

Собственник

79191916569

Создано: 13.11.2024 в 13:44

Обновлено: 16.11.2025 в 15:55

Брянская область, Брянск, улица 7-я
Линия, 15

9 690 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица 7-я Линия, 15

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица 7-я Линия

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

117.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

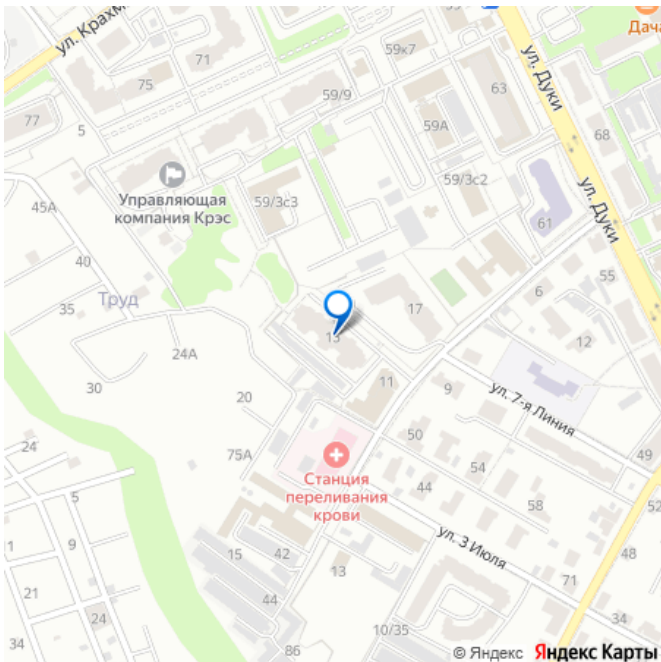
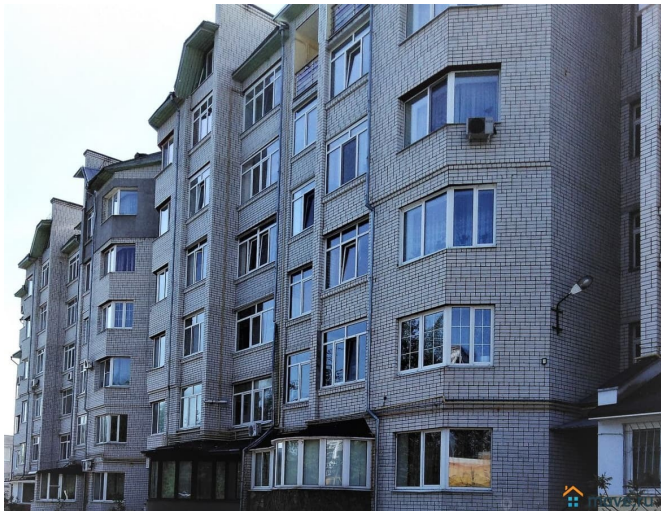
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

200% документально подтвержденной юридической чистоты и гарантии по объекту и собственнику!!! Брянск, ул. 7-я Линия, 15. Трехкомнатная 117,7 кв. м. от собственника! Автономная система отопления! Очень высокий первый этаж по факту второй (знизу еще квартира), не угловая, прекрасная планировка с отдельным санузлом, большие изолированные спальни с утепленными лоджиями со стеклопакетами, просторный холл и гостиная, большая кухня с выходом на огромную лоджию. Простор (площадь с лоджиями 117,7 кв. м.), высота потолков под 3 метра, большие окна, много света, идеальная утепленная стяжка пола в одном уровне; пол холла, кухни и санузлов керамическая плитка. Акустический комфорт, от соседней квартиры аналогичной квартиры отделяет двойная толстая капитальная стена, многоуровневые потолки с подсветкой, две входные двери, все ремонты соседями закончены. В спальнях и холле встроены большие шкафы-купе, в гостиной - высокие раздвижные двери, пропускающие в холл естественное освещение. Остается

выбрать напольное покрытие комнат и, при желании, заменить обои. Автономное отопление-всегда низкие коммунальные платежи и круглогодичный комфорт. Полная документально подтвержденная гарантия юридической чистоты, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Возможна ипотека, сертификаты и т.п. Продает собственник, без комиссий, полная стоимость с оформлением в договоре, любая форма оплаты, документы готовы. Настоящий кирпичный дом с толстыми стенами (такого качества уже не строят) имеет высокий статус, закрытую территорию с парковками и видеонаблюдением, удачно расположен в тихом месте с отличной логистикой. В шаговой доступности парк Соловьи, три бассейна, несколько детских садов, лицей, вузы, множества спортзалов, клиники, магазины и кафе.

