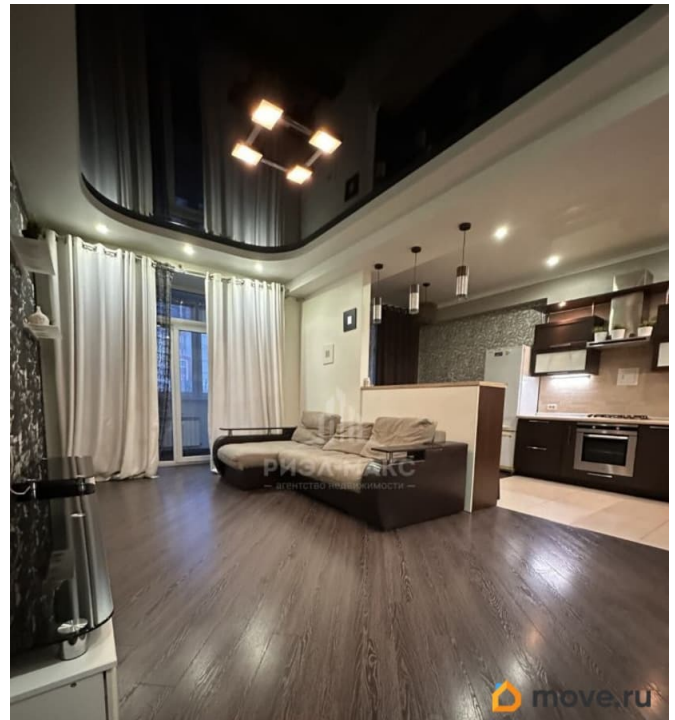
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

---

евро

---

Покупка в ипотеку

---

да

---

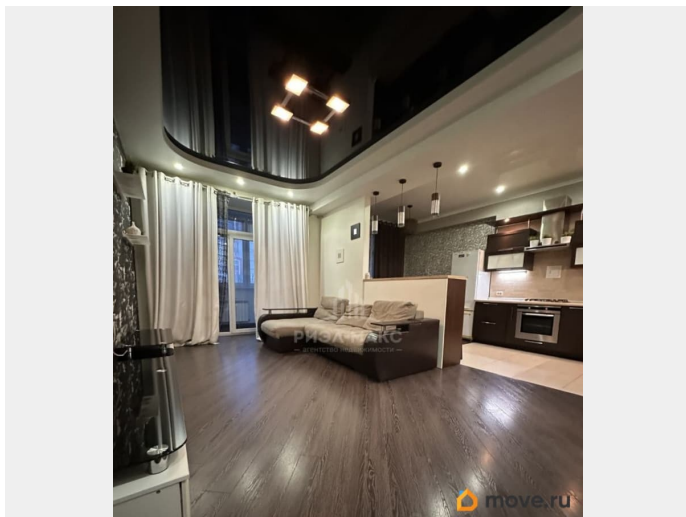
возможна ипотека, лифт

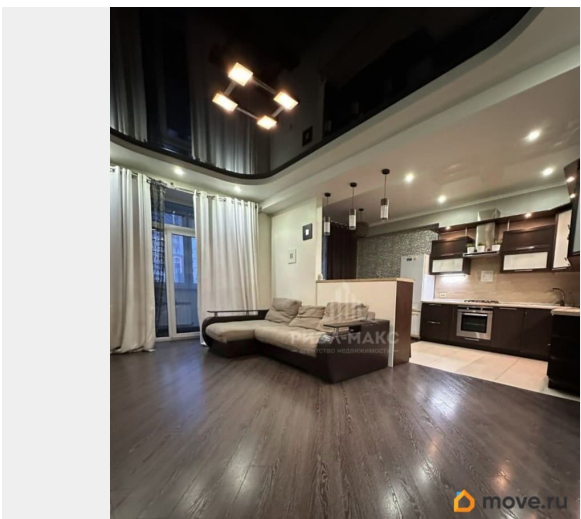
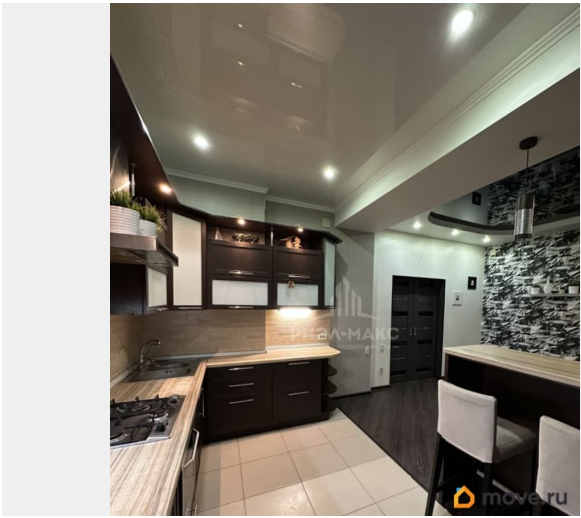
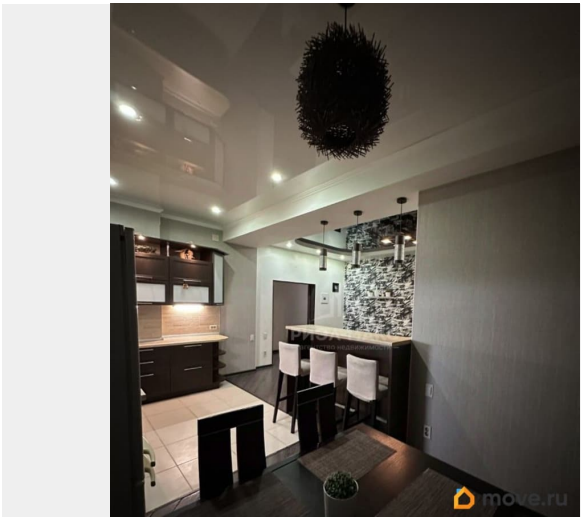
## Описание

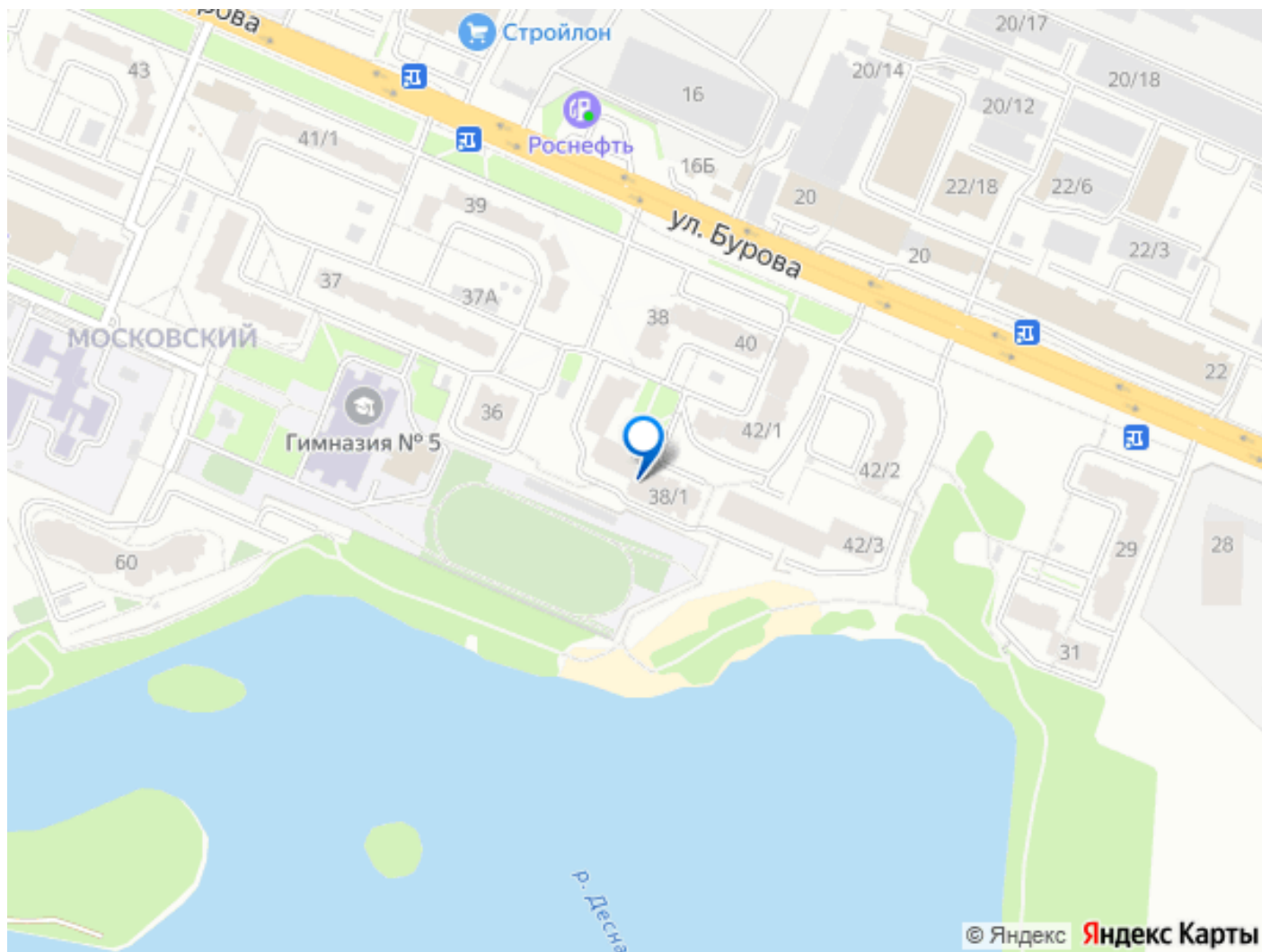
Арт. 127870905 Предлагаем вашему вниманию восхитительную просторную трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме, расположенную в Московском микрорайоне города Брянска. Этот объект недвижимости представляет собой идеальное сочетание комфорта, качества и функциональности. Основные преимущества данной квартиры: - Общая площадь составляет 106 квадратных метров, включая 99,3 квадратных метров полезной площади без учета лоджии, что предоставляет широкие возможности для планирования интерьера и расстановки мебели. - Кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и теплоизоляцию, что делает проживание в квартире особенно комфортным в любое время года. - Огромная кухня-гостиная с выходом на лоджию позволит наслаждаться приемом пищи и проведением времени с семьей и друзьями в приятной обстановке. - Планировка «распошонка» подразумевает изолированные комнаты, расположенные на разные стороны света, что способствует лучшему проникновению естественного освещения и улучшению вентиляции. - Два санузла увеличивают комфорт проживания и ускоряют утренние сборы, что немаловажно для семей. -Отдельная гардеробная и вместительные шкафы позволяют разместить

большое количество личных вещей. - Ремонт, выполненный «для себя», подчеркивает заботу собственника о создании атмосферы уюта и комфорта. - Единственный взрослый владелец квартиры гарантирует юридическую прозрачность сделки и исключает возможные риски для покупателя.

- Длительный срок нахождения в собственности (более 5 лет) подтверждает надежность предложения и устраняет сомнения относительно возможной налоговой нагрузки. Этой квартирой можно воспользоваться в рамках различных схем расчета, включая ипотечные программы и альтернативные схемы расчетов. Не упустите возможность приобрести красивую и просторную квартиру в популярном московском микрорайоне города Брянска. Свяжитесь с нами для уточнения деталей и организации показа! Создавайте уют и комфорт для своей семьи, покупая эту прекрасную квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России