

Создано: 09.02.2026 в 00:05

Обновлено: 13.02.2026 в 00:06

<https://bryansk.move.ru/objects/9289239861>

**ЕЛЕНА, Риелтор**  
**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, 7**

**19 316 450 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Ильи Иванова, 7

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

124.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

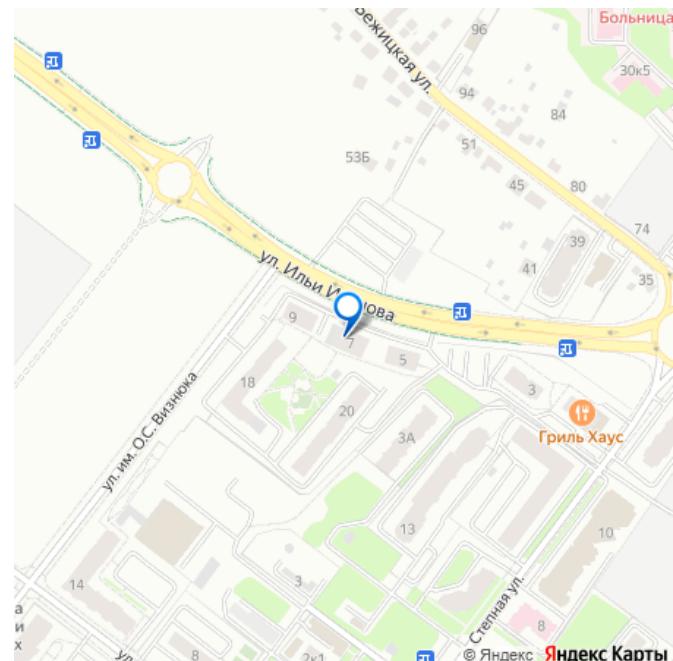
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДОМ СДАН

Кирпичный дом с индивидуальным отоплением!!! ЦЕНТРАЛЬНАЯ свечка элитного комплекса! 0% КОМИССИИ !!! Без дополнительных расходов !!! Бесплатная подача заявок на ипотеку во все банки

города! Подходит под семейную ипотеку - 6% Уникальный жилой комплекс «Резиденция Грин Парк» в центре Брянска состоит из из пяти домов и является редким форматом элитного жилья, отличающегося средней этажностью, а значит меньшей плотностью населения, что делает его гораздо более комфортным для проживания. Дом, задающий представление об эстетике современного уюта. Локация, мобильность, продуманные планировки, сервисы и статус окружения — факторы, которые объединены в доме «Резиденция 1». Жить в центре города не только престижно и приятно, но и удобно. В шаговой доступности магазины, детские сады и школы, парки и скверы.

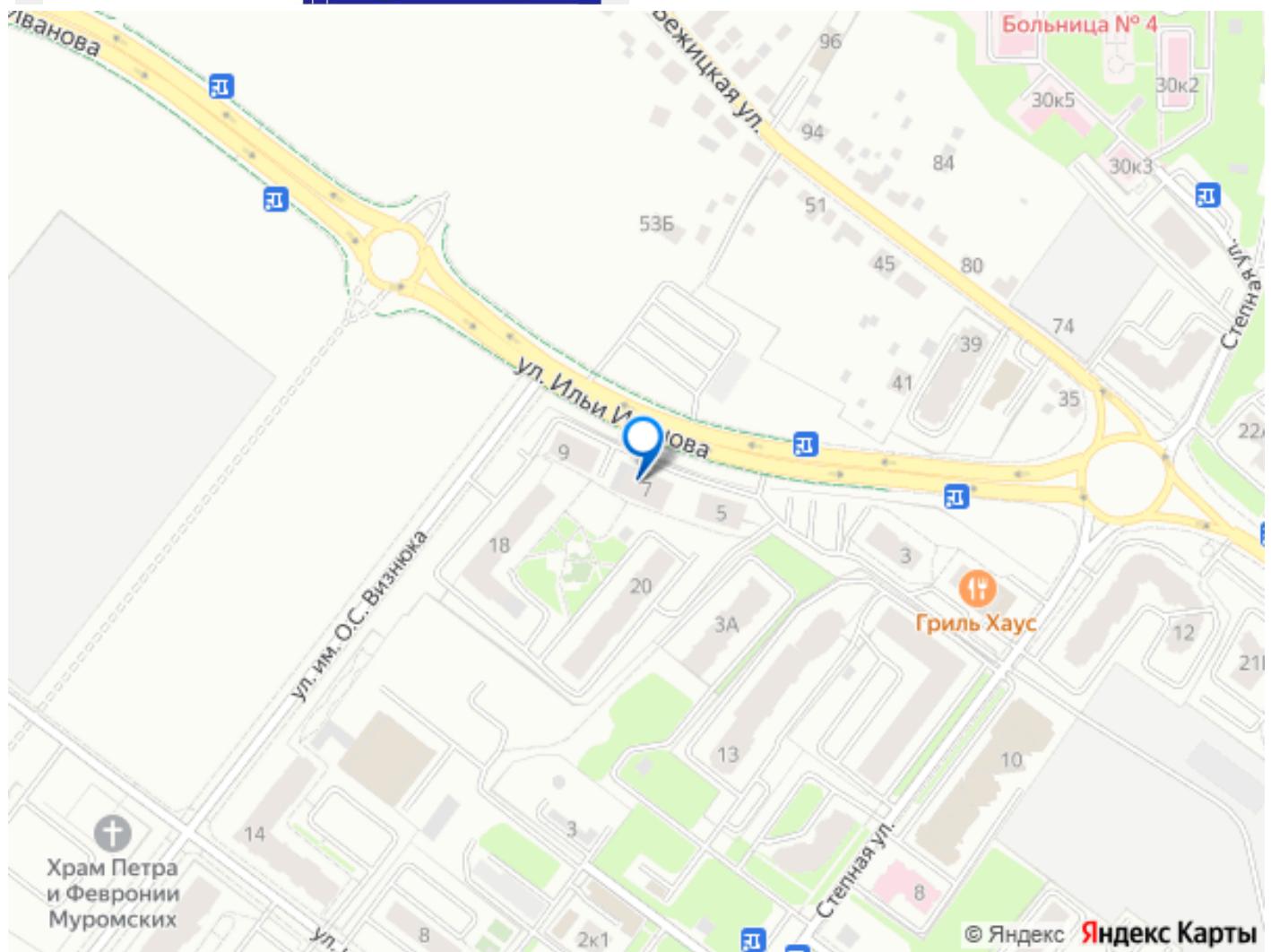
Благодаря близости к крупным транспортным развязкам удобно доехать в любую точку города. Комплекс отличается выразительной авторской архитектурой, на закрытой территории продуманное благоустройство, ландшафтный дизайн с арт-объектами, видеонаблюдение по периметру, собственная велопарковка, гаражи, современная поквартирная система отопления, система «теплый пол», настенные газовые котлы.

Автоматические ворота открываются только для жителей комплекса. Уютный двор-сад, гармонично вписанный в пространство внутренней территории, - поистине исключительная роскошь. Параметры квартиры: вид на дом Грей и улицу Ильи Иванова. - Кухня-гостиная 39,34 м<sup>2</sup> с выходом на огромную лоджию 8.16 м<sup>2</sup> - 1 Спальня с выходом из кухни 20,62 м<sup>2</sup> с собственным санузлом 4.25 м<sup>2</sup> - 2 Спальня с выходом из кухни 16,23 м<sup>2</sup> - 3 Спальня 16.70 м<sup>2</sup> - Ванная 4,11 м<sup>2</sup> - Туалет 2.24 м<sup>2</sup> - Прихожая с нишой 14 м<sup>2</sup> Любая формы оплаты, наличные, ипотека, сертификаты. Просмотр в любое удобное для Вас время по предварительной



договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России